



MUNICIPALITA'
MESTRE - CARPENEDO

Deliberazione n. 18

OGGETTO: Parere relativo a P.D. n. 2015/148 avente ad oggetto: “*Definizione del Piano di vendita, ai sensi dell'art. 65 della Legge Regionale Veneto del 13.04.2001 n. 11, degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) di proprietà del Comune di Venezia*”.

Seduta del 13 aprile 2015

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Bergantin Davide	X		Millino Giacomo	X	
Boato Giorgio	X		Muresu Emmanuele		X
Brunello Riccardo		X	Pasqualetto Raffaele		X
Canniello Alvisè		X	Penzo Pier Paolo		X
Cassarò Graziano	X		Peretti Patrizia		X
Conte Vincenzo	X		Puppini Chiara	X	
Costacurta Edda		X	Riccò Massimo	X	
Di Lella Monica		X	Sannicolò Simona	X	
Fortuna Monica	X		Scarpa Alberto	X	
Quintavalle Giuliano		X	Trotta Bianca	X	
Grieco Domenico		X	Venturini Massimo	X	
Marra Antonino		X	Visentin Lorenzo		X
Marzi Alberto	X		Zennaro Luciano	X	
Meneghetti Diego		X	Zoffi Federico		X
			Zorzetto Ugo	X	
			Totale	15	14

Presiede il Presidente

Massimo Venturini

Partecipa il Segretario

dott. Alfonso Volpe

Deliberazione n. 18
2015
Prot. n. 160403

Seduta del 13 aprile

OGGETTO: Parere relativo a P.D. n. 2015/148 avente ad oggetto: *“Definizione del Piano di vendita, ai sensi dell'art. 65 della Legge Regionale Veneto del 13.04.2001 n. 11, degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) di proprietà del Comune di Venezia”*.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITA'

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 avente per oggetto: “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento delle Autonomie Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Mestre-Carpenedo;

Vista la nota prot. n. 144977 del 2.4.2015 con la quale il Commissario Straordinario del Comune di Venezia ha chiesto, ai sensi degli articoli 23 dello Statuto comunale, e ai sensi degli articoli 5 e 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Tenuto conto che:

- le precedenti esperienze di vendita degli alloggi ERP hanno registrato un’adesione all’acquisto da parte degli inquilini pari al 30% circa;

- sulla base delle valutazioni sopra descritte è plausibile attendersi un introito complessivo dall’attuazione del Piano di vendite degli alloggi ERP pari a circa Euro 3.600.000,00;

Considerato che l’introito derivante dalle vendite degli alloggi risulta attualmente non vincolato ad alcuno scopo;

Atteso che la Commissione 4[^], nella seduta del 10.4.2015, ha chiesto la discussione in Consiglio di Municipalità;

Attesi la discussione e l’esito del dibattito;

Ritenuto di esprimere parere favorevole alla P.D. n. 2015/148 avente ad oggetto: *“Definizione del Piano di vendita, ai sensi dell'art. 65 della Legge Regionale Veneto del 13.04.2001 n. 11, degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) di proprietà del Comune di Venezia”*;

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Direttore della Municipalità di Mestre Carpenedo ai sensi dell’art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità;

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza degli/delle Scrutatori Bergantin, Scarpa e Fortuna ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i presenti: n. 15
Contrari: n. //

Votanti: n. 15
Astenuiti: n. //

Favorevoli: n. 15
Non votanti: n. //

D E L I B E R A

di esprimere parere favorevole alla proposta di deliberazione PD n. 148/2015 avente ad oggetto: *"Definizione del Piano di vendita, ai sensi dell'art. 65 della Legge Regionale Veneto del 13.04.2001 n. 11, degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) di proprietà del Comune di Venezia"* subordinato all'accoglimento della richiesta di vincolare gli importi degli introiti dalla vendita degli alloggi ERP di cui alla presente proposta deliberazione per il 50% alla manutenzione degli alloggi ERP ancora di proprietà dell'Amministrazione (ridistribuiti in proporzione alla presenza degli alloggi stessi nei territori delle sei municipalità) e per l'altro 50% all'acquisto di nuovi alloggi ERP.

Il Presidente

Massimo Venturini

Il Segretario della seduta

dott. Alfonso Volpe



Deliberazione prot. N 160403/ 2015

Pubblicata all'Albo della Municipalità per 15 giorni dal 14 aprile 2015

**Il Responsabile del Servizio
Attività Istituzionali
dott. Alfonso Volpe**