



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Venezia, data (vedi ID su nota di trasmissione)

PG n. (vedi ID su nota di trasmissione)

Fasc. 2022/XI.2.1/256

pag. 1/6

inviata via PEC/mail

Spett.le Impresa Appaltatrice
CEV Spa – Impresa di Costruzioni Edili
impresacev@legalmail.it

e, p.c. Impresa Subappaltatrice
Consorzio IDEA GROUP
idea-group@pec.it

Consorziate

I.D.E.A. M.A.S. S.R.L.

i-d-e-a-m-a-s-srl@arubapec.it

JH COSTRUZIONI S.R.L.

jhcostruzioni@legalmail.it

IDEA M.A.S.

ideam-a-s-srl@pec.it

EDIL LUE

edilluesrls@pec.it

Direttore dei Lavori

F&M INGEGNERIA Spa

progetti@pec.fm-ingegneria.com

Coord. Sicurezza in fase di esecuzione

GAE ENGINEERING SRL

segreteria@pec.gaeengineering.com

Oggetto: C.I. 15149 - Bosco dello Sport: Arena - CUP F75B22000020002 - CIG 95445278D7
**AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLE IMPRESE CONSORZIO IDEA GROUP -
integrazione atto aggiuntivo n.1 per CONSORZIATE I.D.E.A. M.A.S. S.R.L. e
JH COSTRUZIONI S.R.L. e IDEA M.A.S. S.R.L. e diniego autorizzazione
consorziata EDIL LUE S.R.L.S.**

Direttore - ing. Simone Agrondi (*simone.agrondi@comune.venezia.it*)

Dirigente - ing. Marco Scattolin (*marco.scattolin@comune.venezia.it*)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Viale Ancona, 63, Mestre

pec: *dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



**Premesso che:**

- con atto avente Rep. Spec. n. 24760 del 04/01/2024, è stato sottoscritto il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto con l'associazione temporanea d'impresa tra: C.E.V. S.P.A. (mandataria) – GIANNI BENVENUTO S.P.A. (mandante) – MILANI S.P.A. (mandante) – MAEG COSTRUZIONI S.P.A. (mandante);

Dato atto che l'Appaltatore ha assunto le obbligazioni afferenti ai lavori dell'intervento in oggetto alle condizioni di cui al contratto sottoscritto con la Stazione appaltante e di cui capitolato speciale d'appalto, con obbligo espresso di rispettare le clausole prescrittive di cui al vigente Protocollo di Legalità;

Vista l'autorizzazione al subappalto PG. 251906 del 24/05/2024 per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti alla categoria OG1 e consistenti nella realizzazione di opere di carpenteria per cementi armati in fondazione ed elevazione e la posa ferro di armatura da parte del Consorzio IDEA GROUP Partita IVA 04501430989, Consorziato esecutrici I.D.E.A. M.A.S. S.R.L. Partita IVA 07122320968 e JH COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA 0412002989, per un importo complessivo di 2.600.000,00= Euro (o.f.e.), di cui 2.500.000,00= Euro per lavori e 100.000,00= Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la richiesta, inviata dall'impresa appaltatrice giusta nota acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 481556 in data 03/10/2024, di autorizzare l'esecuzione mediante subappalto delle lavorazioni di opere in c.a., riconducibili alla categoria OG1, ricomprese nella categoria prevalente di cui si compone l'appalto dei lavori in oggetto, all'impresa Consorzio IDEA GROUP Partita IVA 04501430989, con atto aggiuntivo per le Consorziato esecutrici I.D.E.A. M.A.S. Partita IVA 07122320968 e JH COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA 0412002989 e integrazione al subappalto delle Consorziato esecutrici IDEA M.A.S. Partita IVA 06389650968 e EDIL LUE Partita IVA 13247340964, per un importo aggiuntivo di 450.000,00= Euro (o.f.e.), di cui 436.000,00= Euro per lavori e 14.000,00= Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed un importo complessivo che, sommato al subappalto già autorizzato per lo stesso Consorzio di € 2.600.000,00, risulta pari a € 3.050.000,00;

Dato atto che

- con nota Prot. Gen. n. 525838 del 24/10/2024 il R.U.P. ha chiesto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e dagli artt. 6, co. 1 let. b) e 2, co. 7, legge n. 241/1990, all'impresa appaltatrice di integrare i documenti presentati unitamente alla richiesta di subappalto, sospendendo i termini per l'autorizzazione del subappalto fino all'avvenuta acquisizione della suddetta documentazione integrativa;
- con nota acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 530015 del 28/10/2024 l'impresa appaltatrice ha presentato tutta la documentazione integrativa richiesta per la consorziata IDEA M.A.S.;

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Marco Scattolin (marco.scattolin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Viale Ancona, 63, Mestre

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno





AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

- con la medesima nota l'impresa appaltatrice ha comunicato la necessità di rimodulare l'importo lavori delle consorziate EDIL LUE e I.D.E.A.M.A.S. come segue: € 145.000,00 a fronte di € 155.000,00 per EDIL LUE e 1.210.000,00 a fronte di € 1.200.000,00 per I.D.E.A.M.A.S.;
- nonostante la diminuzione dell'importo di competenza di EDIL LUE SRLS e la non obbligatorietà di possesso della certificazione SOA la Stazione Appaltante ha comunque ritenuto di dover acquisire la documentazione per l'attestazione di lavori eseguiti nella categoria di cui all'oggetto del subappalto ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 ed in virtù dell'importo complessivo del subappalto;
- con successiva comunicazione Prot. Gen. n. 553394 del 11/11/2024 l'impresa appaltatrice ha presentato per la consorziate EDIL LUE le fatture quietanzate di lavori precedentemente svolti.

Preso atto:

- della documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui agli artt. 90 e 92 del d.P.R. n. 207/2010 e, per le consorziate già precedentemente autorizzate, della certificazione SOA prodotta (artt. 83 e 84 d.lgs. n. 50/2016) nonché il possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 ss. d.lgs. n. 50/2016;
- che l'impresa appaltatrice ha dichiarato che non sussistono forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con l'impresa subappaltatrice e che analoga dichiarazione è stata resa da ciascuno dei soggetti partecipanti al consorzio;
- dell'atto aggiuntivo n.1 al contratto di subappalto, sottoscritto in data 01/07/2024;
- della completezza dell'ulteriore documentazione necessaria per procedere all'autorizzazione del subappalto di cui trattasi.

Dato atto che, verificata la completezza della documentazione presentata, la Stazione appaltante ha avviato le verifiche d'ufficio, prescritte dalle disposizioni di legge vigenti, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e, ove necessario, i requisiti speciali;

Verificato, in particolare, il possesso da parte delle imprese subappaltatrici ed esecutrici della patente e dell'attestazione di qualificazione SOA in III classifica, coerentemente alla normativa di cui all'art. 27 del d.lgs. n. 81/2008 s.m.i.;

Verificata, altresì, la completezza delle dichiarazioni e della documentazione prodotta in merito all'idoneità tecnico-professionale del subappaltatore ai sensi del d.lgs. n. 81/2008 s.m.i., idoneità che, pertanto, è da ritenersi accertata;

Viste l'attestazione S.O.A. n. 56059 emessa in data 06/08/2024 in corso di validità rilasciata all'impresa I.D.E.A. M.A.S. S.R.L., l'attestazione S.O.A. n. 56082AL/17/00 del 06/08/2024 rilasciata all'impresa CONSORZIO STABILE IDEA GROUP, l'attestazione S.O.A. n. 53998 del

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Marco Scattolin (marco.scattolin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Viale Ancona, 63, Mestre

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



**AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI**

14/03/2024 rilasciata all'impresa JH Costruzioni S.r.l., l'attestazione S.O.A. n. 55452/17/00 del 01/07/2024 rilasciata all'impresa IDEA M.A.S. s.r.l.;

Considerato che la documentazione presentata per la consorziata EDIL LUE risulta carente e non adeguata a comprovare l'esecuzione dei lavori nella categoria OG1, che rappresenta, peraltro, la categoria prevalente dell'appalto.

Ritenuto necessario acquisire una nuova dichiarazione da parte dell'impresa appaltatrice di modifica degli importi all'interno del contratto di subappalto, giusta nota Prot. Gen. 626287 del 20/12/2024 che rimodula l'importo lavori delle consorziate I.D.E.A.M.A.S., JH COSTRUZIONI e IDEA M.A.S come segue:

- I.D.E.A.M.A.S: 1.505.000,00 €
- JH COSTRUZIONI: 450.000,00 €
- IDEA M.A.S: 1.095.000,00 €

Dove l'importo totale già approvato è 2.600.000,00 € e l'addendum da atto aggiuntivo è 450.000,00 € per un totale di 3.050.000,00 €.

Acquisito d'ufficio il DURC dell'impresa subappaltatrice e accertata la relativa regolarità, come da documentazione agli atti;

Dato atto che a tutt'oggi l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti previsti dal capitolato speciale d'appalto per la categoria dei lavori subappaltata, in conformità ai limiti ammessi dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che

- l'art. 105, co. 18, d.lgs. n. 50/2016 dispone che la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro il termine di trenta giorni dalla relativa richiesta e che, trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa;

Ritenuto necessario procedere ad autorizzare l'esecuzione in subappalto delle lavorazioni in oggetto e fermo restando l'obbligo di cui all'art. 105, co. 12, d.lgs. n. 50/2016 in capo all'impresa appaltatrice, qualora dovessero emergere nel corso dell'esecuzione motivi ostativi in capo all'impresa subappaltatrice;

Dato atto che il pagamento dei corrispettivi spettanti al Subappaltatore sarà effettuato dall'Appaltatore e non direttamente dalla Stazione Appaltante;

Acquisita con Prot. Gen. n. 630199 del 23/12/2024 la disposizione del R.U.P. con la quale si attesta che nulla osta all'autorizzazione del subappalto in argomento con atto aggiuntivo per le

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Marco Scattolin (marco.scattolin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Viale Ancona, 63, Mestre

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno





AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Conorziate esecutrici I.D.E.A. M.A.S. e JH COSTRUZIONI S.R.L. e integrazione al subappalto della Consorziata esecutrice IDEA M.A.S.;

Tutto ciò premesso ed esposto, il sottoscritto Dirigente, sulla scorta della suesposta istruttoria condotta dal Responsabile Unico di Progetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

AUTORIZZA

il subappalto per l'esecuzione di opere in c.a., riconducibili alla categoria OG1, ricomprese nella categoria prevalente di cui si compone l'appalto dei lavori in oggetto, al Consorzio IDEA GROUP Partita IVA 04501430989, con atto aggiuntivo per le Conorziate esecutrici I.D.E.A. M.A.S. Partita IVA 07122320968 e JH COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA 0412002989 e integrazione al subappalto della Consorziata esecutrice IDEA M.A.S. Partita IVA 06389650968, per un importo aggiuntivo di 450.000,00= Euro (o.f.e.), di cui 436.000,00= Euro per lavori e 14.000,00= Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed un importo complessivo che, sommato al subappalto già autorizzato per lo stesso Consorzio di € 2.600.000,00., risulta pari a € 3.050.000,00, per i motivi espressi in premessa.

Si ribadisce che per la consorzziata EDIL LUE SRLS, Partita IVA 13247340964, l'istruttoria tecnica espletata ha dato esito negativo, non risultando idonea a comprovare i requisiti richiesti ai fini dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 105, comma 2, primo periodo, e commi da 4 a 20, del decreto legislativo n. 50 del 2016 viene rigettata la domanda e negata l'autorizzazione al subappalto per tale consorzziata.

In relazione all'autorizzazione rilasciata, ai sensi dell'art. 105 d.lgs. n. 50/2016, si rappresenta che:

- il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 10 settembre 2003, n. 276;
- il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;
- l'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Marco Scattolin (marco.scattolin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Viale Ancona, 63, Mestre

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno





AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

- l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- per i lavori, nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;

Si precisa che l'accesso in cantiere da parte delle imprese è subordinato alla preventiva acquisizione del visto di competenza al Piano Operativo di Sicurezza delle imprese subappaltatrici da parte del Coordinatore alla Sicurezza in fase di Esecuzione.

IL DIRIGENTE

Ing. Marco Scattolin
atto firmato digitalmente ()*

(*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - ing. Marco Scattolin (marco.scattolin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Viale Ancona, 63, Mestre
pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno

