



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

Venezia, 06/07/2023

Prot. n. rif. PEC

Spett.le ATI

Setten Genesis s.p.a

pec : settengenesio@legalmail.it

e **Radar s.r.l.**

pec: radarsrl@nipec.it

e p.c. **Al Direttore dei Lavori e CSE**

Ing. Fabio Maglione

email : fabio.maglione@icis.it

OGGETTO: C.I. 14951 - LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE. CUP F74E21000250001 CIG 95599933CB

Autorizzazione subappalto di lavori rientranti nella Cat. OS23 del Bando di Gara alla ditta subappaltatrice Evergreen Service s.r.l.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

*Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092*

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: diravoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2674 del 20.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, dell'importo complessivo di Quadro Economico di €. 40.000.000,00 di cui € 31.170.625,95 o.f.e. per l'esecuzione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 759 del 30.03.2023 i lavori sono stati appaltati all'ATI così composta: Setten Genesis S.p.A. (capogruppo mandataria) C.F. e P.IVA 05022460264, Impresa Radar s.r.l. (mandante) C.F. e P.IVA. 03369430289, per l'importo contrattuale complessivo di € 28.224.738,91 o.f.e., di cui € 27.800.865,40 per lavori, al netto del ribasso del 9,581%, € 323.918,51 per oneri per la sicurezza, ed €. 100.000,00 per lavori in economia;
- in data 26.05.2023 con Repertorio n. 131568 è stato stipulato il contratto d'Appalto con la succitata A.T.I.;
- in data 26/04/2023 sono stati consegnati parzialmente i lavori (giusto Verbale PG 207416 del 28.04.2023);
- in data 26/06/2023 sono stati consegnati definitivamente i lavori (giusto Verbale prot.303224 del 26/06/2023);

Visto che con nota PEC pervenuta in data 15.06.2023 PG 288059 la capogruppo Mandataria Setten Genesis S.p.A. ha chiesto l'autorizzazione al subappalto all'Impresa Evergreen Service s.r.l. con sede in Ferrara (FE) Via Virginia Woolf, 18, C.F. e P.IVA 01944690385 per i seguenti lavori ed importi:

- ◆ "Demolizione e strip out" per lavorazioni ascrivibili alla cat. **OS23** del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di €.

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dir.lavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

125.261,95 e per un contratto di subappalto di € 96.828,23 di cui €. 2.904,85 per oneri per la sicurezza (o.f.e.)

Considerato:

- che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;
- l'importo delle opere da subappaltare rispetta i limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 s.m.i.;

Visti:

- l'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa Stazione Appaltante entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la richiesta di integrazioni avvenuta per via email in data 23/06/2023;
- la richiesta di integrazioni avvenuta con PEC in data 04/07/2023 con PG 32073;
- la trasmissione delle integrazioni richieste in data 05/07/2023 via e-mail;
- la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Preso atto che che la ditta subappaltatrice Evergreen Service s.r.l ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione le cui verifiche da parte della stazione appaltante sono state avviate come di seguito:

*Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092*

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: diravoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

- Richiesta del certificato del casellario giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) PG 297863 del 21/06/2023.
- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato presso il Tribunale Ordinario di Venezia PG 298352 21/06/2023
- Certificato di regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate PG 298339 del 21/06/2023
- la comprova della capacità tecnico-organizzativa dell'impresa;

Acquisita d'ufficio la regolarità dei DURC della Ditta subappaltatrice;

Ritenuto di autorizzare il subappalto, in attesa del completamento delle certificazioni richieste al fine della verifica del possesso dei requisiti al competenti Uffici, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

Dato atto che i corrispettivi spettanti al Subappaltatore per l'esecuzione dei lavori non verranno liquidati direttamente dalla Stazione Appaltante, ma dall'appaltatore direttamente al subappaltatore, in deroga a quanto stabilito dall'art. 105, comma 13, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, come da apposita dichiarazione di Evergreen Service s.r.l.;

Considerato che l'accesso al cantiere è subordinato al positivo nulla-osta del Coordinatore della sicurezza;

AUTORIZZA

all'Impresa Setten Genesio, capogruppo mandataria dell'ATI Setten Genesio/Radar s.r.l., appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare all'impresa Evergreen Service

*Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092*

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: diravoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.



Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Arch. Silvia Loreto

s.r.l per l'esecuzione dei lavori di demolizione e strip-out dell' importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 125.261,95 per un contratto di subappalto di € 96.828,23 di cui €. 2.904,85 per oneri per la sicurezza (o.f.e.) per lavorazioni ascrivibili alla cat. OS23 del bando di gara:

- esecuzione di lavori di demolizione e strip-out

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazioni n. 759 del 30/03/2023

La presente autorizzazione verrà revocata qualora, in sede di verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa, emergessero elementi ostativi al rilascio della stessa e/o false dichiarazioni.

LA DIRIGENTE

arch. Silvia Loreto

(firmato digitalmente)