



## MUNICIPALITÀ CHIRIGNAGO ZELARINO

**Deliberazione n. 14**

**OGGETTO: Parere sulla deliberazione di Giunta Comunale n. 92/2024 ad oggetto: "Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica sito in Z.T.O. "C2-32" in località Asseggiano. ADOZIONE".**

**Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ**  
seduta del 09.10.2024

| <b>CONSIGLIERI/E</b>                | <b>PRESENTI</b> | <b>ASSENTI</b> |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|
| BRACCESCHI Elisa                    | X               |                |
| BRUNO Giacomo                       |                 | X              |
| BRUSÒ Fabio                         |                 | X              |
| BUOSO Jacopo                        | X               |                |
| CACCIOPPOLA Paola                   | X               |                |
| CENTAZZO Mirco                      | X               |                |
| DE LAZZARI Giacomo                  | X               |                |
| DE PIERI Chiara                     | X               |                |
| FUSATI Andrea                       | X               |                |
| MASON Alvise                        | X               |                |
| MAUCERI Andrea                      | X               |                |
| MILAN Dario                         | X               |                |
| PESSOT Miriam                       | X               |                |
| PEZZATO Nicole                      |                 | X              |
| RAMPAZZO Luisa                      | X               |                |
| RIVIS Renzo                         | X               |                |
| TAGLIAPIETRA FRANCESCO   Presidente | X               |                |
| VEDOVA Mattia                       |                 | X              |
| VIGONI Aurora                       | X               |                |
| Totale                              | 15              | 4              |

Presiede il Presidente

Francesco Tagliapietra

Partecipa il Segretario

Alessandro Quaresimin

Partecipa la Responsabile del  
Servizio Attività Istituzionali

Marina Borgonovi

**OGGETTO: Parere sulla deliberazione di Giunta Comunale n. 92/2024 ad oggetto: "Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica sito in Z.T.O. "C2-32" in località Asseggiano. ADOZIONE".**

### **IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ**

Su proposta della Consigliera Delegata all'Urbanistica;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

**Visto** lo Statuto del Comune di Venezia;

**Visto** il Regolamento comunale delle Municipalità;

**Visto** il Regolamento Interno della Municipalità di Chirignago Zelarino;

**Vista** la nota prot. n. 363344 del 17.07.2024 con la quale il Dirigente del Settore Urbanistica e Accordi di Pianificazione, ai sensi dell'art. 23, comma 2, dello Statuto del Comune di Venezia; ai sensi dell'art. 5, comma 1. lettera i) e dell'art. 6 commi 1 e 2 del Regolamento Comunale delle Municipalità, chiede di esprimere il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

**Valutato che** il Piano Particolareggiato possa essere adottato in quanto contiene specifiche prescrizioni e sufficienti garanzie per la sua attuazione;

**Dato atto** prima dell'approvazione definitiva del Piano di Lottizzazione dovranno essere acquisiti i pareri della Commissione Regionale V.A.S.;

**Dato atto** che la deliberazione di Giunta Comunale n. 92/2024 ad oggetto: "Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica sito in Z.T.O. "C2-32" in località Asseggiano. ADOZIONE" è stata esaminata in data 24.07.2024 nel corso della IV Commissione consiliare permanente di Municipalità;

**Attesi** la discussione e l'esito del dibattito;

**Valutato** di esprimere parere FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione in oggetto con l'ulteriore prescrizione di prevedere che i volumi entro le aree afferenti al Piano Particolareggiato siano da destinarsi ad edilizia convenzionata;

**Preso atto** del parere di regolarità espresso dalla Dirigente del Settore Tecnico amministrativo per la valorizzazione del Decentramento ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità e dell'art.49 del D.P.R. 267/2000;

**Atteso** che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza delle scrutatrici Pessot Miriam e Vigoni Aurora ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 15

Votanti n. 10

Non votanti: n. 4 (Centazzo Mirco, De Pieri Chiara, Mauceri Andrea, Vigoni Aurora)

Favorevoli: n. 10

Contrari: =

Astenuti: n. 1 (Rivis Renzo)

### **DELIBERA**

di esprimere parere FAVOREVOLE sulla deliberazione di Giunta Comunale n. 92/2024 ad oggetto: "Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica sito in Z.T.O. "C2-32" in località Asseggiano. ADOZIONE", a condizione che le aree afferenti al Piano Particolareggiato siano da destinarsi ad edilizia convenzionata.

Il Presidente

Francesco Tagliapietra

Il Segretario della seduta

Alessandro Quaresimin



Deliberazione protocollo n. 2024/496558 del 09.10.2024

Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal

La Responsabile del  
Servizio Attività Istituzionali  
dott.ssa Marina Borgonovi