

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

Venezia, 23/04/2023

Prot. n. rif. PEC

Spett.le ATI

Setten Genesisio

pec : settengenesio@legalmail.it

e Radar s.r.l.

pec: radarsrl@nipec.it

e p.c. **Al Direttore dei Lavori e CSE**

Ing. Fabio Maglione

email : fabio.maglione@icis.it

**OGGETTO: C.I. 14951 - LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL
COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UF-
FICI GIUDIZIARI DI VENEZIA – III° LOTTO FUNZIONALE. CUP
F74E21000250001 CIG 95599933CB - Autorizzazione estensione al subap-
palto di lavori rientranti nella Cat. OS2A e OG2 del Bando di Gara alla ditta subappal-
tatrice Sirecon s.r.l.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

*Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole – Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092*

Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: diravoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2674 del 20.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, dell'importo complessivo di Quadro Economico di €. 40.000.000,00 di cui € 31.170.625,95 o.f.e. per l'esecuzione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 759 del 30.03.2023 i lavori sono stati appaltati all'ATI così composta: Setten Genesisio S.p.A. (capogruppo mandataria) C.F. e P.IVA 05022460264, Impresa Radar s.r.l. (mandante) C.F. e P.IVA. 03369430289, per l'importo contrattuale complessivo di € 28.224.738,91 o.f.e., di cui € 27.800.865,40 per lavori, al netto del ribasso del 9,581%, € 323.918,51 per oneri per la sicurezza, ed €. 100.000,00 per lavori in economia;
- in data 26.05.2023 con Repertorio n. 131568 è stato stipulato il contratto d'Appalto con la succitata A.T.I.;
- in data 26/04/2023 sono stati consegnati parzialmente i lavori (giusto Verbale PG 207416 del 28.04.2023);
- in data 26/06/2023 sono stati consegnati definitivamente i lavori (giusto Verbale prot.303224 del 26/06/2023);
- con autorizzazione dirigenziale prot. n. 0326250 del 06/07/2023 è stato concesso il subappalto per l'esecuzione interventi di demolizione e strip out all'impresa subappaltatrice Evergreen Service s.r.l., sede legale in Ferrara (FE) Via Virginia Woolf, 18, C.F. e P.IVA 01944690385 per un ammontare complessivo di €

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dir.lavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

125.261,95 e per un contratto di subappalto di € 96.828,23 di cui €. 2.904,85 per oneri per la sicurezza (o.f.e.);

- con autorizzazione dirigenziale prot. n. 329285 del 07/07/2023 è stato concesso il subappalto all'impresa subappaltatrice Sirecon s.r.l., sede legale in Cazzago di Pianiga (VE) Via dell'Industria, 10/A, C.F. e P.IVA 02965240274 per l'esecuzione di "Opere di Restauro" per lavorazioni ascrivibili alla cat. OS2A del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 1.056.604,03 e per un contratto di subappalto di € 713.256,43 di cui €. 21.397,69 per oneri per la sicurezza (o.f.e.) e per "Opere di Restauro" per lavorazioni ascrivibili alla cat. OG2 del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 11.393,50 e per un contratto di subappalto di € 9.020,00 di cui €. 270,60 per oneri per la sicurezza (o.f.e.);
- con autorizzazione prot. n. 0346313 del 17/07/2023 è stato concesso il subappalto all'impresa Bonotto s.r.l., con sede legale in Salgareda (Tv) via Opus 5 codice fiscale 03761150261, per la realizzazione di micropali autoperforanti (lavori rientranti nella categoria OS21) dell'importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 2.780.315,35 e per un contratto di subappalto di € 1.276.128,50 di cui €. 38.283,85 per oneri per la sicurezza (o.f.e.);
- con autorizzazione prot. n. 64010 del 06/02/2024 è stata concessa l'integrazione di subappalto all'impresa Bonotto s.r.l., con sede legale in Salgareda (Tv) via Opus 5 codice fiscale 03761150261, per la realizzazione di micropali autoperforanti (lavori rientranti nella categoria OS21) dell'importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 497.238,14 e per un contratto di subappalto di € 213.505,50 di cui €. 6.405,14 per oneri per la sicurezza (o.f.e.).
- **Visto:**

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

che con nota PEC pervenuta in data 18/04/2024 PG 191004, in sostituzione delle note ricevute PG 189360 del 17.04.2024 e nota PG 0177150 del 11.04.2024, la capogruppo Mandataria Setten Genesio S.p.A. ha chiesto l'autorizzazione all'estensione di subappalto, precedentemente concesso con autorizzazione dirigenziale prot. n. 0329285 del 07/07/2023, Sirecon s.r.l. sede legale in Cazzago di Pianiga (VE) Via dell'Industria, 10/A, C.F. e P.IVA 02965240274 per l'esecuzione di "Opere di Restauro" per lavorazioni ascrivibili alle cat. OS2A e OG2, così come di seguito dettagliato:

- ◆ "Opere di Restauro " per lavorazioni ascrivibili alla cat. **OS2A** del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di €. 125.747,39 e per un contratto di subappalto di € 102.851,14 di cui €. 2.856,59 per oneri per la sicurezza (o.f.e.)
- ◆ "Opere di Restauro " per lavorazioni ascrivibili alla cat. **OG2** del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di €. 30.391,46 e per un contratto di subappalto di € 40.602,50 di cui €. 1.218,14 per oneri per la sicurezza (o.f.e.)

Considerato:

- che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;
- l'importo delle opere da subappaltare rispetta i limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 s.m.i.;

Visto:

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

- l'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa Stazione Appaltante entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Atteso che la ditta subappaltatrice Sirecon s.r.l. ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione le cui verifiche da parte della stazione appaltante sono state avviate come di seguito:

- Richiesta del certificato del casellario giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) PG 186133 del 16/04/2024.
- Richiesta certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato presso il Tribunale Ordinario di Venezia PG 186141 16/04/2024
- Richiesta certificato di regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate PG 186160 del 16/04/2024
- Normativa lavoro disabili di cui all'art. 17 Legge n. 68/1999 Protocollo n. VE20240002488I del 15/04/2024
- Consultazione del casellario ANAC avvenuto in data 23/04/2024 con esito regolare;
- Verifica procedure concorsuali e altri procedimenti tramite consultazione Registro delle Imprese CCIAA Venezia Rovigo documento n. T 556286770 del 15/04/2024;

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

Verificata la comprova della capacità tecnico-organizzativa dell'impresa, in possesso dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici (SOA) alle categoria OG2 e OS2-A;

Preso atto che la ditta subappaltatrice è iscritta nella white list (Art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) della Prefettura di Venezia con n. 7615/321/WHL/2022 (data di iscrizione 30/01/2023 e scadenza 30/01/2024 – in aggiornamento);

Acquisita d'ufficio la regolarità dei DURC della Ditta subappaltatrice;

Ritenuto di procedere all'autorizzazione del subappalto, in attesa del ricevimento degli esiti di tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti dichiarati, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

Dato atto che i corrispettivi spettanti al Subappaltatore per l'esecuzione dei lavori non verranno liquidati direttamente dalla Stazione Appaltante, ma dall'appaltatore direttamente al subappaltatore, in deroga a quanto stabilito dall'art. 105, comma 13, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, come da apposita dichiarazione di Sirecon s.r.l. in data 06.07.2023 PG 2891174;

Considerato che l'accesso al cantiere è subordinato al positivo nulla-osta del Coordinatore della sicurezza;

Preso atto che il subappaltatore ha presentato il proprio P.O.S. redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Direzione Lavori Pubblici
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
**Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro
Storico ed Isole**

RUP: Arch. Silvia Loreto

AUTORIZZA

l'Impresa Setten Genesio, capogruppo mandataria dell'ATI Setten Genesio e Radar s.r.l., appaltatrice dei lavori in oggetto, all'impresa Sirecon s.r.l. per l'esecuzione di opere di Restauro dell' importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di €. 156.138,85 per un contratto di subappalto di € 143.453,63 di cui €. 4.074,73 per oneri per la sicurezza (o.f.e.) così suddivisi:

- "Opere di Restauro " per lavorazioni ascrivibili alla cat. **OS2A** del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 125.747,39 e per un contratto di subappalto di € 102.851,14 di cui €. 2.856,59 per oneri per la sicurezza (o.f.e.)
- "Opere di Restauro " per lavorazioni ascrivibili alla cat. **OG2** del bando di gara per un importo complessivo aggiudicato all'Appaltatore di € 30.391,46 e per un contratto di subappalto di € 40.602,50 di cui €. 1.218,14 per oneri per la sicurezza (o.f.e.)

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazioni n. 759 del 30/03/2023 La presente autorizzazione verrà revocata qualora, in sede di verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa, emergessero elementi ostativi al rilascio della stessa e/o false dichiarazioni.

LA DIRIGENTE
arch. Silvia Loreto
(firmato digitalmente)

Area Lavori Pubblici, Mobilità Trasporti- Direttore Ing. Simone Agrondi
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
tel. 041.2748092

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

E-mail silvia.loreto@comune.venezia.it PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.