

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sedi Comunali e Nuove Opere Terraferma

Spettabile
Impresa Costruzioni
Ing. Enrico Pasqualucci Srl
Via Savoia n. 39/A
00198 Roma
pasqualuccicostruzioni@pec.it

e.p.c. Responsabile Unico del Procedimento
arch. Elisabetta Rossato
elisabetta.rossato@comune.venezia.it

p.c. Direttore dei Lavori
Zuanier Associati
zuanierassociati@pec.it

OGGETTO: PON METRO 2014-2020 - VE6.1.3.e - C.I. 15084 - "Interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell'ex Emeroteca", CIG 9496777C4A, CUP F78I22000040006.

Autorizzazione subappalto di lavori per l'esecuzione di demolizioni, rimozioni, fornitura e posa di massetti, pavimenti e controsoffitti, dipinture, consolidamenti, appartenenti alla categoria prevalente OG1, all'impresa subappaltatrice MB COSTRUZIONI SRL.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

Comune di Venezia
Data: 18/04/2023, PG/2023/0190715



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

- con Determinazione Dirigenziale n. 2298 del 16.11.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 2.000.000,00 (o.f.c.), di cui € 1.454.000,10 (o.f.e.) per l'esecuzione delle opere;
- con Determinazione Dirigenziale n. 536 del 08.03.2023 il lavori sono stati affidati all'IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL, C.F. e P. IVA n. 06231120582 per l'importo di € 1.248.373,49 (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 8,130%, a cui vanno aggiunti € 70.152,28 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 25.000,00 quali lavori in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 1.343.525,77 (o.f.e.), giusto contratto in data 12.04.2023, n. 23938 di Repertorio Speciale;

Visto che con nota in data 29.03.2023, prot. n. 152830 e successive note prot. n. 184413 del 14.04.2023 e n. 189867 del 18.04.2023 di invio integrazioni/modifiche alla documentazione prodotta in sede di prima istanza, così come richiesto dal RUP con nota prot. n. 160902 del 03.04.2023, l'Impresa succitata ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare all'impresa MB COSTRUZIONI SRL, C.F. e P. IVA n. 03153030600, lavori per l'esecuzione di demolizioni, rimozioni, fornitura e posa di massetti, pavimenti e controsoffitti, dipinture, consolidamenti, appartenenti alla categoria prevalente OG1;

Preso atto che l'importo del contratto di subappalto ammonta a € 114.402,41 (o.f.e.), di cui di cui € 109.267,41 per lavori ed € 5.135,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto, altresì, che l'esecuzione delle opere è stata affidata al Subappaltatore applicando un ribasso del 24,50% sui prezzi di aggiudicazione e che pertanto l'importo effettivo dei lavori del contratto principale affidati in subappalto risulta ammontare a € 149.860,05 (o.f.e.), di cui di cui € 144.725,05 per lavori ed € 5.135,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;

Visto che a tutt'oggi l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 s.m.i.;

Dato atto dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa Stazione Appaltante entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Vista la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Visto che la ditta subappaltatrice MB COSTRUZIONI SRL ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione e che sono state avviate le relative verifiche

d'ufficio, di cui alcune già concluse con esito favorevole, altre in attesa di certificazione da parte degli Uffici competenti;

Accertato, al fine della verifica del possesso dei requisiti tecnici, che l'impresa è in possesso dei prescritti requisiti minimi in merito alla capacità professionale, tecnica, economica e finanziaria, giusta documentazione agli atti;

Ritenuto di procedere all'autorizzazione del subappalto, in attesa della certificazione richiesta al fine della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ai competenti Uffici, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

Dato atto che i corrispettivi spettanti al Subappaltatore per l'esecuzione dei lavori verranno liquidati direttamente dall'Appaltatore, secondo le modalità stabilite nel contratto di subappalto e di quanto definito in merito dal comunicato del presidente dell'ANAC del 25 novembre 2020;

Dato atto che l'istruttoria è stata eseguita a cura del R.U.P.;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82

AUTORIZZA

l'impresa COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL, appaltatrice dei lavori in oggetto, a concedere in subappalto all'impresa MB COSTRUZIONI SRL, C.F. e P. IVA n. 03153030600, le lavorazioni di cui sopra, per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 149.860,05 (o.f.e.), di cui di cui € 144.725,05 per lavori ed € 5.135,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo del contratto di subappalto, ridotto dell'ulteriore ribasso applicato dal Subappaltatore, ammonta a complessivi € 114.402,41 (o.f.e.), di cui di cui € 109.267,41 per lavori ed € 5.135,00 per oneri della sicurezza.

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. 536 del 08.03.2023.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi

(firmato digitalmente)

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Terraferma: Dirigente dott. Aldo Menegazzi
tel. 0412749779 e-mail aldo.menegazzi@comune.venezia.it pec dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it
Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Elisabetta Rossato
Polo Tecnico "Ex Carbonifera" Viale Ancona n. 63, 30172 Mestre Ve

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7.3.2005, n. 82.



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei