

CITTA' DI
VENEZIA



MUNICIPALITA'
VENEZIA MURANO BURANO

Deliberazione n. 1

Oggetto: Proposta di deliberazione **PD 1005/2023** ad oggetto: **“Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022 - 2024 – variazione”** esaminata dalla Giunta Comunale il 2 marzo 2023. Richiesta parere obbligatorio ai sensi dell’art. 23 dello Statuto Comunale e dell’art.6 comma 2 del Regolamento comunale delle Municipalità.

Seduta del 23/3/2023

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Arco Sara	X		Ganz Paola		X
Azzalin Roberto		X	Isotti Giorgio	X	
Baldan Maria	X		Lazzaris Bertoldi Roberto	X	
Ballarin Tiziano		X	Mannise Renata	X	
Bernstein Alberto	X		Marin Marino	X	
Bertelli Stefania	X		Pacagnella Lorenzo	X	
Borghesi Marco	X		Poli Monica	X	
Bortoluzzi Tommaso	X		Pugliese Turiddo	X	
Castellani Lucia	X		Quarta Davide	X	
Cavalier Francesca		X	Ravanello Marco	X	
Colovini Stefano	X		Regazzi Alessandra	X	
D’Almo Stefano		X	Schenkel Franco	X	
De Bellonia Simone	X		Vianello Enrico	X	
De Col Michele	X		Zancopè Zanzorzi		X
Enzo Elia		X	Totale	22	7

Presiede il Presidente

Marco Borghi

Partecipa il Segretario

Paolo Dedè

Oggetto: Proposta di deliberazione **PD n. 1005/2023** ad oggetto: **"Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - Variazione"** esaminata dalla Giunta Comunale il 31 marzo 2022. Richiesta parere obbligatorio ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e dell'art.6 comma 2 del Regolamento comunale delle Municipalità.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITA'

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento Interno della Municipalità di Venezia Murano Burano;

Vista la nota PG.108419/2023 del 06/03/2023 con la quale il Direttore d'Area Economia e Finanza, dott. Nicola Nardin, ha chiesto, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e dell'art. 6 comma 2 del vigente Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Atteso che la Commissione IV, nella seduta del 16 marzo 2023, ha chiesto la discussione in Consiglio;

Attesa la discussione e l'esito del dibattito;

Ritenuto pertanto di esprimere **parere contrario** alla proposta di deliberazione PD n. 1005/2023 tenuto conto delle motivazioni di seguito riportate:

"A seguito dell'analisi della Variazione di Bilancio proposta da questa amministrazione non sembrano essere stati apportati i necessari correttivi alle politiche di sviluppo del territorio, attraverso l'impiego di adeguate risorse per la città insulare sull'emergenza abitativa, di misure atte al riordino ed al contenimento dei flussi turistici, nonostante i picchi stagionali siano in arrivo.

Si rileva una redistribuzione degli investimenti sul recupero di abitazioni di proprietà comunale attraverso l'utilizzo dei fondi della legge speciale per Euro 3.500.000 dedicati in gran parte alla parte insulare della città con scarso impiego di risorse nel Centro Storico.

Sarebbero necessari ingenti sforzi da parte di questa amministrazione e utilizzo di maggiori risorse per risolvere uno dei nodi cruciali della politica cittadina ovvero risolvere l'emergenza abitativa e recuperare politiche residenziali in termini più ampi. Le azioni dovrebbero essere molteplici, quali maggior impiego di risorse del bilancio ordinario, il cui avanzo dell'anno 2021 è di oltre 90 milioni di euro è stato impiegato quasi esclusivamente nell'operazione "Bosco dello Sport".

A tale proposito si rileva che tutte le perplessità manifestate sulla quantificazione dei costi stimati per la realizzazione della succitata opera apparivano sin dall'inizio sottostimati. A riprova di tutto ciò si sono verificati aumenti dei costi del progetto per 24 milioni rispetto alla cifra originariamente prevista.

Le condizioni economiche attuali che vedono i prezzi dei materiali in continua ascesa ed i tassi di interesse in salita erano già stati evidenziati nei precedenti pareri della Municipalità.

Si parla di utilizzare il mutuo, definito 'a tiraggio', solo per garantire i flussi finanziari necessari al completamento dell'opera stessa. Il contratto dovrebbe prevedere un periodo di 3 anni di pre-ammortamento, più altri 26 di ammortamento.

Obiettivo dell'amministrazione è attingere prima alle risorse già disponibili, quali l'avanzo di bilancio 2021 pari a 78 ml, successivamente alla quota parte dei fondi PNRR - Missione 5, e solo successivamente al finanziamento.

Poiché l'opera dovrà essere completata entro fine 2026, si segnala il grave rischio a cui questa amministrazione espone le successive amministrazioni, lasciando con molta probabilità il compito di portare a termine un progetto i cui costi sono destinati a lievitare nel tempo.

I tassi di mutuo ordinari sono stimati oggi intorno al 4%/5% è pertanto altamente probabile che il costo degli interessi faccia lievitare notevolmente il costo finale dell'operazione.

Un'ulteriore problematica da sottolineare è quella attinente ai fondi del 110% che sono attualmente stanziati nella misura di 40 milioni di euro.

L'attuale cambio di normativa ha introdotto il divieto per le Pubbliche Amministrazioni di essere cessionarie di crediti d'imposta relativi agli incentivi fiscali maturati con tali tipologie di intervento su cui andrà individuata apposita misura.

Come noto a legislazione vigente per ottenere la maturazione dei crediti relativi al superbonus, **occorre verificare che al 30 giugno 2023 sia stato realizzato almeno il 60% dell'intervento complessivo**, condizione senza la quale non si potrà usufruire del Credito in questione.

Già essendo stati avviati in notevole ritardo i progetti ed i bandi relativi a detto Bonus parte dei lavori previsti è stata stralciata come l'intervento sulle "Case Rosse" del Lido di Venezia.

Come già in precedenza evidenziato da questa Municipalità esiste il fondato timore che parte dell'importo stanziato non sia usufruibile entro i termini di legge.

Dato il parere negativo al bilancio di previsione per gli anni 2023-2025 presentato da questa municipalità, non ravvisandosi alcun cambio di passo in questa variazione di Bilancio nel senso auspicato, la Municipalità di Venezia Murano Burano esprime perciò parere NEGATIVO alla proposta di deliberazione PD 1005/2023 del 06.06.2023"

La Municipalità di Venezia Murano Burano esprime perciò parere contrario sulla proposta di deliberazione PD n. 1005/2023 ad oggetto: "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022 - 2024 - variazione" esaminata dalla Giunta Comunale il 31 marzo 2022. Richiesta parere obbligatorio ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e dell'art.6 comma 2 del Regolamento comunale delle Municipalità

Preso atto del parere di regolarità espresso dalla Dirigente del Settore tecnico-Amministrativo per la valorizzazione del decentramento ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di Legge con l'assistenza delle/gli scrutatrici/ori: Poli, De Col e Bernstein ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i Presenti: n. 22, Votanti: n. 22, Favorevoli: n. 15, Contrari: n. 7
(Castellani, Lazzaris Bertoldi, Marin, Pacagnella, Poli, Quarta e Ravanello), **Astenuti:**
nessuno, Non partecipano alla votazione: nessuno.

D E L I B E R A

di esprimere, per le motivazioni esposte in premessa, **parere contrario alla proposta di Deliberazione PD PD 1005/2023** - ad oggetto: **"Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022 - 2024 - variazione"** esaminata dalla Giunta Comunale il 31 marzo 2022. "
Richiesta parere obbligatorio ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e dell'art.6 comma 2 del Regolamento comunale delle Municipalità.

Il Presidente

Marco Borghi

Il Segretario della Seduta

Paolo Dedè



Deliberazione prot. n. 2023/144686

del 24/03/2023

Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 24/03/2023

**Il Responsabile del Servizio
Attività Istituzionali
Dott. Paolo Dedè**



**DIREZIONE SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE TECNICO-AMMINISTRATIVO PER LA VALORIZZAZIONE
DEL DECENTRAMENTO
MUNICIPALITÀ DI VENEZIA – MURANO - BURANO**

PG/2023/143332 del 23/3/2023

Proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio della Municipalità di Venezia Murano Burano, avente per

Oggetto: Richiesta parere Proposta di deliberazione PD 1005/2023 ad oggetto: **"Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022 - 2024 – variazione"** esaminata dalla Giunta Comunale il 2 marzo 2023. Richiesta parere obbligatorio ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e dell'art.6 comma 2 del Regolamento comunale delle Municipalità.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Vista la regolarità della documentazione;

Ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. n.267/2000

In relazione all'istruttoria della pratica, ai sensi dell'art.5 comma 5 del Regolamento comunale delle Municipalità, si esprime parere di regolarità in ordine alla deliberazione in oggetto indicata.

La Dirigente

dott.ssa Eliana Zuliani*