



COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n.**222** del **9 novembre 2023** della **GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Approvazione del Contratto di Servizio relativo al servizio di promozione turistica e culturale della Città di Venezia affidato in house a Vela S.p.A. con la D.C.C. n. 32/2023

L'anno 2023 il giorno 9 del mese di novembre nella sala delle adunanze in Venezia - Cà Farsetti, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco Luigi Brugnaro.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa Silvia Teresa Asteria.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione:

| Presenti | Assenti | | | |
|----------|----------|---------------------|--------------------|--------------|
| X | | Luigi | BRUGNARO | Sindaco |
| X | | Andrea | TOMAELO | Vice Sindaco |
| X | | Laura | BESIO | Assessore |
| X | | Renato | BORASO | Assessore |
| X | | Sebastiano | COSTALONGA | Assessore |
| X | | Massimiliano | DE MARTIN | Assessore |
| X | | Paola | MAR | Assessore |
| X | | Elisabetta | PESCE | Assessore |
| X | | Simone | VENTURINI | Assessore |
| | X | Francesca | ZACCARIOTTO | Assessore |
| X | | Michele | ZUIN | Assessore |

10

1

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, con le seguenti modifiche:

- nel testo della delibera si aggiunge come terzo punto nel deliberato il seguente capoverso: "Dare mandato al Dirigente competente di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito Internet dell'Amministrazione Comunale";

- nell'allegato Contratto di Servizio, all'art. 7, comma 3, dopo il termine "rimodulazione" si aggiunge il termine "in riduzione".

Il testo così modificato, che reca l'oggetto sopra emarginato, viene approvato con voti unanimi e viene dichiarata l'immediata eseguibilità.

N. 222 - Approvazione del Contratto di Servizio relativo al servizio di promozione turistica e culturale della Città di Venezia affidato in house a Vela S.p.A. con la D.C.C. n. 32/2023

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore alle Società Partecipate, di concerto con l'Assessore alla Promozione del Territorio e con l'Assessore al Turismo;

Premesso che

- Con Deliberazione del Consiglio comunale n.32 del 15.06.2023 è stato approvato l'affidamento in house a Vela S.p.A. del servizio di promozione turistica e culturale della Città di Venezia;
- VELA S.p.A., in seguito alla riorganizzazione delle società comunali in esecuzione della delibera C.C. 68/2012 è entrata a far parte del Gruppo AVM S.p.A., società interamente controllata dal Comune di Venezia, che a sua volta detiene in via diretta la residua quota dell'11,14% del capitale;
- dal 24 maggio 2022 Vela S.p.A. è iscritta nell'elenco degli affidatari in house di servizi da parte del Comune di Venezia;

Tenuto conto che

- è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti Pubblici, per effetto del D Lgs 36/2023, in ordine agli affidamenti approvati con decorrenza 1 luglio 2023 e che pertanto, in virtù del principio *tempus regit actum*, permane la disciplina regolatoria previgente per l'approvazione del nuovo Contratto di servizio (D Lgs 50/2016), avendo il Consiglio comunale deliberato il nuovo affidamento a Vela S.p.A. il 15 giugno 2023;

Visto inoltre che:

- è stato elaborato uno apposito schema di **Contratto di Servizio tecnico allegato sub A)** alla presente, nel rispetto delle linee guida approvate dal Consiglio comunale con DCC 32/2023 a regolazione dei reciproci rapporti nonché delle modalità di programmazione e attuazione del servizio di promozione turistica e culturale della Città affidato a Vela Spa, la cui durata è stabilita in 3 anni a far data dal 1 gennaio 2023 (con opzione per un ulteriore biennio alle medesime condizioni), prevedendosi nel dettaglio che il contratto:

- *dovrà contenere la disciplina generale del rapporto tra Comune di Venezia e Società affidataria con riferimento al servizio affidato nel suo complesso;*
- *abbia una durata contrattuale di tre anni (2023-2025), con la possibilità della proroga del contratto fino al 31/12/2027 previa formalizzazione della volontà da parte dell'Amministrazione comunale alle medesime condizioni contrattuali;*

- *contempli specifici obblighi in capo a VELA S.p.A. relativi alla promozione turistica e culturale nei seguenti ambiti: valorizzazione delle locations cittadine; promozione degli eventi d'interesse particolare (come ad es. la programmazione delle attività congressuali al Lido di Venezia, in stretto coordinamento con la Fondazione Biennale di Venezia); manifestazioni anche non tradizionali compresa l'organizzazione degli eventi/manifestazioni istituzionali e internazionali (ad es. il Salone Nautico, il Carnevale di Venezia, la Festa del Redentore, la Regata Storica ecc..), concerti, spettacoli di interesse collettivo pubblico e/o privato in aderenza ai fini istituzionali del Comune di Venezia; sviluppo e produzione di contenuti comunicativi multimediali volti a valorizzare l'immagine della Città di Venezia, sviluppandone al contempo il marketing territoriale di interesse istituzionale anche mediante la promozione dei luoghi di importanza storico-culturale nazionali e internazionali, che connotano il patrimonio della Città di Venezia;*
- *preveda l'obbligo di fornire al Comune di Venezia quadrimestralmente una rendicontazione delle attività oggetto di contributo e specifica delle entrate non da trasferimenti comunali, rendicontazione che sarà messa a disposizione del Consiglio Comunale;*
- *preveda che Vela S.p.A. trasmetta all'Amministrazione comunale, entro sei mesi dalla stipula del contratto di servizio, una proposta di rivisitazione della disciplina operativa relativa alla gestione dei siti del Comune in affidamento a Vela S.p.A., come ad esempio l'Arsenale di Venezia;*
- *preveda che Vela S.p.A. trasmetta inoltre all'Amministrazione comunale, Amministratori e Dirigenti competenti:*
 - *entro il 30 settembre di ogni anno, il calendario generale di tutte le manifestazioni previste a tale data nell'anno successivo;*
 - *entro il 30 marzo successivo, un aggiornamento del suddetto calendario per l'anno in corso;*
 - *entro 30 giorni prima dell'effettuazione, eventuali indicazioni di eventi non programmati.*
- *definisca un corrispettivo sulla base dei costi di gestione del servizio pari a:*
 - *€ 789.187,50 o.f.i., per ciascun anno nel triennio 2023-2025, pari a complessivi € 2.367.562,50 iva inclusa;*
 - *erogazione di una quota del corrispettivo fino al 20% subordinato alla rendicontazione finale opportunamente validata dai competenti uffici comunali;*
 - *erogazione di un compenso annuale per la gestione dell'Arsenale di Venezia di proprietà del Comune di Venezia in affidamento a Vela S.p.A., pari al 12,5%, al netto dell'IVA, dei ricavi incassati oltre ad un rimborso analitico dei costi vivi sostenuti nella realizzazione delle attività e per il mantenimento degli spazi del compendio immobiliare.*
- *L'erogazione di compensi per la gestione eventuali altri beni immobili (ad esempio il Palazzo del Casinò del Lido di Venezia) di proprietà del Comune di Venezia saranno regolati da specifici disciplinari tecnici, da approvarsi con apposita determinazione dirigenziale, che dovranno tener conto dell'indirizzo generale relativo al compenso sopra previsto contemperandolo con le esigenze gestionali di ogni singolo bene*

- *preveda l'impegno contrattuale delle parti a garantire l'equilibrio economico del servizio affidato.*
- *riservi al Comune specifici e pregnanti poteri ispettivi e di controllo attuati mediante poteri di monitoraggio/controllo/richieste di rendicontazione periodica esercitati direttamente tramite gli uffici competenti alla gestione dell'esecuzione del Contratto di servizio.*
- *obblighi la società a erogare il servizio affidato adempiendo agli obblighi contrattualmente previsti con diligenza, professionalità, correttezza e nel rispetto dei principi generali di uguaglianza, imparzialità, continuità, partecipazione, informazione, efficienza ed efficacia.*
- *obblighi la società a rispettare specifici standard nella prestazione del servizio concordati con l'Amministrazione Comunale.*
- *preveda specifici obblighi in capo al Comune di cooperare per agevolare l'espletamento da parte della Società del servizio affidato.*
- *preveda altresì specifiche penali e sanzioni in caso di inadempimenti da parte della Società, compresi quelli derivanti dal mancato rispetto degli standard quali/quantitativi e della tempistica prevista per le attività assegnate.*
- *preveda la possibilità per il Comune di sostituirsi alla Società, con rivalsa per le spese sostenute, in caso di suo inadempimento o di interruzione o sospensione del servizio, nonché di revoca dell'affidamento nei casi previsti.*
- *obblighi la Società, nel caso di suo inadempimento contrattuale, di manlevare e tenere indenne il Comune nei confronti di eventuali richieste risarcitorie formulate da parte di terzi.*
- *contempli una clausola relativa agli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici).*

Considerato altresì che:

- l'Amministrazione Comunale ai sensi del vigente Regolamento per la concessione di patrocini, sovvenzioni, contributi e altri vantaggi economici approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.48 del 2/4/2015, può intervenire nella promozione delle suddette attività sul territorio comunale anche mediante sovvenzioni o compartecipazione di programmi o iniziative di particolare interesse culturale sociale, istituzionale e sportive proposte da soggetti o Enti pubblici o privati;

Preso atto della competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art.42 D Lgs 267/2000 e dell'art.26 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni a deliberare in ordine alla presente tematica

Ritenuto per quanto detto, di approvare lo schema di **Contratto di Servizio allegato sub A**);

Visti i pareri di regolarità tecnica del Direttore della Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle tradizioni e del Verde Pubblico, del Dirigente del Settore Programmazione e Gestione degli Eventi e Tutela delle Tradizioni e del Dirigente del Settore Società, Organismi Partecipati, Istituzioni, Fondazioni ed Enti Esterni, nonché quello di regolarità contabile del Direttore dell'Area Economia e Finanza ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Dlgs. n. 267/2000;

DELIBERA

- di approvare il **Contratto di Servizio (allegato sub A)** che regola l'affidamento a Ve.La. S.p.A. del servizio di promozione turistica e culturale della Città di Venezia, in applicazione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 15-06-2023, per un periodo di 3 anni, con opzione per un ulteriore biennio alle medesime condizioni;
- di dare mandato al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione degli Eventi e Tutela delle Tradizioni di sottoscrivere il **Contratto di Servizio** e di adempiere a tutti gli atti di propria competenza necessari all'esecuzione della presente deliberazione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DG 222/2023

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Segretario Generale
SILVIA TERESA ASTERIA

Il Sindaco
LUIGI BRUGNARO