

CITTA' DI  
VENEZIA



MUNICIPALITA'  
MESTRE -CARPENEDO

## Deliberazione n. 22

**OGGETTO:** Parere su PDC.1063/2023 ad oggetto "Variante al Piano degli Interventi n. 90, relativa all'adozione di una nuova disciplina urbanistica per le aree decadute ai sensi dell'art. 18 comma 7 della Legge Regionale n. 11/2004 e delle aree PEEP del Piano di Zona decaduto. Approvazione dei criteri per la presentazione di accordi tra soggetti pubblici e privati e di proposte di variante urbanistica. Avviso pubblico per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi della L.R.04/2015 "varianti verdi".

### Seduta del 17 Novembre 2023

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Alì Afay		x	Gruarin Maria	x	
Azzalin Giacomo	x		Guerra Matteo	x	
Ballan Federico	x		Marra Antonino	x	
Ballarin Anna	x		Martin Ilenia		x
Berton Chiarastella		x	Millino Giacomo	x	
Boato Michele	x		Pasqualetto Raffaele	x	
Bolzan Gabriele	x		Rigamonti Roberto	x	
Bressan Riccardo		x	Rossi Christian		x
Chin Elisabetta	x		Sambo Franco	x	
Corezzola Maria Elena	x		Teso Maria Pia	x	
Dabalà Filippo		x	Tommasi Paola	x	
Da Lio Nicola	x		Trevisanato Ambra		x
De Rossi Luana	x		Zannini Massimiliano	x	
Fortuna Monica		x	Zennaro Luciano	x	
Giorgiutti Enrico	x		<b>Totale</b>	<b>21</b>	<b>8</b>

Presiede il Presidente

Raffaele Pasqualetto

Partecipa il Segretario

Paolo Dedè

**OGGETTO:** Parere su PDC.1063/2023 ad oggetto "Variante al Piano degli Interventi n. 90, relativa all'adozione di una nuova disciplina urbanistica per le aree decadute ai sensi dell'art. 18 comma 7 della Legge Regionale n. 11/2004 e delle aree PEEP del Piano di Zona decaduto. Approvazione dei criteri per la presentazione di accordi tra soggetti pubblici e privati e di proposte di variante urbanistica. Avviso pubblico per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi della L.R.04/2015 "varianti verdi".

### **IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITA'**

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Mestre-Carpenedo;

Vista la nota PG/2023/519900 del 27/10/2023 con la quale il Direttore d'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile arch. Danilo Gerotto ha chiesto, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e ai sensi dell'art.5, comma 1 lettera i) e dell'art. 6 commi 1 e 2 del vigente Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Atteso che la Commissione V nella seduta del 10.11.2023 ha chiesto la discussione in consiglio;

Attesi la discussione e l'esito del dibattito;

Ritenuto di proporre al Consiglio l'espressione di parere **favorevole** alla proposta di deliberazione PDC.1063/2023 ad oggetto "Variante al Piano degli Interventi n. 90, relativa all'adozione di una nuova disciplina urbanistica per le aree decadute ai sensi dell'art. 18 comma 7 della Legge Regionale n. 11/2004 e delle aree PEEP del Piano di Zona decaduto. Approvazione dei criteri per la presentazione di accordi tra soggetti pubblici e privati e di proposte di variante urbanistica. Avviso pubblico per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi della L.R.04/2015 "varianti verdi".

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Dirigente del Settore Decentramento Terraferma ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità;

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza degli Scrutatori: Boato, De Rossi e Sambo, ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i presenti: n. 21   Votanti: n. 21   Favorevoli: n. 14  
Contrari: n. 7 (**Ballarin, Boato, Da Lio, Guarin, Marra, Millino, Zennaro**)

### **D E L I B E R A**

di esprimere, per le motivazioni esposte in premessa, parere **favorevole** alla proposta di deliberazione PDC.1063/2023 ad oggetto: "Variante al Piano degli Interventi n. 90, relativa all'adozione di una nuova disciplina urbanistica per le aree decadute ai sensi dell'art. 18 comma 7 della Legge Regionale n. 11/2004 e delle aree PEEP del Piano di Zona decaduto. Approvazione dei criteri per la presentazione di accordi tra soggetti pubblici e privati e di proposte di variante urbanistica. Avviso pubblico per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi della L.R.04/2015 "varianti verdi".

**Il Presidente**

\_\_\_\_\_

**Il Segretario della Seduta**

\_\_\_\_\_

CITTA' DI  
VENEZIA



**Deliberazione prot. n. 555850 del 17 novembre 2023**

**Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 22 novembre 2023**

**Il Responsabile del Servizio  
Attività Istituzionali  
*Paolo Dedè***