

**Oggetto: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER IL RECUPERO DI EDIFICI PRODUTTIVI  
UBICATI IN ZONA AGRICOLA (AVVISO PUBBLICO N.2 - PG 2024\_468771)**

1. La sottoscritta ZABELAJ DINORE [REDACTED] codice [REDACTED] LEGALE RAPPRESENTANTE della Società **VESA SRL** con sede legale in Via Svezia n.9 a Padova (Pd) cap.35127 cod. fiscale/partita IVA n. 05256750281, numero REA PD-455173, pec [vesa.srl@pec.it](mailto:vesa.srl@pec.it) e
2. Il sottoscritto NUHAJ VALON [REDACTED] codice fiscale [REDACTED] in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Società **ANDISRLS** con sede legale in Via Borin n.48/B a Treviso (Tv) cap.31100 cod. fiscale/partita IVA n. 05313980269, numero REA TV-435192

quali soggetti PROPRIETARI al 50% ciascuno del seguente IMMOBILE sito in Venezia Via Orlanda n.12 e di cui al catasto fabbricati:

FOGLIO 170 MAPPALE 775 SUB.7, categoria D/7  
FOGLIO 170 MAPPALE 775 SUB.8, categoria D/7  
FOGLIO 170 MAPPALE 775 SUB.23, categoria F/1  
e relativa corte comune ai suddetti subalterni, di cui al foglio 170 mappale 775 sub.23

**MANIFESTANO**

L'interesse dei soggetti suindicati affinché l'attuale capannone ad uso produttivo attualmente sito in ZONA IMPROPRIA (D3.2b non consolidato - area a destinazione turistica/camping) possa essere riconvertito a funzione compatibile con il contesto agricolo adiacente ossia a residenza inserita armoniosamente nel contesto urbano, naturale e paesaggistico circostante, previa demolizione dell'intero volume e sua ricollocazione all'interno della stessa area di proprietà.

Nella denegata ipotesi di accoglimento della presente manifestazione di interesse con l'obiettivo della riconversione del volume in residenziale, si chiede il mutamento dell'area dall'attuale destinazione D3 alla destinazione D4 per il mantenimento in essere degli edifici e la loro integrale ristrutturazione.

**DICHIARANO**

- di accettare che ogni comunicazione relativa alla procedura, di cui trattasi, venga validamente inviata al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [gloria.trolese@geopec.it](mailto:gloria.trolese@geopec.it), corrispondente all'indirizzo del Ns. Tecnico di Fiducia nella persona del **Geometra Gloria Trolese** con studio in Fossò (Ve) Viale dello Sport n.33/2 tel 0414165223-cell. 3400619579.

Li, 18.12.2024

In fede

VESA SRL

**VESA SRL**

Sede Leg  
C.F./P

IVA

ANDI SRLS

ANDI SRLS

in, 48/B - 31100 Treviso (TV)  
Fisc. e P.IVA 05313980269  
22@pec.it Cell. 389 5822199

**Allegati:**

1. SCHEDE DEI DATI RICHIESTI DAL BANDO
2. DOCUMENTAZIONE CATASTALE CON PIANTE DEL FABBRICATO
3. PLANIMETRIA IN BOZZA PER LA DESTINAZIONE FUTURA
4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CON CONI VISUALI