



MUNICIPALITÀ CHIRIGNAGO ZELARINO

Deliberazione n. 11

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione PD 1006/2019 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n.45 al Piano degli Interventi. Adozione".

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

seduta del 15.10.2019

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
BALDAN Dorianò	X	
BERTOLA Daniele	X	
BROLLO Luciano	X	
CAPPUCCI Marco		X
CENTAZZO Mirco		X
CHIAVEGATO Lucia	X	
CORÒ Marco	X	
DA PREDA Sara	X	
GOBBIN Laura	X	
IOVON Jacopo	X	
LOMBARDI Nicola	X	
MILAN Dario	X	
MINTO Nicola	X	
RAMPAZZO Luisa	X	
SALIERI Enrica	X	
SANQUERIN Chiara	X	
TRABUCCO Gianluca	X	
ZABEO Gaetano		X
ZANATTA Emanuela	X	
Totale	16	3

Presiede: il Presidente di Municipalità Gianluca Trabucco

Partecipa: la responsabile del servizio Attività Istituzionali Marina Borgonovi

Segretario: Alessandro Quaresimin

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione PD 1006/2019 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n.45 al Piano degli Interventi. Adozione".

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

Su proposta del Consigliere Delegato all'Urbanistica;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Chirignago Zelarino;

Vista la nota prot. n. 477169/2019 pervenuta il 26.09.2019 con la quale la Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile ha chiesto, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto comunale e ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera *i*, e dell'art. 6 commi 1 e 2 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Preso atto che la situazione demografica del Comune di Venezia ha registrato negli ultimi anni un saldo negativo;

Ritenuto che all'interno del territorio del Comune vi sia la presenza di un notevole patrimonio immobiliare ad oggi inutilizzato;

Rilevato che la Regione Veneto è la regione italiana con il più alto tasso di consumo del suolo;

Considerata la necessità di dover rivedere il modello di sviluppo che ha caratterizzato la nostra Regione negli ultimi decenni;

Rilevato inoltre che gli edifici che verrebbero realizzati nelle nuove sottozone C.1.5 prevedono il vincolo di mantenimento della residenza e inalienabilità dell'immobile per solo cinque anni, e che ciò risulta contraddittorio con l'obiettivo dichiarato dall'Amministrazione di favorire il mantenimento della residenzialità delle famiglie nel territorio poiché il vincolo temporale risulta troppo breve ed andrebbe elevato ad almeno dieci anni;

Atteso che:

- la proposta di deliberazione PD 1006/2019 è stata illustrata in data 10 ottobre 2019 nel corso della seduta della III Commissione consiliare permanente di Municipalità a Chirignago;

- la proposta di deliberazione PD 1006/2019 è stata illustrata in data 10.10.2019 in Esecutivo di Municipalità a Chirignago;

Attesi la discussione e l'esito del dibattito;

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Dirigente del Settore Decentramento Terraferma ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità;

Ritenuto di esprimere parere NON FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione PD 1006/2019 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n.45 al Piano degli Interventi. Adozione";

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza degli Scrutatori Luciano Brollo, Nicola Lombardi, Nicola Minto ha avuto il seguente esito:

Consiglieri/e presenti: n. 16

Votanti: n. 15

Favorevoli: n. 11

Contrari: n. 4 (Bertola Daniele, Brollo Luciano, Milan Dario, Rampazzo Luisa)

Astenuti: n. 1 (Chiavegato Lucia)

DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa, di esprimere parere NON FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione PD 1006/2019 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n.45 al Piano degli Interventi. Adozione".

Il Presidente

Gianluca Trabucco

Il Segretario della seduta

Alessandro Quaresimin

CITTA' DI
VENEZIA



Deliberazione protocollo n. 2019/520265 del 16.10.2019

Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal

La Responsabile del
Servizio Attività Istituzionali
dott.ssa Marina Borgonovi