



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Impianti Terraferma

Venezia, data (vedi ID su nota di trasmissione)

PG n. (vedi ID su nota di trasmissione)

Fasc.2023/XI.2.1/2.4

pag. 1/2

file: Aut Zet Tre.odt

inviata via PEC

Spett.le Rekeep S.p.A.
Via Ubaldo Poli,4
40069 Zola Pedrosa (BO)

OGGETTO: Appalto per la gestione calore e manutenzione degli impianti termici, elettrici ed altri impianti tecnologici presso gli stabili di proprietà del Comune di Venezia con interventi di riqualificazione ed ottimizzazione energetica - C.I.G. 267232692B. Autorizzazione al subappalto per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza antincendio e antintrusione presenti presso gli immobili di proprietà od in uso all'Ente Città di Venezia (CAT OS5) alla ditta ZET TRE S.r.l.

IL DIRETTORE

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2094/pdd 2247 del 7 novembre 2012 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori all'associazione temporanea d'impresе costituita da MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. (capogruppo mandataria e ora denominata REKEEP S.p.A), SIRAM S.p.A., MA.FRA. GESTIONI S.r.l. ed APLEONA HSG S.p.A. (ex SIELV S.p.A.), sulla base dell'offerta tecnico economica presentata in sede di gara relativa ai lavori in oggetto per un importo contrattuale complessivo di Euro 60.523.020,00 (o.f.e.), giusto contratto n. 130856 di Rep. in data 12/04/2013;

Visto che Rekeep S.p.A. rappresentata dal Sig. Marino Monti in qualità Procuratore, con nota Prot. n. 155s/DACQ/MLF/es/2023 del 13/02/2023 pervenuta con P.G. 74472 del 13/02/2023, chiede di autorizzare, quale proroga fino al 30/06/2023, a subappaltare per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza antincendio e antintrusione presenti (CAT. OS5), presso gli immobili di proprietà od in uso all'Ente Città di Venezia, alla ditta **ZET TRE S.r.l.**, con sede a 31030 Dosson di Casier (TV), via Pareto n. 21 -Partita IVA 03173470265. Per un importo di Euro 7.787,60 o.f.e., di cui Euro 234,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: p.i. Raffaele Gasparato (raffaele.gasparato@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: p.i. Alessandro Tiepolo (alessandro.tiepolo@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Impianti Terraferma

Preso atto che sull'importo dei lavori verrà applicato un ribasso non inferiore al 20% rispetto ai prezzi unitari di aggiudicazione sul listino di riferimento;

Visto che a tutt'oggi, l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs 163/2006 s.m.i..

Dato atto dell'avvenuto deposito dei contratti di subappalto, presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 170 c. 3 del D.P.R. 207/10;

Vista la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Cod. Civ.;

Visto che la Ditta subappaltatrice è in regola con quanto previsto dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e con l'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in materia di cause di esclusione, giusta documentazione in atti;

Visto che ai fini della qualificazione, la Ditta Subappaltatrice è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90, del D.P.R. 207/10;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82;

AUTORIZZA

Rekeep S.p.A. a concedere la proroga fino al 30/06/2023 in subappalto alla Ditta

- **ZET TRE S.r.l.**, con sede a 31030 Dosson di Casier (TV), via Pareto n. 21 -Partita IVA 03173470265, l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza antincendio e antintrusione presenti (CAT. OS5) presso gli immobili di proprietà od in uso all'Ente Città di Venezia. Per un importo di Euro 7.787,40 o.f.e., di cui Euro 234,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come richiesto con nota Prot. n. 155s/DACQ/MLF/es/2023 del 13/02/2023

La presente autorizzazione non comporta nessuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con determinazione n. 2094/pdd 2247 del 7 novembre 2012.

Il dirigente
arch. Alberto Chinellato
atto firmato digitalmente ()*

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.*

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: p.i. Raffaele Gasparato (raffaele.gasparato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: p.i. Alessandro Tiepolo (alessandro.tiepolo@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno