

CITTA' DI  
VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI**

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e  
Isole

R.U.P.: Arch. Alice Maniero

Venezia, Mestre 17/02/2023

Fascicolo 2018.XI/2/1.828

Prot. n. *Vedi timbro digitale*

**OGGETTO:** (C.I. 14102/2)/CIG 79805974,CUP F71E170001400001

Lavori di "2.5.4 AMBIENTE E TERRITORIO-EX CASINO': MANUTENZIONE, RIUSO E RIFUNZIONAMENTO DEL PALAZZO EX CASINO' LIDO-MOSTRA DEL CINEMA DI VENEZIA-CENTRO CONGRESSI IN COMUNE DI VENEZIA-II STRALCIO" Autorizzazione al subappalto di lavori relativi all'esecuzione "Realizzazione di controsoffitto in Rockfon-Salone ex Night", Cat. OS6, al RTI costituito tra le seguenti Imprese: TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L., p. iva 02533650285 in qualità di Capogruppo Mandataria e FERRARA SICURO S.R.L., p. iva 05228290283 in qualità di Mandante

**IL DIRETTORE**

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 1729 del 11/09/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto dell'importo di € 7.470.790,91 di cui € 6.970.949,65 (o.f.e.) per l'esecuzione delle opere e con Determinazione Dirigenziale n. 865 del 17.04.2019 è stato approvato un aggiornamento al progetto esecutivo;
- che in seguito a procedura aperta, i cui verbali di gara sono stati approvati con determinazione del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia in data 31 dicembre 2019 n. 3000, i lavori sono stati aggiudicati a SAICAM S.p.a., corrente in Venezia – Marghera, Via Righi n. 6, P.I. 017036880221, per il prezzo complessivo di € 7.470.790,91 come di seguito specificato, in seguito all'offerta di ribasso pari all' 1,940%, sul prezzo a base di gara ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2238 del 15/11/2021 è stata approvata una perizia di variante suppletiva con un aumento dei lavori pari ad € 168.820,04, al netto del ribasso d'asta dell'1,94%, di cui € 34.863,11= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con aumento dell'importo totale del contratto a € 7.639.610,95= (o.f.e.), di cui € 434.704,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1376 del 5/07/2022 è stata approvata una seconda perizia di variante suppletiva con un aumento dei lavori pari ad € 1.888.254,93, (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 1,94%, di cui € 43.190,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con aumento dell'importo totale del contratto a € 9.527.865,88= (o.f.e.), di cui € 477.894,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 14/07/2022 di variazione al bilancio di previsione 2022-2024, è stato approvato un aumento al finanziamento dell'opera C.I. 14102/2 di € 600.000,00=., tramite risorse derivanti da avanzo vincolato da Legge Speciale che eleva l'importo del quadro economico a complessivi € 12.575.000,00=.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2760 del 22/12/2022 si è provveduto all'assestamento del quadro economico;
- con Determinazione Dirigenziale n.2764 del 22/12/2022 è stata approvata una terza perizia di variante suppletiva con un aumento dei lavori pari ad € 826.429,00=. (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 1,94% che aumenta l'importo di contratto a netti € 10.354.294,88=. (o.f.e.), di cui € 485.394,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Visto che** il Raggruppamento Temporaneo sopra menzionata ha presentato, con nota pervenuta con prot. n. 28713 del 18/01/2023, istanza di integrazione al subappalto già affidato al RTI costituito tra le Imprese: TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L., p. iva 02533650285 in qualità di Capogruppo Mandataria e FERRARA SICURO S.R.L., p. iva 05228290283 in qualità di Mandante, per i lavori di "Realizzazione di controsoffitto in Rockfon-Salone ex Night", in cat. OS6, per un ulteriore importo di € 34.100,00, di cui € 1000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Dato atto che** tali lavorazioni costituiscono prestazioni aggiuntive inerenti il subappalto già affidato al RTI in parola per l'importo iniziale di € 273.360,70, di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza PG/504767 del 12/11/2020), aumentati successivamente di € 51.701,06 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza PG/340270 del 21/07/2021) per importo totale di € 325.061,76.

**Preso atto** che all'importo lavori verrà applicato un ribasso non superiore al 20% rispetto ai prezzi unitari di aggiudicazione, come disposto all'art. 49 c. 4 lett. a) del contratto di appalto;

**Visto che**

- le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;
- a tutt'oggi, l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 applicabili *ratione temporis* alla procedura in oggetto;

**Dato atto** dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto, presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del D. Lgs n. 50/2016;

**Viste:**

- la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice resa ai sensi dell'art. 2359 del Cod. Civ.;
- le dichiarazioni delle imprese costituenti il RTI relative al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di cause di esclusione;
- l'attestazione S.O.A. dell'impresa TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L., p. iva 02533650285, Capogruppo Mandataria, n. 24570/16/00 rilasciata il 13/10/2021, in corso di validità;
- l'impegno delle imprese costituenti il RTI al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, giusta dichiarazione ex art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010.

**Verificato e detenuto agli atti** il rilascio del DURC regolare da parte degli enti competenti per le imprese costituenti il RTI:

- TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L., Capogruppo Mandataria, prot. INAIL\_35411548 del 07/11/2022 con scadenza validità il 07/03/2023;
- FERRARA SICURO S.R.L., Mandante, prot. INAIL\_35156111 del 20/10/2022 con scadenza validità il 17/02/2023;

**Viste le seguenti certificazioni acquisite presso gli uffici competenti:**

- certificato del casellario giudiziale per l'impresa TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L. e per l'impresa FERRARA SICURO S.R.L. (prot. n. 1025/2023/R del 17/01/2023) come da corrispondente istanza (prot. n. 593488 del 22/12/2022);
- il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato per l'impresa TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L. (Prot. n. 98/2023/R del 10/01/2023) come da corrispondente richiesta (Prot. n. 593438 del 22/12/2022) e per l'impresa FERRARA SICURO S.R.L. (Prot. n. 14784 del 11/01/2023) come da corrispondente richiesta (Prot. n. 597417 del 27/12/2022);
- l'iscrizione dell'impresa Mandataria TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L. alla c.d. "white list" tenuta presso la Prefettura di Padova, con decorrenza 27/07/2022 e scadenza 26/07/2023;

**Considerato** il numero di dipendenti di ciascuna delle due imprese costituenti il RTI, tale da non comportare obblighi in ordine alla legge 68/1999, in quanto inferiore a 15, come rilevato dalle visure camerali (TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L.\_T499439061 del 22/12/2022, FERRARA SICURO S.R.L.\_T499439326 del 22/12/2022) e dalle dichiarazioni rese dalle imprese stesse;

**Visto altresì che**

- con prot. n. 593443 del 22/12/2022 sono stati chiesti i certificati di regolarità fiscale relativi alle imprese riunite, il cui esito, alla data odierna, non è ancora pervenuto;
- con prot. n. PR\_PDUTG\_Ingresso\_0012125\_20230208 del 8/02/2023 è stata richiesta l'informazione antimafia;

**Ritenuto** di procedere nelle more del rilascio delle certificazioni da parte degli enti preposti, per via dell'urgenza di autorizzare l'esecuzione in subappalto delle lavorazioni in oggetto;

Stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

**AUTORIZZA**

**condizionatamente a quanto esplicitato in premessa**

la ditta SAICAM S.p.a. p.iva 017036880221, appaltatrice dei lavori in oggetto a concedere in subappalto al RTI costituito tra le Imprese: TECNO MONTAGGI PADOVA S.R.L., p. iva 02533650285 in qualità di Capogruppo Mandataria e FERRARA SICURO S.R.L., p. iva 05228290283 in qualità di Mandante i lavori di cui sopra, per l'importo di € 34.100,00, di cui € 1000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso che eleva l'importo totale del subappalto ad € 359.161,76.

**dichiara**

che la presente autorizzazione non comporta nessuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con l'ultima Determinazione Dirigenziale n. 2764 del 22/12/2022.

il Direttore  
ing. Simone Agrondi