

CITTA' DI
VENEZIA



MUNICIPALITÀ
FAVARO VENETO

Deliberazione n. 7

OGGETTO: Parere su Deliberazione n. 296 del 29/12/2023 della Giunta Comunale, relativa all'adozione del "Piano di lottizzazione di iniziativa privata in attuazione delle Schede normative n. 11 e 13 della variante al Piano degli Interventi n. 49, approvata con DCC n. 78 del 29/07/2020, a Campalto via Gobbi - via Tiburtina", accompagnata dalle osservazioni pervenute.

Seduta del 30/05/2024

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
BATTISTELLI UGO		X	MESTRINER SIMONE	X	
BAZZARO GABRIELE	X		MONTERASTELLI FRANCESCO	X	
BELLATO MARCO	X		PAVAN SILVANO		X
DI MEGLIO ILARIA	X		RADO ROSANNA	X	
FORTI BARBARA	X		TOSSATO ROBERTA		X
GALLO MAURIZIO	X		TRABUIO GIANPIETRO	X	
GATTOLIN MATTIA	X		TREVISAN FABRIZIO	X	
LEREDE ANGELO	X		VETTORI DEBORA	X	
MANNUCA ALESSANDRO	X		ZENNARO MONICA	X	
MENIN FRANCESCO	X				
			Totale	16	3

Presiede: il Presidente Marco Bellato

Partecipa: la Segretaria Michela Vianello

OGGETTO: Parere su Deliberazione n. 296 del 29/12/2023 della Giunta Comunale, relativa all'adozione del "Piano di lottizzazione di iniziativa privata in attuazione delle Schede normative n. 11 e 13 della variante al Piano degli Interventi n. 49, approvata con DCC n. 78 del 29/07/2020, a Campalto via Gobbi – via Tiburtina", accompagnata dalle osservazioni pervenute.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento Interno della Municipalità di Favaro Veneto;

Vista la nota PG/2024/231038 del 13/05/2024 con la quale il Dirigente del Settore Urbanistica e accordi di pianificazione della Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile ha chiesto, ai sensi dell'art. 23, comma 2, dello Statuto del Comune di Venezia, ai sensi dell'art. 5, comma 1. lettera i) e dell'art. 6 commi 1 e 2 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza in merito allo strumento urbanistico, indicato in oggetto, costituito dalla Delibera di Giunta comunale n. 296 del 29/12/2023 accompagnata dalle osservazioni pervenute;

Atteso che la Commissione II, nella seduta del 21 maggio 2024, ha chiesto la discussione in Consiglio;

Ritenuto di esprimere **parere favorevole** alla **Deliberazione n. 296 del 29/12/2023 della Giunta Comunale, relativa all'adozione del "Piano di lottizzazione di iniziativa privata in attuazione delle Schede normative n. 11 e 13 della variante al Piano degli Interventi n. 49, approvata con DCC n. 78 del 29/07/2020, a Campalto via Gobbi – via Tiburtina", accompagnata dalle osservazioni pervenute,** con le seguenti osservazioni:

- che l'accesso alla nuova lottizzazione che andrà a gravare sulla via Tiburtina, venga stabilito e permesso solo in entrata, vietandone così la possibilità di uscire percorrendo la via Tiburtina;
- Valutare l'opportunità, anche in relazione allo strumento urbanistico, che una parte dell'insediamento venga adibito per eventuali attività commerciali, sociali, mediche . Ricreative, compatibilmente a quelle già esistenti e alle necessità dei cittadini;
- sia garantito comunque un parco giochi;
- venga prevista una isola ecologica interrata, e se ciò non fosse possibile, un isola ecologica di superficie adeguatamente camuffata.,
- valutare con attenzione e con apposito monitoraggio, ad insediamento avvenuto, le ricadute nel servizio di trasporto pubblico;

Preso atto del parere di regolarità espresso dalla Dirigente del Settore Tecnico-Amministrativo per la Valorizzazione del Decentramento ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di Legge con l'assistenza delle/gli scrutatrici/ori: Barbara Forti, Francesco Monterastelli e Fabrizio Trevisan, ha avuto il seguente esito:

Consiglieri/e presenti: n. 16

Votanti: n. 13

Favorevoli: n. 13

Contrari: nessuno

Astenuti: 3 (Angelo Lerede, Fabrizio Trevisan e Monica Zennaro)

Non votanti: nessuno

D E L I B E R A

di **esprimere parere favorevole** alla **Deliberazione n. 296 del 29/12/2023 della Giunta Comunale, relativa all'adozione del "Piano di lottizzazione di iniziativa privata in attuazione delle Schede normative n. 11 e 13 della variante al Piano degli Interventi n. 49, approvata con DCC n. 78 del 29/07/2020, a Campalto via Gobbi – via Tiburtina", accompagnata dalle osservazioni pervenute,** con le seguenti osservazioni:

- che l'accesso alla nuova lottizzazione che andrà a gravare sulla via Tiburtina, venga stabilito e permesso solo in entrata, vietandone così la possibilità di uscire percorrendo la via Tiburtina;
- Valutare l'opportunità, anche in relazione allo strumento urbanistico, che una parte dell'insediamento venga adibito per eventuali attività commerciali, sociali, mediche . Ricreative, compatibilmente a quelle già esistenti e alle necessità dei cittadini;
- sia garantito comunque un parco giochi;
- venga prevista una isola ecologica interrata, e se ciò non fosse possibile, un isola ecologica di superficie adeguatamente camuffata,
- valutare con attenzione e con apposito monitoraggio, ad insediamento avvenuto, le ricadute nel servizio di trasporto pubblico.

Il Presidente	Marco Bellato
La Segretaria della seduta	Michela Vianello
<p>CITTA' DI VENEZIA</p> 	
<p>Deliberazione Prot. n. 264130 del 31/05/2024 Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 03/06/2024</p>	
<p>La Responsabile del Servizio Attività Istituzionali Rossella Bonavita</p>	