

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

445515/2023  
20/09/2023

KOSTRUTTIVA S.c.p.a.  
Via Orsato n. 3/D  
30175 Mestre (VE)  
[postacert@pec.kostruttiva.it](mailto:postacert@pec.kostruttiva.it)

e p.c. Direzione dei lavori  
Studio M2 Ingegneria Srl  
Latina, via Rieti n. 15  
[m2ingegneria@pec.it](mailto:m2ingegneria@pec.it)

ing. Guido Ometto  
[guido.ometto@ingpec.eu](mailto:guido.ometto@ingpec.eu)

OGGETTO: C.I. 15155 / CIG 97624948E6 / CUP F75E22000220001 PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA, MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ.

Richiesta di autorizzazione al subappalto per l'esecuzione delle opere relative alle "opere di demolizione", all'interno del cantiere allestito presso l'Asilo nido Coccinella sito a Mestre in Via Virgilio n.8" categoria OG1, all'impresa subappaltatrice SUPERBETON S.p.a. Partita I.V.A./C.F. 01848280267.

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 2.198.000,00.= (o.f.c.) ai fini dell'espletamento di un appalto integrato con affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1437 del 20/06/2023 la progettazione esecutiva e i lavori sono stati appaltati alla ditta Kostruttiva S.c.p.a, con sede legale in Via Orsato n. 3/d, 30175, Venezia, Partita IVA 00228840278 che ha presentato un ribasso per l'esecuzione lavori 2,413% e per la progettazione di 2,413%, con un importo di esecuzione lavori pari ad € 1.728.782,73, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 25.210,70, per un importo complessivo di lavori € 1.753.993,43 ed un importo di progettazione di € 37.083,06, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 1.791.076,49 (o.f.e.);

Visto che con nota PG n. 433720 del 14.09.2023, l'Impresa succitata ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare i lavori relativi a "opere di demolizione selettiva", all'interno del cantiere allestito presso l'Asilo nido "Coccinella" categoria OG1, comunque compresi nel



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

contratto "opere comprese nella categoria prevalente" alla seguente impresa SUPERBETON S.p.a. Partita I.V.A./C.F. 01848280267;

Preso atto che nel contratto di subappalto del 08.08.2023 viene specificato che l'importo del contratto principale tra Amministrazione Comunale e Appaltatore, ammonta a € 76.820,00 (o.f.e.), per lavori, oltre a € 1.600,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 78.420,00 mentre l'importo delle sole lavorazioni subappaltate sono di € 51.900,00 a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza per € 1.600,00 per un totale di € 53.500,00 ;

Visto che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;

Visto che a tutt'oggi, l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come meglio indicato all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto, presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 105, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Verificato che ai fini della qualificazione, la Ditta subappaltatrice è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., giusta documentazione agli atti;

Visto che la Ditta subappaltatrice ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in materia di cause di esclusione, e che sono state avviate le relative verifiche d'ufficio;

Visto che il subappaltatore ha dichiarato idonea qualificazione per i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 90 c.1 lettera a) b) e c) della legge 207/2010;

Verificato e detenuto agli atti il rilascio del DURC regolare da parte degli enti competenti per la ditta subappaltatrice prot. INAIL 39104986 del 15/06/2023 con scadenza 13/10/2023;

Posto che sono state avviate le verifiche d'uffici del subappaltatore, e verrà redatta la relativa check list, ritenuto di procedere prima del rilascio delle certificazioni a causa dell'urgenza, ad autorizzare l'esecuzione in subappalto delle lavorazioni in oggetto, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi ai sensi di quanto disposto dall'art.80 comma 6 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

Dato atto che l'istruttoria è stata eseguita a cura del R.U.P.;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82 e s.m.i.;

**AUTORIZZA**  
**condizionatamente a quanto esplicitato nelle premesse**

Kostruttiva S.c.p.a, con sede legale in Via Orsato n. 3/d, 30175, Venezia, Partita IVA 00228840278 ditta appaltatrice dei lavori in oggetto, a concedere in subappalto all' Impresa SUPERBETON S.p.a. Partita I.V.A./C.F. 01848280267, i lavori di cui sopra, per un importo contrattuale di subappalto di €. 53.500,00 (o.f.e.), di cui €. 1.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nella categoria prevalente OG1.

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. n. 1437 del 20/06/2023.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
dott. Aldo Menegazzi

*Il Direttore Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi*  
*Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente dott. Aldo Menegazzi*  
tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail [aldo.menegazzi@comune.venezia.it](mailto:aldo.menegazzi@comune.venezia.it)  
Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA