



## COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n.**59** del **31 marzo 2022** della **GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** Veritas S.p.A. - Affidamento in house del servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali della terraferma e del Lido di Venezia.

L'anno 2022 il giorno 31 marzo, in seguito a convocazione, la Giunta Comunale si è riunita su piattaforma digitale Cisco-Webex, in videoconferenza.

Presiede il Vice Sindaco Andrea Tomaello collegato in videoconferenza dalla Sala Smart Control Room - Tronchetto - Venezia.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa Silvia Teresa Asteria collegato in videoconferenza dalla Sala Smart Control Room - Tronchetto - Venezia.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti tramite videoconferenza, sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione.

Presenti	Assenti			
	<b>X</b>	<b>Luigi</b>	<b>BRUGNARO</b>	Sindaco
<b>X</b>		<b>Andrea</b>	<b>TOMAELLO</b>	Vice Sindaco
<b>X</b>		<b>Laura</b>	<b>BESIO</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Renato</b>	<b>BORASO</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Sebastiano</b>	<b>COSTALONGA</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Massimiliano</b>	<b>DE MARTIN</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Paola</b>	<b>MAR</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Elisabetta</b>	<b>PESCE</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Simone</b>	<b>VENTURINI</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Francesca</b>	<b>ZACCARIOTTO</b>	Assessore videoconferenza
<b>X</b>		<b>Michele</b>	<b>ZUIN</b>	Assessore c/o Smart Control Room

**10**

**1**

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l'oggetto sopra emarginato, con voti unanimi e ne dichiara l'immediata eseguibilità.

N. 59 - Veritas S.p.A. - Affidamento in house del servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali della terraferma e del Lido di Venezia.

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici di concerto con l'Assessore al Bilancio e alle Società Partecipate;

### Richiamati

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Venezia;
- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "Codice Contratti Pubblici" e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- il Testo unico 152/2006 "Norme in materia ambientale"

### Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 283 del 15 marzo 2002, modificata ed integrata dalla delibera G.C. n. 421 del 31 maggio 2002 è stato approvato il Contratto di Servizio per la definizione dei rapporti tra Comune di Venezia e Vesta S.p.A., oggi Veritas S.p.A., stipulato in data 12 maggio 2003, Rep. 128723;
- Veritas S.p.A. è società pubblica locale costituita nel 2007 ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 5 febbraio 2007 con cui è stata approvata la fusione per incorporazione di Vesta S.p.A. con ACM S.p.A. e ASP S.p.A., e successivamente della società SPIM S.p.A. di Mogliano;
- Veritas S.p.A. è identificata quale società in *house providing* del Comune di Venezia, avendo la stessa assunto quelle caratteristiche statutarie proprie richieste dalla giurisprudenza e dalla normativa nazionale e comunitaria per essere in tal modo qualificata;
- Veritas S.p.A. è affidataria in house del Servizio Idrico Integrato affidato dal Consiglio di Bacino Laguna di Venezia con la deliberazione n. 19 del 13 dicembre 2018, per la durata di 20 anni.

### Vista

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.47 del 18/11/2021 con la quale è stato approvato l'affidamento a Veritas del servizio di pulizia delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia a partire dal 01/01/2021 e durata fino al 31/12/2025 demandando alla Giunta Comunale l'approvazione del disciplinare tecnico secondo le seguenti linee guida:
  - la durata dell'affidamento sia fissata a decorrere dal 1.01.2021;
  - Veritas S.p.A. deve predisporre una rendicontazione semestrale dell'attività manutentiva;
  - il corrispettivo per l'erogazione del servizio sia pari a € 671.000,00 all'anno, Iva inclusa ed è soggetto all'aggiornamento annuale dell'indice Istat Foi;
  - il pagamento del corrispettivo avverrà con cadenza semestrale, entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura;
  - di prevedere l'approvazione di specifici standard quali quantitativi e di penali per inadempimenti;

- di prevedere la possibilità di adeguamenti del corrispettivo in caso di efficientamenti del servizio;
- di prevedere l'eventuale possibilità di recesso anticipato dal disciplinare nel caso in cui il procedimento di iscrizione all'elenco ANAC di Veritas S.p.A. non dovesse concludersi positivamente.

- l'offerta economica presentata da Veritas S.p.A agli atti della succitata delibera di consiglio comunale (nostro PG 112647) per l'affidamento del servizio di pulizia delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia, che sostituisce integralmente la precedente mantenendo un importo totale annuo pari ad € 671.000,00 (oneri fiscali compresi);

- l'integrazione dell'offerta economica presentata da Veritas S.p.A agli atti della suddetta delibera di consiglio comunale (nostro PG 226062) nella quale la società dichiara che per l'esecuzione della pulizia dei manufatti è stata calcolata una produttività pari a 8,5 caditoie/ora, quale dato migliorativo del servizio.

- la valutazione di congruità prot. 296084 del 05/06/2021 agli atti della predetta delibera di consiglio comunale di affidamento pervenuta dallo studio HMR srl che, sulla base di quanto esposto nella relazione e dei calcoli effettuati e presi a base dell'offerta e della valutazione di coerenza generale del modello del calcolo della medesima, supportato da elementi oggettivi, ritiene l'offerta di € 671.000,00 comprensivi di iva, un corrispettivo adeguato e congruo per il servizio di Pulizia delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia gestione affidato a Veritas S.p.A. anche rapportando la durata dello stesso per 5 anni salvi eventuali aggiornamenti all'indice Istat FOI;

**Dato atto** che con Determinazione prot. 11374 del 16/02/2022 l'Anac ha approvato l'iscrizione del Comune di Venezia nell'elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti della propria Società in house Veritas S.p.A. di cui all'art. 192 del D.Lgs 50/16 e s.m.i..

**Richiamata** la delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 21 dicembre 2021, che approva il Bilancio di Previsione Pluriennale per gli anni 2022-2024, con la quale sono stati stanziati € 671.000,00 annui per il servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia.

**Rilevata**, quindi, la necessità di procedere all'approvazione del nuovo disciplinare tecnico per il servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia.

**Ritenuto** indispensabile proseguire con il programma di manutenzione programmata delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia finalizzato al mantenimento in efficienza delle rete delle acque bianche fino al 31/12/2025, alle medesime condizioni di erogazione definite tra le parti;

**Ricordato** che ai sensi dell'art. 26 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2013, rientra nella competenza della Giunta Comunale l'approvazione dei disciplinari tecnici relativi all'affidamento dei servizi;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica del Dirigente Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico e del Dirigente del Settore Società, Organismi partecipati, Istituzioni, Fondazioni e Enti esterni e il parere di regolarità contabile del Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000

## **DELIBERA**

- di approvare, per quanto espresso in premessa e secondo le indicazioni ricevute dal Consiglio Comunale con la deliberazione n.47 del 18/11/2021, lo schema di disciplinare tecnico per il servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia affidato a Veritas S.p.A., parte integrante alla presente deliberazione, per un onere massimo annuo a carico del Comune di € 671.000,00 (o.f.c);

- di dare atto che gli oneri derivanti dalle previsioni del disciplinare tecnico a partire dall'anno 2022 per complessivi € 671.000,00 annui, oneri fiscali compresi, saranno a carico del Bilancio Pluriennale 2022-2024 al Cap./Art. 32603/515 e per lo stesso importo, con aggiornamento annuale dell'indice Istat FoI nei bilanci di previsione dei successivi anni (2023-2025), nel rispettivo capitolo di competenza;
- di prendere atto della valutazione positiva di congruità economica del servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia;
- di dare mandato al Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti di sottoscrivere il disciplinare tecnico allegato alla presente deliberazione;
- di dare mandato al Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti ad adempiere a tutti gli atti necessari all'esecuzione della presente deliberazione;
- di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 192, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Venezia;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DG 59/2022

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Segretario Generale  
**SILVIA TERESA ASTERIA**

Il Vice Sindaco  
**ANDREA TOMAELLO**