



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Giustizia



CITTA' DI
VENEZIA

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

Venezia, 17/07/2023

Prot. n. rif. PEC

Spett.le ATI

Setten Genesisio

pec : settengenesio@legalmail.it

e Radar s.r.l.

pec: radarsrl@nipec.it

e p.c. **Al Direttore dei Lavori e CSE**

Ing. Fabio Maglione

email : fabio.maglione@icis.it

**OGGETTO: C.I. 14951 - LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL
COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UF-
FICI GIUDIZIARI DI VENEZIA – III° LOTTO FUNZIONALE. CUP
F74E21000250001 CIG 95599933CB - Autorizzazione al subappalto di lavori
rientranti nella Cat. OS21 del Bando di Gara alla ditta subappaltatrice Bonotto s.r.l.**

LA DIRIGENTE RESPONSABILE

*Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole – Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092*

Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2674 del 20.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, dell'importo complessivo di Quadro Economico di €. 40.000.000,00 di cui € 31.170.625,95 o.f.e. per l'esecuzione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 759 del 30.03.2023 i lavori sono stati appaltati all'ATI così composta: Setten Genesis S.p.A. (capogruppo mandataria) C.F. e P.IVA 05022460264, Impresa Radar s.r.l. (mandante) C.F. e P.IVA. 03369430289, per l'importo contrattuale complessivo di € 28.224.738,91 o.f.e., di cui € 27.800.865,40 per lavori, al netto del ribasso del 9,581%, € 323.918,51 per oneri per la sicurezza, ed €. 100.000,00 per lavori in economia;
- in data 26.05.2023 con Repertorio n. 131568 è stato stipulato il contratto d'Appalto con la succitata A.T.I.;
- in data 26/04/2023 sono stati consegnati parzialmente i lavori (giusto Verbale PG 207416 del 28.04.2023);
- in data 26/06/2023 sono stati consegnati definitivamente i lavori (giusto Verbale prot.303224 del 26/06/2023);
- con autorizzazione dirigenziale prot. n. 0326250 del 06/07/2023 è stato concesso il subappalto per l'esecuzione interventi di demolizione e strip out all'impresa subappaltatrice Evergreen Service s.r.l., sede legale in Ferrara (FE) Via Virginia Woolf, 18, C.F. e P.IVA 01944690385 per un ammontare complessivo di € 125.261,95 e per un contratto di subappalto di € 96.828,23 di cui €. 2.904,85 per oneri per la sicurezza (o.f.e.);

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dir.lavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

- con autorizzazione dirigenziale prot. n. 329285 del 07/07/2023 è stato concesso il subappalto all'impresa subappaltatrice Sirecon s.r.l., sede legale in Cazzago di Pianiga (VE) Via dell'Industria, 10/A, C.F. e P.IVA 02965240274 per l'esecuzione di Opere di Restauro alla cat. **OS2A** per un contratto di subappalto di € 713.256,43 di cui € 21.397,69 per oneri per la sicurezza (o.f.e.) e per lavorazioni alla cat. **OG2** del bando di gara per un contratto di subappalto di € 9.020,00 di cui € 270,60 per oneri per la sicurezza (o.f.e.)

Visto che con nota PEC pervenuta in data 19.06.2023 PG 292246 la capogruppo Mandataria Setten Genesis S.p.A. ha chiesto l'autorizzazione al subappalto all'Impresa Bonotto s.r.l. con sede legale in Salgareda (Tv), via Opus 5 codice fiscale 03761150261 per i seguenti lavori ed importi:

- ◆ *"Realizzazione di micropali autopercoranti"* per lavorazioni ascrivibili alla cat. **OS21** del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 2.780.315,35 e per un contratto di subappalto di € 1.276.128,50 di cui € 38.283,85 per oneri per la sicurezza (o.f.e.)

Considerato:

- che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;
- l'importo delle opere da subappaltare rispetta i limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 s.m.i.;

Visto:

- l'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa Stazione Appaltante entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dir.lavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

- la nota PG 320734 del 04/07/2023 di sospensione dei termini per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto fino al ricevimento delle integrazioni richieste.
- La documentazione integrativa ricevuta in data 30/06/2023 con PG 312906;
- l'ulteriore documentazione integrativa ricevuta in data 07/07/2023 con PG 327867 e con PG 335062 in data 11/07/2023
- la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Atteso che la ditta subappaltatrice Bonotto s.r.l. ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione le cui verifiche da parte della stazione appaltante sono state avviate come di seguito:

- Richiesta del certificato del casellario giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) PG 329002 del 07/07/2023.
- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato presso il Tribunale Ordinario di Venezia PG 335002 11/07/2023
- Certificato di regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate PG 335035 del 11/07/2023
- Normativa lavoro disabili di cui all'art. 17 Legge n. 68/1999 Protocollo n. TV20230004352I del 07/07/2023
- Consultazione del casellario ANAC avvenuto in data 06/07/2023 con esito regolare;

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Giustizia



CITTA' DI
VENEZIA

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

- Verifica procedure concorsuali e altri procedimenti tramite consultazione Registro delle Imprese CCIAA Venezia Rovigo estratto in data 17/07/2023 documento n. T522893398 17/07/2023;

- La richiesta dell'informazione Antimafia ex art.91 D.Lgs. 159/2011 inoltrata in data 17/07/2023 ed in fase di istruttoria

Verificata la comprova della capacità tecnico-organizzativa dell'impresa, in possesso dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici (SOA) alla categoria OS21 classifica VI;

Acquisita d'ufficio la regolarità dei DURC della Ditta subappaltatrice;

Ritenuto di procedere all'autorizzazione del subappalto, in attesa del ricevimento degli esiti di tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti dichiarati, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

Dato atto che i corrispettivi spettanti al Subappaltatore per l'esecuzione dei lavori non verranno liquidati direttamente dalla Stazione Appaltante, ma dall'appaltatore direttamente al subappaltatore, in deroga a quanto stabilito dall'art. 105, comma 13, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, come da apposita dichiarazione di Bonotto s.r.l. contenente nella documentazione integrativa del 07.07.2023 PG 327867;

Considerato che l'accesso al cantiere è subordinato al positivo nulla-osta del Coordinatore della sicurezza;

Preso atto che il subappaltatore ha presentato il proprio P.O.S. redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dir.lavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Giustizia



CITTA' DI
VENEZIA

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

AUTORIZZA

l'Impresa Setten Genesio, capogruppo mandataria dell'ATI Setten Genesio e Radar s.r.l., appaltatrice dei lavori in oggetto, all'impresa Bonotto s.r.l. con sede legale in Salgareda (Tv), via Opus 5 codice fiscale 03761150261 per la realizzazione di micro-pali autoperforanti dell'importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 2.780.315,35 e per un contratto di subappalto di € 1.276.128,50 di cui € 38.283,85 per oneri per la sicurezza (o.f.e.).

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. 759 del 30/03/2023

La presente autorizzazione verrà revocata qualora, in sede di verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa, emergessero elementi ostativi al rilascio della stessa e/o false dichiarazioni.

LA DIRIGENTE

arch. Silvia Loreto

(firmato digitalmente)