

CITTA' DI
VENEZIA



MUNICIPALITA' DI VENEZIA-MURANO-BURANO

Deliberazione n. CV/2018/27

Oggetto: Parere PD 522 "VPRG per la Città antica - NTA - 48° elenco - Art.25. Attribuzione delle unità di spazio ad altra categoria - art.29. Classificazione delle unità edilizie non classificate.

Seduta del 10/12/2018

Consiglieri	P 1^	P 2^	A 1^	A 2^	Consiglieri	P 1^	P 2^	A 1^	A 2^
BALLARIN		X	X		MESSINIS	X	X		
BERTELLI	X				ODEH	X	X		
BERTOTTO			X	X	PANIZZI	X	X		
BUSETTO	X				PURRAZZA	X	X		
CAMILLA	X				REGAZZO			X	X
DE COL	X				ROSSETTO			X	X
DELL'ANTONIO	X				ROSSO	X	X		
FINOCCHI			X	X	SAMBO	X	X		
GAMBINO	X				SERENA	X			X
GASPERINI	X				STELLON	X	X		
GIUSTO			X	X	TAGLIAPIETRA	X	X		
GRIMALDO			X	X	TONON			X	X
MARIN			X	X	VIANELLO	X	X		
MAROTTA	X				VIO	X	X		
MARTINI	X				Totale	20	20	9	9

**PRESIEDE
GIOVANNI ANDREA MARTINI**

**PARTECIPA
PAOLO DEDE'**

Il Presidente Giovanni Andrea Martini

Il Segretario Paolo Dedè

Deliberazione Protocollo n.593785 del 10/12/2018

Pubblicata all'albo Pretorio per 15 giorni dal 11/12/2018

**IL SEGRETARIO
Paolo Dedè**

Oggetto: Parere PD 522 "VPRG per la Città antica - NTA - 48° elenco - Art.25. Attribuzione delle unità di spazio ad altra categoria - art.29. Classificazione delle unità edilizie non classificate.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

A relazione del Presidente;

Visti il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni, lo Statuto del Comune di Venezia ed il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Vista la richiesta PG 0576973 del 29/11/2018 pervenuta dalla Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, di espressione parere sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Visto che la II Commissione Consiliare, competente per materia, nella seduta del 06/12/2018 non ha espresso parere unanime rinviando la decisione in sede di Consiglio, come da verbale depositato agli atti;

Atteso l'esito del dibattito durante il quale è emersa la necessità di procedere alla votazione separata delle due schede di cui alla proposta di deliberazione PD 522 indicata in oggetto;

Ritenuto di esprimere parere **contrario** con riferimento alle schede n. 1 e 2 con differenti allegare motivazioni;

Ritenuto pertanto di esprimere parere **contrario** sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto PD 522;

Preso atto del parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Decentramento Centro Storico – Isole e Lido;

Visto che le votazioni, eseguitesi nel rispetto delle formalità di Legge con l'assistenza degli/delle Scrutatori: Dell'Antonio, Messinis, Sambo ha avuto il seguente esito:

**richiesta Società Quareo S.r.L., San Polo 2073/A, 2083:
Presenti 20, votanti 20, favorevoli 13, contrari 7 (Dell'Antonio, Gambino, Gasperini, Panizzi, Purrazza, Rosso, Tagliapietra)**

**richiesta Società Fininven S.r.L. Cannaregio 5392/A:
Presenti 20, votanti 17, favorevoli 11, contrari 6 (Ballarin, Dell'Antonio, Gambino, Gasperini, Panizzi, Purrazza), astenuti 2 (Rosso, Tagliapietra), non partecipanti al voto 1 (Marotta)**

D E L I B E R A

1. Di esprimere parere **contrario** sulla proposta di deliberazione PD 522 "VPRG per la Città antica - NTA - 48° elenco - Art.25. Attribuzione delle unità di spazio ad altra categoria - art.29. Classificazione delle unità edilizie non classificate, e nello specifico, con riferimento alla richiesta della **Società Quareo S.r.L., San Polo 2073/A, 2083**: parere contrario in quanto la classificazione ora mancante nella parte retrostante dell'immobile al piano terra è comprensibile e corretta, mentre non troviamo altrettanto necessaria, se non in previsione di altre intenzioni future, la riclassificazione da BG a NE della parte antistante ora destinata per la maggior parte a residenza.
2. Di esprimere altresì parere **contrario** con riferimento alla richiesta della **Società Fininven S.r.L. Cannaregio 5392/A** in quanto si considerano del tutto insufficienti a poter esprimere un parere le informazioni pervenute.

CITTA' DI
VENEZIA



**DIREZIONE SERVIZI ISTITUZIONALI
DECENTRAMENTO CENTRO STORICO ISOLE E LIDO
MUNICIPALITA' DI VENEZIA MURANO BURANO**

Venezia, 10/12/2018

Proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio della Municipalità di Venezia Murano Burano, avente per

OGGETTO: Parere PD 522 "VPRG per la Città antica - NTA - 48° elenco - Art.25. Attribuzione delle unità di spazio ad altra categoria - art.29. Classificazione delle unità edilizie non classificate.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Vista la regolarità della documentazione;

Ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. n.267/2000

SI ESPRIME PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

in merito alla medesima proposta di deliberazione.

Il Dirigente
Arch. Mario Berti