

FONDAZIONE CENTRO MUSICALE MALIPIERO

BILANCIO CONSUNTIVO 2016

CONTO RIASSUNTIVO DI CASSA

	residui	competenza	totale
Riscossioni	11.764,75	2.824,20	14.588,95
Pagamenti	7.838,19	6.885,94	14.724,13
Fondo iniziale di cassa			5.730,25
Fondo di cassa al 31.12.2016			5.595,07

CONTO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

Fondo iniziale di cassa			5.730,25
	residui	competenza	totale
Riscossioni	11.764,75	2.824,20	14.588,95
Pagamenti	7.838,19	6.885,94	14.724,13
Fondo di cassa al 31.12.2016			5.595,07
Rsidui attivi	4.751,20	7.500,03	12.251,23
Residui passivi	0,00	5.192,96	5.192,96
Avanzo di amministrazione al 31.12.2016			17.846,30

CONTO RIASSUNTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE

Attività			2.006.658,24
Passività			5.192,96
Patrimonio netto			2.001.465,28

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'

Fondo cassa			5.595,07
Mobili e arredamento			2.939,93
Fabbricati: sede inalienabile			452.547,77
Fabbricati: Asolo e Monfumo			1.522.218,58
Terreni Asolo Monfumo e Pederobba			11.105,66
Titoli			pm
Residui attivi			12.251,23
totale attività			2.006.658,24

PASSIVITA'

Residui passivi - totale passività			5.192,96
------------------------------------	--	--	----------

PATRIMONIO NETTO AL 31 12 2016			2.001.465,28
---------------------------------------	--	--	---------------------

FONDAZIONE CENTRO MUSICALE MALIPIERO

GESTIONE FINANZIARIA 2016

RISCOSSIONI

	residui	competenza	totale
1) CONTRIBUTI ISTITUZIONALI			
Comune di Venezia	10.215,38	246,82	10.462,20
Comune di Asolo	1.549,37	1.549,37	3.098,74
Regione Veneto P.M.			0,00
totale servizi istituzionali	11.764,75	1.796,19	13.560,94
2) ALTRE ENTRATE			
cc Carive		0	0,00
rimborso enel		28,01	28,01
contributo Comune Asolo		1000	1.000,00
totale altre entrate	0,00	1.028,01	1.028,01
3) CANONI DI LOCAZIONE pm			
TOTALE ENTRATE	11.764,75	2.824,20	14.588,95
4) MOVIMENTI DI CAPITALE			
Contributo lavori Comune di Venezia	0,00	0	0,00
rimborso titoli		0,00	0,00
totale mov. di capitale	0,00	0,00	0,00
TOTALE RISCOSSIONI	11.764,75	2.824,20	14.588,95

PAGAMENTI

	residui	competenza	totale
1) MANIFESTAZIONI			
Organizzazione ed esecuzione		0,00	0,00
diversi		0	0,00
totale manifestazioni	0,00	0,00	0,00
2) SPESE GENERALI			
Varie e generali	0	911,17	911,17
utenze		203,18	203,18
Assicurazione fabbricati	0	1.520,30	1.520,30
manutenzione fabbricati	2.787,40	0,00	2.787,40
Spese cc		225,69	225,69
statuto		1.086,45	1.086,45
totale spese g.	2.787,40	3.946,79	6.734,19
3) IMPOSTE			
bonifica e varie	94,4	90,14	184,54
reg. transazione Zamperoni	0,00	458,25	458,25
IRES	151,59	627,26	778,85
IMU		1.763,50	1.763,50
totale imposte	245,99	2.939,15	3.185,14
Totale pagamenti	3.033,39	6.885,94	9.919,33
4) MOVIMENTI DI CAPITALE			
restauro piccola foresteria	0,00	0,00	0,00
restauro s. gottardo	0,00	0,00	0,00
restauro casa Malipiero	4.804,80	0,00	4.804,80
totale mov. Capitale	4.804,80	0,00	4.804,80

TOTALE PAGAMENTI	7.838,19	6.885,94	14.724,13
------------------	----------	----------	-----------

FONDAZIONE CENTRO MUSICALE MALIPIERO

Allegati al bilancio consuntivo 2016

ANALISI RESIDUI PASSIVI			
	residui	competenza	totale
Saran (foresteria)	5.192,96	0,00	5.192,96
totale residui passivi	5.192,96	0,00	5.192,96

ANALISI RESIDUI ATTIVI			
	residui	competenza	totale
	0,00		0,00
Comune di Venezia 2016	0,00	7.500,03	7.500,03
Comune Venezia contr. Lavori	0,00	0,00	0,00
Ceam (foresteria)	259,20	0,00	259,20
Ceam (foresteria)	4.492,00	0,00	4.492,00
totale residui attivi	4.751,20	7.500,03	12.251,23

ANALISI BENI PATRIMONIALI			
A) TITOLI	31.12.2015		31.12.2016
p.m.			0,00
totale titoli	0,00		0,00
B) MOBILI			
arredamento casa Malipiero (1964)	2.939,93		2.939,93
totale mobili	2.939,93		2.939,93
C) FABBRICATI			
<i>C.A inalienabili</i>			
Casa Malipiero e pertinenze	175.595,35	4.804,80	180.400,15
Casa Malipiero restauri	237.759,51		237.759,51
Casa Malipiero piccola foresteria	32.166,00		32.166,00
totale casa Malipiero	445.520,86		450.325,66
Casa Malipiero parco	2.222,11		2.222,11
totale fabbricati inalienabili	447.742,97		452.547,77
<i>C.B.in Asolo e Monfumo</i>			
S.Gottardo	312.327,31		312.327,31
S.Gottardo Limonaia	21.303,85		21.303,85
Monfumo ex Pandolfo	26.649,18		26.649,18
Lavori S. Gottardo Foresteria	1.161.938,24		1.161.938,24
totale fabbricati Asolo e Monfumo	1.522.218,58		1.522.218,58
D) TERRENI			
Asolo pertinenze S. Gottardo	418,14		418,14
Comodato al Comune di Asolo	211,33		211,33
Monfumo ex Pandolfo	10.221,47		10.221,47
Pederobba ex Pandolfo	254,72		254,72
totale terreni	11.105,66		11.105,66
totale beni immobili	1.981.067,21		1.985.872,01
TOTALE BENI PATRIMONIALI	1.984.007,14		1.988.811,94

FONDAZIONE CENTRO MUSICALE MALIPIERO

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
AL BILANCIO CONSUNTIVO 2016

La Regione Veneto ha approvato il nuovo statuto lo scorso maggio 2016 e dopo la seduta del 29 dicembre 2016, con la presenza dei nuovi rappresentanti degli enti associati, sono entrati in carica i nuovi organi della Fondazione: Il Presidente, Sindaco del Comune di Venezia, il Consiglio Generale e il Comitato Direttivo consentendo così la piena operatività dell'Ente a partire dal 2017.

Le modeste variazioni dei saldi e dei flussi intervenute tra il consuntivo 2015 e il bilancio chiuso al 31.12.2016 testimoniano della sostanziale perdurante stasi della Fondazione nell'esercizio in esame per la ridotta attività, in attesa delle decisioni dei nuovi organi sociali.

Il fondo cassa iniziale di 5.730 Euro è stato movimentato da riscossioni per € 14.588 (composte da residui attivi per 11.764 e competenza per 2.824) e pagamenti per € 14.724, dei quali € 6.886 di competenza dell'esercizio e € 7.838 relativi a residui passivi, portando il saldo finale di cassa al 31.12.2016 a € 5.595.

Le attività ammontano a € 2.006.658.

Le immobilizzazioni pari a € 1.985.872 (poco più del 98% del totale attività) sono aumentate rispetto al bilancio al 31.12.2015 di 4.805 Euro, relativi alla capitalizzazione dei lavori fatti sulla Casa Malipiero.

Le passività ammontano a € 5.193 costituite da residui passivi. Il patrimonio netto della Fondazione ammonta quindi a € 2.001.465 (=2.006.658-5.193).

I revisori esprimono parere favorevole all'approvazione del bilancio al 31.12.2016.

Venezia, 14 Luglio 2017.

Prof. Bruno Bernardi

Dott. Paolo Trevisanato

Dott. Giuliano Turcato