

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Anno 2022 Semestre: 1 gennaio – 30 giugno

Monitoraggio tempi procedurali

ID procedimento	Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento
Procedimenti comuni a tutte le Direzioni				
4_PP_CT	Accesso ai documenti amministrativi	21	30 gg.	13,5
776_PP_CT	Accesso civico generalizzato	4	30 gg.	20,2
779_PP_CT	Riesame di accesso civico generalizzato a seguito di provvedimento del difensore civico	0	30 gg.	
Procedimenti di Area				
		7	90 gg (lett. c, ART. 14 BIS L 241/90)	46,0
	pareri per conferenza di servizi asincrona richiesti da enti	16	30 gg (pareri esterni)	26,4
		0	20 gg (pareri interni)	0,0
		2	15 gg (pareri esterni)	10,0
	pareri su ricorsi giudiziari	2		
467_PP	approvazione e indizione bando per l'assegnazione di aree peep - pip - pi	0	0	0,0
468_PP	rilascio certificato di aggiornamento del prezzo massimo di cessione di unita immobiliare	26	30	8,0
466_PP	rilascio certificazione relativa al prezzo massimo di prima cessione di unita immobiliare	1	45	35,0
476_PP	graduatoria per le assegnazioni di lotti edificabili	0	90	0,0
472_PP	rilascio di nulla-osta finalizzato alla cessione, locazione, accensione di mutuo, leasing relativi ad immobile acquistato in regime di edilizia convenzionata	29	30, 30, 90	12,0
1657_PP	rilascio pareri su istanza di privati o altre unita organizzative dell'ente	14	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	29,1
471_PP	rilascio attestazione relativa al possesso dei requisiti soggettivi	0	30	0,0
476_SP	procedura di stipula di convenzione urbanistica	1	30	15,0
473_PP	sostituzione delle convenzioni di cessione in piena proprieta dell'area, stipulate precedentemente alla data di entrata in vigore della legge 17.2.1992 n. 179, finalizzata all'eliminazione dei vincoli decennali e ventennali di inalienabilita	0	30	0,0
477_SP	svincolo polizze fidejussorie	1	30	15,0
474_PP	trasformazione del diritto di superficie in piena proprieta di aree comprese nei piani di edilizia economica e popolare (peep) gia concesse in diritto di superficie	0	30	0,0
	procedimento per autorizzazione unica per infrastrutture lineari energetiche	0		
	individuazione di nuovo ambito da assoggettare a pua e di area di degrado da assoggettare a piano di recupero	0		
	programma di coordinamento preventivo, schema di utilizzazione	1		381,0
493_PP	piano di iniziativa privata	0	75 gg. Adozione 5 gg. Pubblicazione 10 gg. Deposito 20 gg. Osservazioni 90 gg. Parere Commissione V.A.S. 75 gg. Approvazione Totale 275 gg.(in assenza VAS gg. 185)	
469_PP	convenzione per attuazione dell'intervento urbanistico--edilizio comprensivo delle opere di urbanizzazione da cedere successivamente all'amministrazione comunale	0	0	0,0
470_PP	convenzione per cessione/concessione di aree in proprieta o in diritto di superficie in regime di edilizia convenzionata	1	60	28,0

475_SP	determinazione dei prezzi di concessione e di cessione delle aree inserite nel peep e nei pip del comune di venezia	0		
	procedura per la gestione ed il monitoraggio dell'attuazione degli atti convenzionali (convenzioni urbanistiche - atti unilaterali d'obbligo)	45		
	accordo di programma accordo di pianificazione	1	non previsto	
	variante al piano regolatore generale per opera pubblica o di pubblico interesse	6	non previsto	
494_PP	piano di iniziativa pubblica	1	non previsto	218,0
478_PP	variante ex art. 34 della legge n. 865 del 1971	0		0,0
479_PP	procedimento di decadenza o di applicazione di sanzioni alternative, nei casi di accertate violazioni degli obblighi convenzionali	0	non previsto	0,0
491_PP	accertamento e definizione dello stato di alterazione dei manufatti centro storico e isole	2	90	70,0
	attribuzione delle unita di spazio ad altra categoria centro storico e isole	2	90 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale	37,0
	classificazione delle unita edilizie non classificate centro storico e isole	5	90 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale	
			Totale 180 gg.	
	richiesta di visura e rilascio servizio attuazione e gestione convenzioni urbanistiche	0	30	
	certificato di destinazione urbanistica venezia c.s.	81	30	7,2
	certificato di destinazione urbanistica terraferma	192	30	7,7
765_PP	segnalazione inizio lavori asseverata (scia) alternativa al permesso di costruire art. 23 e 23bis (autorizzazioni preliminari) dpr 380/2001 in ambito porto marghera	30	30	32,0
766_SP	parere conformita' urbanistico e/o edilizia art.2 legge 241/90	6	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	13,6
767_SP	parere preventivo art.2 legge 241/90 - art. 18 regolamento edilizio	0		
768_PP	permesso di costruire art. 10 e 23 d.p.r. 380/2001 in ambito porto marghera	8	120	89,0
769_PP	permesso di costruire in deroga art. 14 d.p.r. 380/2001 in ambito porto marghera	0	240	
770_PP	accertamento di conformita' artt. 36 e 37 d.p.r. 380/2001 in ambito porto marghera	3	120	95,0
771_PP	piano urbanistico attuativo (p.u.a.) di iniziativa privata in ambito porto marghera	0	275	
772_PP	piano urbanistico attuativo (p.u.a.) di iniziativa pubblica in ambito porto marghera	0	275	
773_PP	procedimento amministrativo di sportello unico diretto all'approvazione di un progetto edilizio ed urbanistico per le attivita' produttive in deroga o variante alla strumentazione urbanistica generale del comune.	0	270	
774_PP	accertamento di conformita' (scia) violazione art.37 dpr 380/2001 in ambito porto marghera	0	30	
775_PP	segnalazione inizio lavori asseverata (scia) art. 22 e 23bis (autorizzazioni preliminari) dpr 380/2001 in ambito porto marghera	3	30	37,0
274_SP	rilascio di pareri in materia ambientale: pratiche edilizie nel s.i.n. ed ex s.i.n.	26	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	15,0
	rilascio di pareri in materia ambientale: pratiche edilizie fuori s.i.n.	5	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	15,0
275_SP	rilascio di pareri in materia ambientale: protocollo sottoservizi	33	20 (pareri interni)	12,0
448_PP	parere su relazione di v.inc.a (valutazione di incidenza ambientale)	2	60gg	54,0
456_SP	osservazioni su progetti sottoposti a via (valutazione di impatto ambientale) o a screening via; osservazioni su piani, programmi sottoposti a vas (valutazione ambientale strategica) o a screening vas.	7	45 gg per screening 60 gg VIA 30gg VAS	29,0

457_SP	predisposizione dei pareri di valutazione di incidenza relativi a istanze di permessi di costruire, autorizzazioni paesaggistiche, concessioni demaniali marittime, e altri titoli abilitativi di competenza comunale (endoprocedimento)	15	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	10,0
458_SP	predisposizione di studi per la valutazione di incidenza relativi a piani e progetti di iniziativa comunale	0		0,0
Settore Sportello Unico Edilizia				
ID procedimento	Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento
PERMESSO DI COSTRUIRE				
647_PP	permesso di costruire art. 22 dpr 380/2001	22	150	84
647_PP	permesso di costruire art. 10 dpr 380/2001	118	150	123
647_PP	permesso di costruire art. 10 dpr 380/2001 in variante	11	150	73
648_PP	permesso di costruire in sanatoria	133	60	95
SCIA				
651_PP	SCIA art. 22	639	30	26
652_PP	SCIA art. 23	102	30	39
650_PP	SCIA in sanatoria (art. 37)	548	60	46
658_PP	SCIA agibilita'	474	30	34
CILA				
540_PP	cila in sanatoria	2061	30	20
3553_PP	cila in sanatoria	259	60	22
LR 22/2002				
544_PP_	lr 22/2002 accreditamento istituzionale attivita' sociale	5	120	23
546_PP_	lr 22/2002 autorizzazione esercizio attivita' sanitaria	45	180	40
547_PP_	lr 22/2002 autorizzazione esercizio attivita' sociale	4	180	53
Procedimenti comuni a tutte le Direzioni				
4_PP_CT	Accesso ai documenti amministrativi	83	30	20
776_PP_CT	Accesso civico generalizzato	1	30	30
79_PP_CT	Riesame di accesso civico generalizzato a seguito di provvedimento del difensore civico	0	30	0