

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Anno 2024 Semestre: 1 gennaio – 30 giugno

Monitoraggio tempi procedurali

ID procedimento	Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento
Procedimenti comuni a tutte le Direzioni				
4_PP_CT	Accesso ai documenti amministrativi	11	30 gg.	12,5
776_PP_CT	Accesso civico generalizzato	-	30 gg.	-
779_PP_CT	Riesame di accesso civico generalizzato a seguito di provvedimento del difensore civico	-	30 gg.	-
Procedimenti di Area				
389_SP	PARERI PER CONFERENZA DI SERVIZI ASINCRONA RICHIESTI DA ENTI	4	90 gg (lett. c, ART. 14 BIS L 241/90)	35,6
		-	30 gg (pareri esterni)	-
		-	20 gg (pareri interni)	-
		-	15 gg (pareri esterni)	-
737_SP	PARERI SU RICORSI GIUDIZIARI	8		10,0
467_PP	APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PEEP - PIP - PI		0	
468_PP	RILASCIO CERTIFICATO DI AGGIORNAMENTO DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	13	30	26,0
466_PP	RILASCIO CERTIFICAZIONE RELATIVA AL PREZZO MASSIMO DI PRIMA CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE		45	
476_PP	GRADUATORIA PER LE ASSEGNAZIONI DI LOTTI EDIFICABILI		90	
472_PP	RILASCIO DI NULLA-OSTA FINALIZZATO ALLA CESSIONE, LOCAZIONE, ACCENSIONE DI MUTUO, LEASING RELATIVI AD IMMOBILE ACQUISTATO IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	8	30, 30, 90	25,0
1657_PP	RILASCIO PARERI SU ISTANZA DI PRIVATI O ALTRE UNITA ORGANIZZATIVE DELL'ENTE	8	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	12,0
471_PP	RILASCIO ATTESTAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI SOGGETTIVI		30	
476_SP	PROCEDURA DI STIPULA DI CONVENZIONE URBANISTICA	16	30	20,2
473_PP	SOSTITUZIONE DELLE CONVENZIONI DI CESSIONE IN PIENA PROPRIETA DELL'AREA, STIPULATE PRECEDENTEMENTE ALLA DATA DI ENTRATA IN VIGORE DELLA LEGGE 17.2.1992 N. 179, FINALIZZATA ALL'ELIMINAZIONE DEI VINCOLI DECENNALI E VENTENNALI DI INALIENABILITA	4	90	50,0
477_SP	SVINCOLO POLIZZE FIDEJUSSORIE	1	30	25,0
474_PP	TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA DI AREE COMPRESSE NEI PIANI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (PEEP) GIA CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	19	90	40,0
	PROCEDIMENTO PER AUTORIZZAZIONE UNICA PER INFRASTRUTTURE LINEARI ENERGETICHE			
	INDIVIDUAZIONE DI NUOVO AMBITO DA ASSOGGETTARE A PUA E DI AREA DI DEGRADO DA ASSOGGETTARE A PIANO DI RECUPERO			
	PROGRAMMA DI COORDINAMENTO PREVENTIVO, SCHEMA DI UTILIZZAZIONE			
493_PP	PIANO DI INIZIATIVA PRIVATA – APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA	1	75 gg. Adozione 5 gg. Pubblicazione 10 gg. Deposito 20 gg. Osservazioni 90 gg. Parere Commissione V.A.S. 75 gg. Approvazione Totale 275 gg. (in assenza VAS gg. 185)	98,0
469_PP	CONVENZIONE PER ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO URBANISTICO--EDILIZIO COMPRENSIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE SUCCESSIVAMENTE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE		0	
470_PP	CONVENZIONE PER CESSIONE/CONCESSIONE DI AREE IN PROPRIETA O IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA		60	

475_SP	DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CONCESSIONE E DI CESSIONE DELLE AREE INSERITE NEL PEEP E NEI PIP DEL COMUNE DI VENEZIA	2		40,0
479_PP	PROCEDURA PER LA GESTIONE ED IL MONITORAGGIO DELL'ATTUAZIONE DEGLI ATTI CONVENZIONALI (CONVENZIONI URBANISTICHE - ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO)	2	non previsto Attività continuativa	
	ACCORDO DI PROGRAMMA ACCORDO DI PIANIFICAZIONE	3	non previsto	
495_PP	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER OPERA PUBBLICA O DI PUBBLICO INTERESSE	9	non previsto	
494_PP	PIANO DI INIZIATIVA PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA		non previsto	
478_PP	APPROVAZIONE DI VARIANTE EX ART. 34 DELLA LEGGE N. 865 DEL 1971			
479_PP	PROCEDIMENTO DI DECADENZA O DI APPLICAZIONE DI SANZIONI ALTERNATIVE, NEI CASI DI ACCERTATE VIOLAZIONI DEGLI OBBLIGHI CONVENZIONALI		non previsto	
491_PP	ACCERTAMENTO E DEFINIZIONE DELLO STATO DI ALTERAZIONE DEI MANUFATTI CENTRO STORICO E ISOLE	2	90	67,5
	ATTRIBUZIONE DELLE UNITA DI SPAZIO AD ALTRA CATEGORIA CENTRO STORICO E ISOLE	1		5 (espressione della Commissione Scientifica Comunale)
	CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA EDILIZIE NON CLASSIFICATE CENTRO STORICO E ISOLE	1	90 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale 90 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale Totale 180 gg.	53 (espressione della Commissione Scientifica Comunale)
	RICHIESTA DI VISURA E RILASCIO SERVIZIO ATTUAZIONE E GESTIONE CONVENZIONI URBANISTICHE	4	30	15,0
3878_PP	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA VENEZIA C.S.	68	30	4,5
3878_PP	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA TERRAFERMA	299	30	5,0
765_PP	SEGNALAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SCIA) ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 23 E 23BIS (AUTORIZZAZIONI PRELIMINARI) DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA		30	
766_SP	PARERE CONFORMITA' URBANISTICO E/O EDILIZIA ART.2 LEGGE 241/90	37 interni 1 esterni	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	17 pareri interni 67 pareri esterni

767_SP	PARERE PREVENTIVO ART.2 LEGGE 241/90 - ART. 18 REGOLAMENTO EDILIZIO			
768_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 E 23 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	4	120	140,0
769_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ART. 14 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA		240	
770_PP	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ARTT. 36 E 37 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	0	120	0,0
771_PP	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PRIVATA IN AMBITO PORTO MARGHERA		275	
772_PP	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PUBBLICA IN AMBITO PORTO MARGHERA		275	
773_PP	PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO DI SPORTELLO UNICO DIRETTO ALL'APPROVAZIONE DI UN PROGETTO EDILIZIO ED URBANISTICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE IN DEROGA O VARIANTE ALLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA GENERALE DEL COMUNE.	4	270	395,0
774_PP	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (SCIA) VIOLAZIONE ART.37 DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	1	60	152,0
775_PP	SEGNALAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SCIA) ART. 22 E 23BIS (AUTORIZZAZIONI PRELIMINARI) DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	12	30	33,0
274_SP	RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PRATICHE EDILIZIE NEL S.I.N. ED EX S.I.N.	30	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	14,5
274_SP	RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PRATICHE EDILIZIE FUORI S.I.N.	6	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	
275_SP	RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PROTOCOLLO SOTTOSERVIZI PARERE SU RELAZIONE DI V.INC.A	3	20 (pareri interni)	10,0
448_PP	(VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE)	1	60gg	15,0
456_SP	OSSERVAZIONI SU PROGETTI SOTTOPOSTI A VIA (VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE) O A SCREENING VIA; OSSERVAZIONI SU PIANI, PROGRAMMI SOTTOPOSTI A VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) O A SCREENING VAS.	7 VIA 12 VAS	45 gg per screening 60 gg VIA 30gg VAS	0,0
457_SP	PREDISPOSIZIONE DEI PARERI DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVI A ISTANZE DI PERMESSI DI COSTRUIRE, AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE, CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME, E ALTRI TITOLI ABILITATIVI DI COMPETENZA COMUNALE (ENDOPROCEDIMENTO)	10	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	14,0
458_SP	PREDISPOSIZIONE DI STUDI PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVI A PIANI E PROGETTI DI INIZIATIVA COMUNALE			

Settore Sportello Unico Edilizia

ID procedimento	Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento
	PERMESSO DI COSTRUIRE			
647_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 22 DPR 380/2001	16	150	76
647_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 DPR 380/2001	83	150	75
647_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 DPR 380/2001 IN VARIANTE	10	150	95
648_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA	121	60	73
	SCIA			
651_PP	SCIA ART. 22	682	30	19
652_PP	SCIA ART. 23	89	30	23
650_PP	SCIA IN SANATORIA (ART. 37)	468	60	36
658_PP	SCIA AGIBILITA'	528	30	21
	CILA			
540_PP	CILA	1376	30	14
3553_PP	CILA IN SANATORIA	264	60	23
	LR 22/2002			
544_PP_	LR 22/2002 ACCREDITAMENTO ISTITUZIONALE ATTIVITA' SOCIALE	7	120	15
546_PP_	LR 22/2002 AUTORIZZAZIONE ESERCIZIO ATTIVITA' SANITARIA	49	180	10
547_PP_	LR 22/2002 AUTORIZZAZIONE ESERCIZIO ATTIVITA' SOCIALE	5	180	11
Procedimenti comuni a tutte le Direzioni				
4_PP_CT	Accesso ai documenti amministrativi	230	30	14
776_PP_CT	Accesso civico generalizzato	0	30	0
79_PP_CT	Riesame di accesso civico generalizzato a seguito di provvedimento del difensore civico	0	30	0