



Fascicolo n. 2022/XI.2.1/65

Spettabile  
CITY GREEN LIGHT SRL  
Via G. Zampieri, 15  
36100 Vicenza (VI)  
citygreenlight@legalmail.it

e.p.c. Al Direttore dei Lavori



Al Coordinatore della sicurezza  
in fase di esecuzione



OGGETTO: C.I. 14686 "EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI" CIG 9452511AD5, CUP F77H22000210004.

**Autorizzazione subappalto di lavori di natura edile, rientranti nella categoria prevalente OG1, all'impresa subappaltatrice MARIN SERVIZI SRL**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2065 del 13.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 900.000,00 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 941 del 19.04.2023 il lavori sono stati affidati alla ditta F.B.F. IMPIANTI SRL, C.F. e P.I. n. 00287790273, per un importo di € 565.934,98 al netto del ribasso d'asta del 2,172% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 30.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 94.500,00 quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 690.434,98 (o.f.e.);

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma: Dirigente dott. Aldo Menegazzi  
tel. 0412749779 e-mail aldo.menegazzi@comune.venezia.it pec dirilavoripubblici@pec.comune.venezia.it  
Responsabile Unico del Progetto: dott. Aldo Menegazzi  
Polo Tecnico "Ex Carbonifera" Viale Ancona n. 63, 30172 Mestre Ve

- con Determinazione Dirigenziale n. 1128 del 13.06.2024 è stata approvata una Perizia di variante dell'importo di € 301.714,76 o.f.e., che ha elevato l'importo dell'appalto a complessivi € 992.149,74 o.f.e., di cui € 833.379,06 per lavori a misura, € 43.468,78 per oneri per la sicurezza ed € 115.301,90 per lavori in economia;
- con comunicazione prot. 0383009 del 30.07.2024 è stata resa nota la fusione per incorporazione della società F.B.F. IMPIANTI SRL. nella società CITY GREEN LIGHT SRL;
- l'appaltatore con richiesta prot. 0474863 del 5.10.2023 ha chiesto l'autorizzazione per subappaltare alla ditta MARIN SERVIZI S.r.l. lavori in Categoria OG1 per un importo riferito all'appalto pari a € 84.731,55 di cui € 2.100,00 di oneri per la sicurezza sul quale è stata rilasciata autorizzazione prot. 0522606 del 30.10.2023 per un importo di € 70.000,00 di cui € 2.100,00 di oneri per la sicurezza;
- l'appaltatore con richiesta prot. 0513114 del 17.10.2024 chiedeva integrazione al subappalto in oggetto per un importo riferito all'appalto di € 60.523,00 di cui € 1.500,00 di oneri per la sicurezza;
- è stata inviata dallo scrivente ufficio una richiesta di documentazione integrativa giusta nostra nota prot. 0563958 del 15.11.2024;
- l'Appaltatore con richiesta pervenuta il 9.12.2024 prot. 0603398, contestualmente all'invio della documentazione integrativa richiesta, a variazione della precedente istanza prot n 0513114 del 17.10.2024, chiede una modifica dell'importo contrattuale da subappaltare incrementandolo a € 74.196,00 di cui € 1.950,00 di oneri per la sicurezza riferito all'appalto e corrispondente ad un importo del contratto di Subappalto pari a € 66.900,00 di cui € 1.950,00 di oneri per la sicurezza.
- Preso atto, altresì, che l'esecuzione delle opere è stata affidata al Subappaltatore applicando un ribasso del 10,098829% sui prezzi di aggiudicazione;

Visto che:

- le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;
- a tutt'oggi l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 s.m.i.;

Dato atto dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa Stazione Appaltante entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Vista la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Visto che la ditta subappaltatrice MARIN SERVIZI SRL ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione;

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma: Dirigente dott. Aldo Menegazzi  
tel. 0412749779 e-mail aldo.menegazzi@comune.venezia.it pec dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it  
Responsabile Unico del Progetto: dott. Aldo Menegazzi  
Polo Tecnico "Ex Carbonifera" Viale Ancona n. 63, 30172 Mestre Ve

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7.3.2005, n. 82.

Accertato, al fine della verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale, che l'impresa MARIN SERVIZI SRL è in possesso di attestazione S.O.A. n. 25386/16/00 emessa in data 26.04.2022, in corso di validità;

Valutato che l'integrazione dell'importo del subappalto in oggetto comporta un importo complessivo di opere subappaltate da parte dell'Appaltatore superiore ai € 150.000,00 è stata effettuata la verifica antimafia mediante la white list della Prefettura di Venezia dove il Subappaltatore risulta regolarmente iscritto;

Considerato che sono state avviate le verifiche d'ufficio per la verifica dei requisiti di carattere generale tutte con esito favorevole come da check list agli atti;

Dato atto che i corrispettivi spettanti al Subappaltatore per l'esecuzione dei lavori verranno liquidati direttamente dall'Appaltatore, secondo le modalità stabilite nel contratto di subappalto;

Dato atto che l'istruttoria è stata eseguita a cura del R.U.P.;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82;

### **AUTORIZZA**

l'impresa CITY GREEN LIGHT SRL, appaltatrice dei lavori in oggetto, a concedere in subappalto, ad integrazione della precedente autorizzazione, all'impresa MARIN SERVIZI SRL, C.F. e P. IVA n. 03813260274, le lavorazioni sopra descritte afferenti alla categoria prevalente OG1, per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 74.196,00 (o.f.e.), di cui € 72.246,00 per lavori ed € 1.950,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo del contratto di subappalto, ridotto dell'ulteriore ribasso applicato dal Subappaltatore, ammonta a complessivi € 66.900,00 (o.f.e.), di cui € 64.950,00 per lavori ed € 1.950,00 per oneri per la sicurezza.

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. 941 del 19.04.2023.

IL R.U.P.  
dott. Aldo Menegazzi  
(firmato digitalmente)