

CITTA' DI  
VENEZIA



MUNICIPALITÀ DI LIDO PELLESTRINA

**Delibera n. 15/15**

**Oggetto: Istituzione Forum tematico per l'area dell'Ex Ospedale al Mare.**

**Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO DELLA  
MUNICIPALITA'**

**SEDUTA DEL 1 ottobre 2015**

CONSIGLIERI	presenti	assenti	CONSIGLIERI	presenti	assenti
BARESI Giacomo	X		PIZZIOL Matteo	X	
CARELLA Danny	X		REITHER Nicolò		X
CASSANI Giulia	X		RESTUCCI Alberto	X	
CASSONE Alessandro		X	SAMBO Lucio	X	
CAVAGNIS Alberto	X		STEFANI Antonella	X	
CUOZZO Assunta		X	STROZZI Alessandro R.	X	
DIONISI Stefano	X		VIANELLO Marco	X	
FAMELI Enrico	X		VIARO Andrea	X	
GERVASUTTI Nicola	X		ZENNARO Alessandra		X
PAPA Nicoletta	X				

Presiede: Il Presidente Danny Carella

Partecipa: Il Direttore Paolo Canestrelli

E funge da segretario verbalizzante: Ermanno De Bernardi

**Oggetto: Istituzione Forum tematico per l'area dell'Ex Ospedale al Mare.**

**IL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ**

Visto

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e sue successive modifiche e integrazioni;
- l'art. 23 dello Statuto Comunale;
- l'art. 38 del Regolamento comunale delle Municipalità che prevede la partecipazione dei/le cittadini/e e dell'Associazionismo all'attività dei Consigli di Municipalità attraverso la costituzione di commissioni speciali e forum tematici;
- l'art. 24 del Regolamento interno della Municipalità di Lido Pellestrina che istituisce e disciplina tali commissioni speciali e forum tematici per quanto attiene le modalità di funzionamento;

Premesso che

- con atto di compravendita Repertorio n. 34294 – Raccolta n. 15179 del 1/12/2008 l'Azienda ULSS 12 Veneziana ha ceduto la piena proprietà al Comune di Venezia del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale al Mare" ubicato al Lido di Venezia – Lungomare G. D'Annunzio, Strada dell'Ospizio Marino nel quale sono incluse le aree comprendenti gli immobili denominati convenzionalmente "Area Favorita" e "Ex Teatro Marinoni";
- con atto di compravendita Repertorio n. 79757 – Rogito 20739 del 30/12/2013 il Comune di Venezia ha ceduto la piena proprietà alla "CDP Investimenti Società di Gestione del Risparmio S.p.A." del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale al Mare" ubicato al Lido di Venezia – Lungomare G. D'Annunzio, Strada dell'Ospizio Marino nel quale sono inclusi gli immobili denominati convenzionalmente "Ex Teatro Marinoni" e "Chiesetta di Santa Maria Nascente";

Preso atto che

- in data 15/04/2015 il Consiglio della Municipalità ha approvato all'unanimità un Ordine del Giorno dove viene proposta l'istituzione di un gruppo di lavoro per formulare scenari di recupero urbano nell'area Favorita;
- in data 4/09/2014 il Consiglio di Municipalità ha approvato all'unanimità un Ordine del Giorno che auspica la salvaguardia della Chiesetta Santa Maria Nascente e dell'Ex Teatro Marinoni e il loro vincolo a uso pubblico;

Tutto ciò considerato

in continuità con gli atti precedentemente citati, si ritiene necessario istituire un Forum tematico per promuovere la progettualità partecipata quale strumento privilegiato a garanzia della condivisione di cittadini/e e associazioni con l'obiettivo di formulare indirizzi e proposte su aree di forte interesse pubblico, come l'area dell'Ex Ospedale al Mare;

Ritenuto che

- il Forum dovrà essere composto da Associazioni interessate al rilancio ed alla tutela dell'area tramite la nomina di un delegato e da singoli soggetti che abbiano risorse e competenze professionali personali in grado di garantire un apporto decisivo alle varie progettualità;

- di particolare importanza risulterà il coinvolgimento di tutti quei soggetti che, negli anni, abbiano già dimostrato di salvaguardare le aree in oggetto e le cui attività si svolgono in quel contesto.

La loro esperienza diretta dei luoghi e delle problematiche dovrà fungere come punto di riferimento e potrà garantire le migliori iniziative progettuali;

- la prima riunione di insediamento sia convocata e presieduta entro 45 gg. dalla sua istituzione dal Presidente della Municipalità o dal Vice Presidente del Consiglio della Municipalità;
- tale Forum nominerà al suo interno un Coordinatore che presenti un profilo autorevole, meglio se di caratura nazionale o internazionale, in grado di dirigere e coordinare i lavori;
- il Forum altresì istituirà al proprio interno una segreteria organizzativa il cui rappresentante si rapporterà con il personale individuato dal Direttore della Municipalità;
- il Forum costituirà appositi gruppi di lavoro allo scopo di sviluppare i seguenti obiettivi:
  1. difendere e implementare i servizi socio-sanitari nella area Monoblocco;
  2. garantire la tutela ambientale e l'interesse pubblico dell'intera area dell'ex OAM;
  3. valorizzare il beneficio pubblico attraverso percorsi progettuali trasparenti e condivisi delle aree "Favorita", "Ex Teatro Marinoni" e "Chiesetta di Santa Maria Nascente";
- le proposte di progetto dovranno essere elaborate e sottoposte all'attenzione del Consiglio entro sei mesi dalla prima convocazione del Forum;
- il Prosindaco del Lido sia costantemente relazionato dal Coordinatore del Forum circa lo stato dei lavori.

#### Ritenuto inoltre

di delegare l'Esecutivo della Municipalità all'attuazione operativa del Forum tematico individuandone l'agenda delle scadenze, la modalità di presentazione delle domande di partecipazione alle attività del Forum e i criteri per la valutazione delle stesse;

#### Preso atto

del parere di regolarità espresso per quanto di competenza dal Direttore della Municipalità ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

#### Visto che

la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dall'Esecutivo municipale nella seduta del giorno 1.10.2015;

#### Visto che

la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del giorno 1.10.2015;

#### Visto che

la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge e con l'assistenza degli scrutatori sigg.ri Matteo Pizziol, Alberto Restucci, Alessandro Ruben Strozzi ha avuto il seguente esito:

presenti n.15; votanti n.13 ; astenuti n.2 (Antonella Stefani e Marco Vianello);  
voti contrari n./0; voti favorevoli n.13;

Tutto ciò premesso,

**DELIBERA**

1. di istituire il Forum tematico per l'area dell'Ex Ospedale al Mare così come individuato nelle premesse;
2. di delegare l'Esecutivo della Municipalità alla costituzione operativa del Forum come indicato nelle premesse;
3. che la prima riunione di insediamento del Forum sia convocata 45 gg. dalla sua istituzione;
4. che le proposte di progetto debbano essere elaborate entro sei mesi dalla prima convocazione;
5. che gli stessi progetti vengano portati all'attenzione del Consiglio della Municipalità per la loro adozione e successiva trasmissione alle autorità competenti.

Successivamente, su proposta del Presidente, il Consiglio a voti unanimi dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Presidente f.to Danny Carella

Il Direttore f.to Paolo Canestrelli

---

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo della Municipalità il **12.10.15** per la prescritta pubblicazione ai sensi di legge

L'incaricato

---

Divenuta ESECUTIVA PER DECORSO DEL TERMINE il **23.10.2015**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Trasmessa per gli adempimenti di competenza: al Servizio Attività Istituzionali della Municipalità.

Il Direttore  
f.to Paolo Canestrelli