

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Anno 2023 Semestre: 1 gennaio – 30 giugno

Monitoraggio tempi procedurali

ID procedimento	Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento
<b>Procedimenti comuni a tutte le Direzioni</b>				
4_PP_CT	Accesso ai documenti amministrativi	14	30 gg.	14,7
776_PP_CT	Accesso civico generalizzato		30 gg.	
779_PP_CT	Riesame di accesso civico generalizzato a seguito di provvedimento del difensore civico		30 gg.	
<b>Procedimenti di Area</b>				
	PARERI PER CONFERENZA DI SERVIZI ASINCRONA RICHIESTI DA ENTI	15	90 gg (lett. c, ART. 14 BIS L 241/90)	10,5
		1	30 gg (pareri esterni)	
			20 gg (pareri interni)	10,0
	PARERI SU RICORSI GIUDIZIARI		15 gg (pareri esterni)	
467_PP	APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PEEP - PIP - PI		0	
468_PP	RILASCIO CERTIFICATO DI AGGIORNAMENTO DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	19	30	11,0
466_PP	RILASCIO CERTIFICAZIONE RELATIVA AL PREZZO MASSIMO DI PRIMA CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE		45	
476_PP	GRADUATORIA PER LE ASSEGNAZIONI DI LOTTI EDIFICABILI		90	
472_PP	RILASCIO DI NULLA-OSTA FINALIZZATO ALLA CESSIONE, LOCAZIONE, ACCENSIONE DI MUTUO, LEASING RELATIVI AD IMMOBILE ACQUISTATO IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	54	30, 30, 90	13,0
1657_PP	RILASCIO PARERI SU ISTANZA DI PRIVATI O ALTRE UNITA ORGANIZZATIVE DELL'ENTE	16	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	21,2
471_PP	RILASCIO ATTESTAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI SOGGETTIVI		30	
476_SP	PROCEDURA DI STIPULA DI CONVENZIONE URBANISTICA	1	30	30,0
473_PP	SOSTITUZIONE DELLE CONVENZIONI DI CESSIONE IN PIENA PROPRIETA DELL'AREA, STIPULATE PRECEDENTEMENTE ALLA DATA DI ENTRATA IN VIGORE DELLA LEGGE 17.2.1992 N. 179, FINALIZZATA ALL'ELIMINAZIONE DEI VINCOLI DECENNALI E VENTENNALI DI INALIENABILITA	9	90	20,0
477_SP	SVINCOLO POLIZZE FIDEJUSSORIE	1	30	19,0
474_PP	TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA DI AREE COMPRESSE NEI PIANI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (PEEP) GIA CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	40	90	38,0
	PROCEDIMENTO PER AUTORIZZAZIONE UNICA PER INFRASTRUTTURE LINEARI ENERGETICHE			

	INDIVIDUAZIONE DI NUOVO AMBITO DA ASSOGGETTARE A PUA E DI AREA DI DEGRADO DA ASSOGGETTARE A PIANO DI RECUPERO			
	PROGRAMMA DI COORDINAMENTO PREVENTIVO, SCHEMA DI UTILIZZAZIONE			
493_PP	PIANO DI INIZIATIVA PRIVATA	1	75 gg. Adozione 5 gg. Pubblicazione 10 gg. Deposito 20 gg. Osservazioni 90 gg. Parere Commissione V.A.S. 75 gg. Approvazione Totale 275 gg.(in assenza VAS gg. 185)	114,0
469_PP	CONVENZIONE PER ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO URBANISTICO--EDILIZIO COMPRENSIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE SUCCESSIVAMENTE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE		0	
470_PP	CONVENZIONE PER CESSIONE/CONCESSIONE DI AREE IN PROPRIETA O IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA		60	
475_SP	DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CONCESSIONE E DI CESSIONE DELLE AREE INSERITE NEL PEEP E NEI PIP DEL COMUNE DI VENEZIA			
	PROCEDURA PER LA GESTIONE ED IL MONITORAGGIO DELL'ATTUAZIONE DEGLI ATTI CONVENZIONALI (CONVENZIONI URBANISTICHE - ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO)	7	non previsto Attività continuativa	0,0
	ACCORDO DI PROGRAMMA ACCORDO DI PIANIFICAZIONE	3	non previsto	820,7
	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER OPERA PUBBLICA O DI PUBBLICO INTERESSE	8	non previsto	165,3
494_PP	PIANO DI INIZIATIVA PUBBLICA		non previsto	
478_PP	VARIANTE EX ART. 34 DELLA LEGGE N. 865 DEL 1971			
479_PP	PROCEDIMENTO DI DECADENZA O DI APPLICAZIONE DI SANZIONI ALTERNATIVE, NEI CASI DI ACCERTATE VIOLAZIONI DEGLI OBBLIGHI CONVENZIONALI		non previsto	
491_PP	ACCERTAMENTO E DEFINIZIONE DELLO STATO DI ALTERAZIONE DEI MANUFATTI CENTRO STORICO E ISOLE		90	
	ATTRIBUZIONE DELLE UNITA DI SPAZIO AD ALTRA CATEGORIA CENTRO STORICO E ISOLE		90 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale	
	CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA EDILIZIE NON CLASSIFICATE CENTRO STORICO E ISOLE		90 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale Totale 180 gg.	
	RICHIEDA DI VISURA E RILASCIO SERVIZIO ATTUAZIONE E GESTIONE CONVENZIONI URBANISTICHE	4	30	20,0
	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA VENEZIA C.S.	84	30	6,0
	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA TERRAFERMA	247	30	4,0

765_PP	SEGNALAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SCIA) ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 23 E 23BIS (AUTORIZZAZIONI PRELIMINARI) DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	8	30	50,0
766_SP	PARERE CONFORMITA' URBANISTICO E/O EDILIZIA ART.2 LEGGE 241/90	1 pareri esterni 5 pareri interni	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	24 28,2
767_SP	PARERE PREVENTIVO ART.2 LEGGE 241/90 - ART. 18 REGOLAMENTO EDILIZIO			
768_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 E 23 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	13	120	235,0
769_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ART. 14 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA		240	
770_PP	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ARTT. 36 E 37 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	1	120	217,0
771_PP	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PRIVATA IN AMBITO PORTO MARGHERA		275	
772_PP	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PUBBLICA IN AMBITO PORTO MARGHERA		275	
773_PP	PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO DI SPORTELLO UNICO DIRETTO ALL'APPROVAZIONE DI UN PROGETTO EDILIZIO ED URBANISTICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE IN DEROGA O VARIANTE ALLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA GENERALE DEL COMUNE.	1	270	310,0
774_PP	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (SCIA) VIOLAZIONE ART.37 DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	2	60	66,0
775_PP	SEGNALAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SCIA) ART. 22 E 23BIS (AUTORIZZAZIONI PRELIMINARI) DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	18	30	45,0
274_SP	RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PRATICHE EDILIZIE NEL S.I.N. ED EX S.I.N.	34	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	16,0
	RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PRATICHE EDILIZIE FUORI S.I.N.	1	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	10,0
275_SP	RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PROTOCOLLO SOTTOSERVIZI	40	20 (pareri interni)	10,0
448_PP	PARERE SU RELAZIONE DI V.INC.A (VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE)	1	60gg	21,0
456_SP	OSSERVAZIONI SU PROGETTI SOTTOPOSTI A VIA (VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE) O A SCREENING VIA; OSSERVAZIONI SU PIANI, PROGRAMMI SOTTOPOSTI A VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) O A SCREENING VAS.	18	45 gg per screening 60 gg VIA 30gg VAS	35 per screening 60 per VIA 18 per VAS
457_SP	PREDISPOSIZIONE DEI PARERI DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVI A ISTANZE DI PERMESSI DI COSTRUIRE, AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE, CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME, E ALTRI TITOLI ABILITATIVI DI COMPETENZA COMUNALE (ENDOPROCEDIMENTO)	22	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	10,2
458_SP	PREDISPOSIZIONE DI STUDI PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVI A PIANI E PROGETTI DI INIZIATIVA COMUNALE	1		155,0