

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

577232  
01/12/2023

KOSTRUTTIVA S.c.p.a.  
Via Orsato n. 3/D  
30175 Mestre (VE)  
[postacert@pec.kostruttiva.it](mailto:postacert@pec.kostruttiva.it)

RADAR S.r.L.  
Viale della Navigazione 113  
Noventa Padovana (PD)  
[radarsrl@nipec.it](mailto:radarsrl@nipec.it)

e p.c. Direzione dei lavori  
Studio M2 Ingegneria Srl  
Latina, via Rieti n. 15  
[m2ingegneria@pec.it](mailto:m2ingegneria@pec.it)

ing. Guido Ometto  
[guido.ometto@ingpec.eu](mailto:guido.ometto@ingpec.eu)

OGGETTO: C.I. 15155 / CIG 97624948E6 / CUP F75E22000220001 PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA, MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ.

Richiesta di autorizzazione al subappalto per l'esecuzione delle opere relative al "taglio delle travi lamellari e dei pannelli in xlam, montaggio strutture in legno, fornitura e posa in opera di ferramenta in acciaio di fissaggio dei vari elementi costruttivi e di nodo e fornitura e posa di elemento di partenza al nodo di attacco a terra delle pareti", all'interno del cantiere allestito presso l'Asilo nido Coccinella sito a Mestre in Via Virgilio n.8" categoria OS32, all'impresa subappaltatrice costituita in ATI SKYWALL s.r.l. Partita I.V.A./C.F. 04805350263 (Capogruppo mandataria) e la ditta JUKA s.r.l. Partita I.V.A./ C.F. 04428210266 (mandante).

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 2.198.000,00.= (o.f.c.) ai fini dell'espletamento di un appalto integrato con affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

## CITTA' DI VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

- con Determinazione Dirigenziale n. 1437 del 20/06/2023 la progettazione esecutiva e i lavori sono stati appaltati alla ditta Kostruttiva S.c.p.a, con sede legale in Via Orsato n. 3/d, 30175, Venezia, Partita IVA 00228840278 che ha presentato un ribasso per l'esecuzione lavori 2,413% e per la progettazione di 2,413%, con un importo di esecuzione lavori pari ad € 1.728.782,73, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 25.210,70, per un importo complessivo di lavori € 1.753.993,43 ed un importo di progettazione di € 37.083,06, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 1.791.076,49 (o.f.e.);

Visto la comunicazione del 28/09/2023 prot. Gen. 460377 con la quale la Kostruttiva soc. coop. P.A. in qualità di Consorzio di Cooperative idonea all'affidamento di Pubblici Appalti dichiara di aver affidato i lavori di cui all'oggetto alla socia RADAR S.r.L. in conformità a quanto disposto dal proprio statuto;

Visto che con nota PG n. 559494 del 22/11/2023, e successiva integrazione PG. n. 569293 del 28/11/2023, la ditta Kostruttiva S.c.p.a, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare i lavori relativi per il "il taglio delle travi lamellari e dei pannelli in xlam, montaggio strutture in legno, fornitura e posa in opera di ferramenta in acciaio di fissaggio dei vari elementi costruttivi e di nodo e fornitura e posa di elemento di partenza al nodo di attacco a terra delle pareti", all'interno del cantiere allestito presso l'Asilo nido Coccinella" lavorazioni queste in categoria OS32, appartenenti alla categoria scorporabile, all'impresa subappaltatrice costituita in ATI SKYWALL s.r.l. Partita I.V.A./C.F. 04805350263 (Capogruppo mandataria) via Roma 261/7 31020 Villorba (TV) e la ditta JUKA s.r.l. Partita I.V.A./ C.F. 04428210266 (mandante) via Papa Luciani n. 33/2 – 31027 Spresiano (TV).

Preso atto che nel contratto di subappalto del 30.10.2023 n.421/2023, viene specificato che l'importo del contratto principale tra Amministrazione Comunale e l'Appaltatore, ammonta a € 119.775,00 (o.f.e.), per lavori, oltre a € 5.200,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 124.975,00 mentre l'importo delle sole lavorazioni subappaltate sono di € 97.830,00 a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza per € 5.200,00 per un totale di € 103.030,00 ;

Visto che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;

Visto che a tutt'oggi, l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come meglio indicato all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

Dato atto dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto, presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 105, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Verificato che ai fini della qualificazione, la Ditta subappaltatrice è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto in possesso della SOA di attestazione n. 26229/16/00 della ESNA-SOA per la categoria OS32, giusta documentazione agli atti;

Visto che la Ditta subappaltatrice ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in materia di cause di esclusione, e che sono state avviate le relative verifiche d'ufficio;

Verificato e detenuto agli atti il rilascio del DURC regolare da parte degli enti competenti per la ditta subappaltatrice costituita in ATI SKYWALL s.r.l. (Capogruppo mandataria) prot. INAIL 40820139 con scadenza al 15/02/2024 e la ditta JUKA s.r.l. (mandante) prot. INAIL\_41378545 con scadenza al 19/03/2024;

Posto che sono state avviate le verifiche d'ufficio del subappaltatore, e verrà redatta la relativa check list, ritenuto di procedere prima del rilascio delle certificazioni a causa dell'urgenza, ad autorizzare l'esecuzione in subappalto delle lavorazioni in oggetto, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi ai sensi di quanto disposto dall'art.80 comma 6 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che l'istruttoria è stata eseguita a cura del R.U.P.;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82 e s.m.i.;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

## **AUTORIZZA**

### **condizionatamente a quanto esplicitato nelle premesse**

la Kostruttiva S.c.p.a, con sede legale in Via Orsato n. 3/d, 30175, Venezia, Partita IVA 00228840278 ditta appaltatrice dei lavori in oggetto, la cui esecuzione è stata affidata alla Socia Radar s.r.l., a concedere all'impresa subappaltatrice costituita in ATI SKYWALL s.r.l. Partita I.V.A./C.F. 04805350263 (Capogruppo mandataria) e la ditta JUKA s.r.l. Partita I.V.A./C.F. 04428210266 (mandante) i lavori di sopra, per un importo contrattuale di subappalto di €. 103.030,00 (o.f.e.), di cui €.5.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nella categoria prevalente OS32.

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. n. 1437 del 20/06/2023.

Distinti saluti

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**dott. Aldo Menegazzi**  
*firmato digitalmente*

*Il Direttore Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente dott. Aldo Menegazzi  
tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail aldo.menegazzi@comune.venezia.it  
Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione  
e del Merito*



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA