

Direzione Sviluppo del territorio e città sostenibile

Settore Pianificazione Mobilità e Infrastrutture

Anno 2017

Semestre: gennaio - giugno 2017

Monitoraggio tempi procedurali

Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento	Anomalie: numero totale pratiche che hanno superato il limite prefissato	Anomalie: % delle pratiche che hanno superato il limite prefissato	Rimedi previsti per eventuali anomalie rilevate	note
<b>Servizio Trasporto Pubblico Locale</b>							
Rilascio autorizzazione per l'esercizio di trasporto commerciale di linea automobilistico e di navigazione	3	60	43	0	0,00%		
Nulla osta all'emissione della licenza di navigazione per imbarcazioni destinate trasporto pubblico locale lagunare	4	30	10	0	0,00%		
<b>Servizio Pianificazione, Infrastrutture e logistica, Mobilità sostenibile, Gestione circolazione e traffico</b>							
Rilascio autorizzazione permanente al transito su area pedonale	190	30	19	27	14,21%	Richieste d'integrazione della documentazione	Mancanza di documentazione al momento della richiesta o sospensione per decisione del dirigente
Autorizzazione temporanea al transito su area pedonale	77	30	6	3	3,90%	Richieste d'integrazione della documentazione	Mancanza di documentazione al momento della richiesta o sospensione per decisione del dirigente
Emissione ordinanze relative alla regolamentazione alla circolazione e sosta	291	30	8	13	4,47%	Sollecito all'istante	Mancanza di documentazione al momento della richiesta o sospensione per decisione del dirigente

Direzione SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE

Settore PIANIFICAZIONE GENERALE

Settore SVILUPPO ED UTILIZZO DEL TERRITORIO

Settore EDILIZIA CONVENZIONATA

Semestre:  
gennaio-giugno  
2017

Anno 2017

Monitoraggio tempi procedurali

Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento	Anomalie: numero totale pratiche che hanno superato il limite prefissato	Anomalie: % delle pratiche che hanno superato il limite prefissato	Rimedi previsti per eventuali anomalie rilevate
ACCESSO AI DOCUMENTI URBANISTICI CONSERVATI NELL'ARCHIVIO CORRENTE	31	30	5	0	0,0%	0
ACCESSO AI DOCUMENTI URBANISTICI CONSERVATI PRESSO L'ARCHIVIO DI DEPOSITO						
APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PEEP - PIP - PI						
RILASCIO CERTIFICATO DI AGGIORNAMENTO DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	13	30	23	0	0,0%	
RILASCIO CERTIFICAZIONE RELATIVA AL PREZZO MASSIMO DI PRIMA CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	2	45	40	0	0,0%	
GRADUATORIA PER LE ASSEGNAZIONI DI LOTTI EDIFICABILI		90				
RILASCIO DI NULLA-OSTA FINALIZZATO ALLA CESSIONE, LOCAZIONE, ACCENSIONE DI MUTUO, LEASING RELATIVI AD IMMOBILE ACQUISTATO IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	26	30, 30, 90	24	0	0,0%	
RILASCIO PARERI SU ISTANZA DI PRIVATI OALTRE UNITA ORGANIZZATIVE DELL'ENTE	15 (Edilizia Convenzionata) 19 (Pianificazione Attuativa Terraferma) 16 (Gestione Urbanistica Venezia)	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	21 28 42	0 7 10	0% 35% 62,50%	35% - Per la Pianificazione Attuativa Terraferma, l'anomalia di cui al dato 35% deriva dalla complessità delle istanze che hanno richiesto approfondimenti specifici, con prolungamento dei tempi di rilascio dei pareri. 62,50% - L'anomalia di cui al dato 62,50% e il conseguente tempo medio di durata del procedimento deriva dalle istanze del SUAP non di competenza dell'ufficio.
RILASCIO ATTESTAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI SOGGETTIVI	9	30	22	0	0,0%	
PROCEDURA DI STIPULA DI CONVENZIONE URBANISTICA		30				
SOSTITUZIONE DELLE CONVENZIONI DI CESSIONE IN PIENA PROPRIETA DELL'AREA, STIPULATE PRECEDENTEMENTE ALLA DATA DI ENTRATA IN VIGORE DELLA LEGGE 17.2.1992 N. 179, FINALIZZATA ALL'ELIMINAZIONE DEI VINCOLI DECENNALI E VENTENNALI DI INALIENABILITA	1	30	28	0	0,0%	
SVINCOLO POLIZZE FIDEJUSSORIE		30				
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA DI AREE COMPRESSE NEI PIANI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (PEEP) GIA CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	10	30	17			
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA PAESAGGISTICA						
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA		105				
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA		30				
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA		60				
PERMESSO DI COSTRUIRE		90				
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA						
PROCEDIMENTO DI SPORTELLO UNICO IN VARIANTE AL PRG						
PROCEDIMENTO PER AUTORIZZAZIONE UNICA PER INFRASTRUTTURE LINEARI ENERGETICHE						
INDIVIDUAZIONE DI NUOVO AMBITO DA ASSOGGETTARE A PUA E DI AREA DI DEGRADO DA ASSOGGETTARE A PIANO DI RECUPERO						
PROGRAMMA DI COORDINAMENTO PREVENTIVO, SCHEMA DI UTILIZZAZIONE						
PIANO DI INIZIATIVA PRIVATA		75 gg. Adozione 5 gg. Pubblicazione 10 gg. Deposito 20 gg. Osservazioni 90 gg. Parere Commissione V.A.S. 75 gg. Approvazione Totale 275 gg.185				
ATTRIBUZIONE NUMERO CIVICO SU DOMANDA		30				
CONVENZIONE PER ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO URBANISTICO--EDILIZIO COMPRENSIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE SUCCESSIVAMENTE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE						

CONVENZIONE PER CESSIONE/CONCESSIONE DI AREE IN PROPRIETA O IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	1	60	45	0	0,0%	
DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CONCESSIONE E DI CESSIONE DELLE AREE INSERITE NEL PEEP E NEI PIP DEL COMUNE DI VENEZIA						
PROCEDURA PER LA GESTIONE ED IL MONITORAGGIO DELL'ATTUAZIONE DEGLI ATTI CONVENZIONALI (CONVENZIONI URBANISTICHE - ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO)						
ACCORDO DI PROGRAMMA						
VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER OPERA PUBBLICA O DI PUBBLICO INTERESSE	0	non previsto	0	0	0,0%	
PIANO DI INIZIATIVA PUBBLICA	1	non previsto	235			
INTITOLAZIONE AREA DI CIRCOLAZIONE		6 mesi				
INTITOLAZIONE STRUTTURA		3 mesi				
VARIAZIONE NUMERO CIVICO D'UFFICIO		30 giorni				
VARIANTE EX ART. 34 DELLA LEGGE N. 865 DEL 1971						
PROCEDIMENTO DI DECADENZA O DI APPLICAZIONE DI SANZIONI ALTERNATIVE, NEI CASI DI ACCERTATE VIOLAZIONI DEGLI OBBLIGHI CONVENZIONALI						
ACCERTAMENTO E DEFINIZIONE DELLO STATO DI ALTERAZIONE DEI MANUFATTI CENTRO STORICO E ISOLE	1	90	89	0	0,0%	
ATTRIBUZIONE DELLE UNITA DI SPAZIO AD ALTRA CATEGORIA CENTRO STORICO E ISOLE	1	90 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale 90 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale Totale 180 gg.	63 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale 477 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale Totale 540 gg. ***	1	100,0%	*** La tempistica procedurale per l'approvazione della proposta di delibera è stata a suo tempo momentaneamente sospesa per le opportune verifiche del contenuto da parte degli Organi Competenti. A seguito della presentazione da parte del richiedente di un ricorso al T.A.R. del Veneto la proposta di delibera è stata successivamente approvata.
CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA EDILIZIE NON CLASSIFICATE CENTRO STORICO E ISOLE						
ACCESSO AGLI ATTI SERVIZIO RESIDENZA E SERVIZI		30				
RICHIESTA DI VISURA E RILASCIO SERVIZIO ATTUAZIONE E GESTIONE CONVENZIONI URBANISTICHE						
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA VENEZIA C.S.	66	30	13	2	3,0%	Le cause sono imputabili a ritardi dovuti alla consegna e al recepimento della firma.
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA TERRAFERMA	246	30	7	0	0,0%	
CIA / SCIA PORTO MARGHERA		30				
SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' PORTO MARGHERA		30				