

CITTA' DI  
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole  
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Prot. n. rif. PEC

Spettabili

**ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.**

Via G. Amendola, 10

30120 Villorba (TV)

pec: [argocostruzionirestauri@legalmail.it](mailto:argocostruzionirestauri@legalmail.it)

**GE.CO SRL**

via L. Savio, 2

Roveredo in Piano (PN)

pec: [geco.pn@legalmail.it](mailto:geco.pn@legalmail.it)

OGGETTO: CI 14893: RIPRISTINI EDILIZI E IMPIANTISTICI PRESSO LA LUDOTECA DI  
CASTELLO - CUP: F74H20000250005 - CIG: 8989663895  
Autorizzazione al subappalto di lavori rientranti nella Cat. OG12 all'impresa  
subappaltatrice GE.CO s.r.l.

## LA DIRIGENTE RESPONSABILE

### Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 348 del 29/12/2021, e con determinazione dirigenziale n. 1385 del 07/07/2022, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi ai lavori di "Manutenzione straordinaria e adeguamento Teatro Goldoni per ottenimento CPI" - C.I. 14767, CIG 92728630A0, CUP F78C21000000001, comportante una spesa complessiva di € di 1.400.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 1.117.321,99.=oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 1.043.084,80.= (o.f.e) per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 74.237,19 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Responsabile del Servizio ing. Giovanni Voltolina  
tel. 041.2748456 - E-mail [giovanni.voltolina@comune.venezia.it](mailto:giovanni.voltolina@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2622 del 14/12/2022, a seguito di gara n.49/2022 è stato conferito l'incarico di lavori Manutenzione straordinaria e adeguamento Teatro Goldoni per ottenimento CPI alla società Argo Costruzioni e Restauri Srl - Villorba (TV), Via G. Amendola n. 10, codice fiscale e partita I.V.A. N. 05015840266 ;

**Visto che:**

- con nota PEC pervenuta in data 14/03/2023, prot. n. PG/2023/0124930 la succitata società ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare all'impresa subappaltatrice GE.CO s.r.l. con sede legale Roveredo in Piano (PN) Via L. Savio 2, codice fiscale e partita I.V.A. N. 01495580936, i seguenti lavori: rimozione, trattamento e smaltimento di materiali contenenti amianto, rientranti alla Categoria OG12, per un importo complessivo lavori di subappalto, al netto del ribasso di aggiudicazione, di € 85.000,00 (o.f.e.) di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza e al netto del ribasso;

- le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta della ditta Argo Costruzioni e Restauri Srl;

- a tutt'oggi, l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 s.m.i.;

**Dato atto** dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa Stazione Appaltante entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**Dato atto** dell'avvenuta sospensione della richiesta di subappalto, disposta con nota PG 181577 del 13/04/2023, motivata dalla richiesta di integrare la documentazione acquisita ai fini dell'autorizzazione, e della successiva trasmissione della documentazione integrativa da parte dell'appaltatore.

**Vista** la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

**Visto che** la ditta subappaltatrice GE.CO s.r.l. con sede legale Roveredo in Piano (PN) Via L. Savio 2, codice fiscale e partita I.V.A. N. 01495580936 ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione e che in data 12/04/2023 sono state avviate le verifiche d'ufficio ad oggi in corso di conclusione;

**Vista** la comprova della capacità tecnico-organizzativa dell'impresa;

Acquisita d'ufficio la regolarità del DURC della Ditta subappaltatrice, e non risultando alcuna inadempienza a carico della ditta;

**Ritenuto di** procedere all'autorizzazione del subappalto, in attesa della certificazione richiesta al fine della verifica del possesso degli ulteriori requisiti ai competenti Uffici, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

**Dato atto che** i corrispettivi spettanti al Subappaltatore per l'esecuzione dei lavori verranno liquidati direttamente dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 13, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e che pertanto l'Appaltatore, in occasione della redazione di ogni SAL, dovrà comunicare alla Stazione Appaltante la parte delle lavorazioni

Responsabile del Servizio ing. Giovanni Voltolina  
tel. 041.2748456 - E-mail giovanni.voltolina@comune.venezia.it  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008

3

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

eseguite dal Subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;

**Considerato che** il subappaltatore ha presentato il proprio P.O.S. redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82;

### **AUTORIZZA**

La società Argo Costruzioni e Restauri Srl P. I.V.A. N. 05015840266, aggiudicatario dei lavori in oggetto, a concedere in subappalto alla ditta GE.CO s.r.l. con sede legale Roveredo in Piano (PN) Via L. Savio 2, codice fiscale e partita I.V.A. N. 01495580936, le lavorazioni di cui sopra, per un importo contratto di subappalto complessivo di € 85.000,00 (o.f.e.) di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza, nelle more dell'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione, avviate in data 16/01/2023, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con determinazione dirigenziale n. 2622 del 14/12/2022.

La presente autorizzazione verrà revocata qualora, in sede di verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa, emergessero elementi ostativi al rilascio della stessa e/o false dichiarazioni.

LA DIRIGENTE  
arch. Silvia Loreto  
(firmato digitalmente)

Comune di Venezia  
Data: 14/04/2023, PG/2023/0185143

Responsabile del Servizio ing. Giovanni Voltolina  
tel. 041.2748456 - E-mail giovanni.voltolina@comune.venezia.it  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.