



COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n.**59** del **31 marzo 2022** della **GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Veritas S.p.A. - Affidamento in house del servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali della terraferma e del Lido di Venezia.

L'anno 2022 il giorno 31 marzo, in seguito a convocazione, la Giunta Comunale si è riunita su piattaforma digitale Cisco-Webex, in videoconferenza.

Presiede il Vice Sindaco Andrea Tomaello collegato in videoconferenza dalla Sala Smart Control Room - Tronchetto - Venezia.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa Silvia Teresa Asteria collegato in videoconferenza dalla Sala Smart Control Room - Tronchetto - Venezia.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti tramite videoconferenza, sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione.

Presenti	Assenti			
	X	Luigi	BRUGNARO	Sindaco
X		Andrea	TOMAELLO	Vice Sindaco
X		Laura	BESIO	Assessore videoconferenza
X		Renato	BORASO	Assessore videoconferenza
X		Sebastiano	COSTALONGA	Assessore videoconferenza
X		Massimiliano	DE MARTIN	Assessore videoconferenza
X		Paola	MAR	Assessore videoconferenza
X		Elisabetta	PESCE	Assessore videoconferenza
X		Simone	VENTURINI	Assessore videoconferenza
X		Francesca	ZACCARIOTTO	Assessore videoconferenza
X		Michele	ZUIN	Assessore c/o Smart Control Room

10

1

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l'oggetto sopra emarginato, con voti unanimi e ne dichiara l'immediata eseguibilità.

N. 59 - Veritas S.p.A. - Affidamento in house del servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali della terraferma e del Lido di Venezia.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici di concerto con l'Assessore al Bilancio e alle Società Partecipate;

Richiamati

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Venezia;
- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "Codice Contratti Pubblici" e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- il Testo unico 152/2006 "Norme in materia ambientale"

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 283 del 15 marzo 2002, modificata ed integrata dalla delibera G.C. n. 421 del 31 maggio 2002 è stato approvato il Contratto di Servizio per la definizione dei rapporti tra Comune di Venezia e Vesta S.p.A., oggi Veritas S.p.A., stipulato in data 12 maggio 2003, Rep. 128723;
- Veritas S.p.A. è società pubblica locale costituita nel 2007 ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 5 febbraio 2007 con cui è stata approvata la fusione per incorporazione di Vesta S.p.A. con ACM S.p.A. e ASP S.p.A., e successivamente della società SPIM S.p.A. di Mogliano;
- Veritas S.p.A. è identificata quale società in *house providing* del Comune di Venezia, avendo la stessa assunto quelle caratteristiche statutarie proprie richieste dalla giurisprudenza e dalla normativa nazionale e comunitaria per essere in tal modo qualificata;
- Veritas S.p.A. è affidataria in house del Servizio Idrico Integrato affidato dal Consiglio di Bacino Laguna di Venezia con la deliberazione n. 19 del 13 dicembre 2018, per la durata di 20 anni.

Vista

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.47 del 18/11/2021 con la quale è stato approvato l'affidamento a Veritas del servizio di pulizia delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia a partire dal 01/01/2021 e durata fino al 31/12/2025 demandando alla Giunta Comunale l'approvazione del disciplinare tecnico secondo le seguenti linee guida:
 - la durata dell'affidamento sia fissata a decorrere dal 1.01.2021;
 - Veritas S.p.A. deve predisporre una rendicontazione semestrale dell'attività manutentiva;
 - il corrispettivo per l'erogazione del servizio sia pari a € 671.000,00 all'anno, Iva inclusa ed è soggetto all'aggiornamento annuale dell'indice Istat Foi;
 - il pagamento del corrispettivo avverrà con cadenza semestrale, entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura;
 - di prevedere l'approvazione di specifici standard quali quantitativi e di penali per inadempimenti;

- di prevedere la possibilità di adeguamenti del corrispettivo in caso di efficientamenti del servizio;
- di prevedere l'eventuale possibilità di recesso anticipato dal disciplinare nel caso in cui il procedimento di iscrizione all'elenco ANAC di Veritas S.p.A. non dovesse concludersi positivamente.

- l'offerta economica presentata da Veritas S.p.A agli atti della succitata delibera di consiglio comunale (nostro PG 112647) per l'affidamento del servizio di pulizia delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia, che sostituisce integralmente la precedente mantenendo un importo totale annuo pari ad € 671.000,00 (oneri fiscali compresi);

- l'integrazione dell'offerta economica presentata da Veritas S.p.A agli atti della suddetta delibera di consiglio comunale (nostro PG 226062) nella quale la società dichiara che per l'esecuzione della pulizia dei manufatti è stata calcolata una produttività pari a 8,5 caditoie/ora, quale dato migliorativo del servizio.

- la valutazione di congruità prot. 296084 del 05/06/2021 agli atti della predetta delibera di consiglio comunale di affidamento pervenuta dallo studio HMR srl che, sulla base di quanto esposto nella relazione e dei calcoli effettuati e presi a base dell'offerta e della valutazione di coerenza generale del modello del calcolo della medesima, supportato da elementi oggettivi, ritiene l'offerta di € 671.000,00 comprensivi di iva, un corrispettivo adeguato e congruo per il servizio di Pulizia delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia gestione affidato a Veritas S.p.A. anche rapportando la durata dello stesso per 5 anni salvi eventuali aggiornamenti all'indice Istat FOI;

Dato atto che con Determinazione prot. 11374 del 16/02/2022 l'Anac ha approvato l'iscrizione del Comune di Venezia nell'elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti della propria Società in house Veritas S.p.A. di cui all'art. 192 del D.Lgs 50/16 e s.m.i..

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 21 dicembre 2021, che approva il Bilancio di Previsione Pluriennale per gli anni 2022-2024, con la quale sono stati stanziati € 671.000,00 annui per il servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia.

Rilevata, quindi, la necessità di procedere all'approvazione del nuovo disciplinare tecnico per il servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia.

Ritenuto indispensabile proseguire con il programma di manutenzione programmata delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia finalizzato al mantenimento in efficienza delle rete delle acque bianche fino al 31/12/2025, alle medesime condizioni di erogazione definite tra le parti;

Ricordato che ai sensi dell'art. 26 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2013, rientra nella competenza della Giunta Comunale l'approvazione dei disciplinari tecnici relativi all'affidamento dei servizi;

Visti i pareri di regolarità tecnica del Dirigente Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico e del Dirigente del Settore Società, Organismi partecipati, Istituzioni, Fondazioni e Enti esterni e il parere di regolarità contabile del Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000

DELIBERA

- di approvare, per quanto espresso in premessa e secondo le indicazioni ricevute dal Consiglio Comunale con la deliberazione n.47 del 18/11/2021, lo schema di disciplinare tecnico per il servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia affidato a Veritas S.p.A., parte integrante alla presente deliberazione, per un onere massimo annuo a carico del Comune di € 671.000,00 (o.f.c);

- di dare atto che gli oneri derivanti dalle previsioni del disciplinare tecnico a partire dall'anno 2022 per complessivi € 671.000,00 annui, oneri fiscali compresi, saranno a carico del Bilancio Pluriennale 2022-2024 al Cap./Art. 32603/515 e per lo stesso importo, con aggiornamento annuale dell'indice Istat FoI nei bilanci di previsione dei successivi anni (2023-2025), nel rispettivo capitolo di competenza;
- di prendere atto della valutazione positiva di congruità economica del servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali nella terraferma e al Lido di Venezia;
- di dare mandato al Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti di sottoscrivere il disciplinare tecnico allegato alla presente deliberazione;
- di dare mandato al Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti ad adempiere a tutti gli atti necessari all'esecuzione della presente deliberazione;
- di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 192, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Venezia;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DG 59/2022

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Segretario Generale
SILVIA TERESA ASTERIA

Il Vice Sindaco
ANDREA TOMAELLO