

Direzione SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE						
Settore URBANISTICA SVILUPPO DEL TERRITORIO C.S.I. Settore URBANISTICA SVILUPPO DEL TERRITORIO TERRAFERMA Settore TUTELA E BENESSERE AMBIENTALE						
Anno 2018	Semestre: gennaio-giugno 2018					
Monitoraggio tempi procedurali						
Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento	Anomalie: numero totale pratiche che hanno superato il limite prefissato	Anomalie: % delle pratiche che hanno superato il limite prefissato	Rimedi previsti per eventuali anomalie rilevate
ACCESSO AI DOCUMENTI URBANISTICI CONSERVATI NELL'ARCHIVIO CORRENTE	17	30	9,22	1	5,9%	la complessità della richiesta dal punto di vista normativo procedurale ha richiesto un tempo di analisi della richiesta (si è deciso di seguire la procedura dei controinteressati)
APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PEEP - PIP - PI	0					
RILASCIO CERTIFICATO DI AGGIORNAMENTO DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	8	30	10	0	0,0%	
RILASCIO CERTIFICAZIONE RELATIVA AL PREZZO MASSIMO DI PRIMA CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	0	45	0	0	0,0%	
GRADUATORIA PER LE ASSEGNAZIONI DI LOTTI EDIFICABILI	0	90	0	0	0,0%	
RILASCIO DI NULLA-OSTA FINALIZZATO ALLA CESSIONE, LOCAZIONE, ACCENSIONE DI MUTUO, LEASING RELATIVI AD IMMOBILE ACQUISTATO IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	14	30, 30, 90	27	0	0,0%	
RILASCIO PARERI SU ISTANZA DI PRIVATI O ALTRE UNITA ORGANIZZATIVE DELL'ENTE	4 (Edilizia convenzionata) 11 (Gestione urbanistica Centro Storico) 12 (Gestione Urbanistica Terraferma)	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	25	7	25,9%	I casi anomali rilevati sono motivati dalla complessità delle istanze (provenienti da uffici interni) che richiedeva approfondimenti specifici che hanno prolungato il tempo di rilascio del parere.
RILASCIO ATTESTAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI SOGGETTIVI	1	30	18	0	0,0%	
PROCEDURA DI STIPULA DI CONVENZIONE URBANISTICA		30				
SOSTITUZIONE DELLE CONVENZIONI DI CESSIONE IN PIENA PROPRIETA' DELL'AREA, STIPULATE PRECEDENTEMENTE ALLA DATA DI ENTRATA IN VIGORE DELLA LEGGE 17.2.1992 N. 179, FINALIZZATA ALL'ELIMINAZIONE DEI VINCOLI DECENNALI E VENTENNALI DI INALIENABILITA'	3	30	13	0	0,0%	
SVINCOLO POLIZZE FIDEJUSSORIE	1	30	10	0	0,0%	
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA' DI AREE COMPRESSE NEI PIANI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (PEEP) GIA CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	10	30	13	0	0,0%	
PROCEDIMENTO PER AUTORIZZAZIONE UNICA PER INFRASTRUTTURE LINEARI ENERGETICHE						
INDIVIDUAZIONE DI NUOVO AMBITO DA ASSOGGETTARE A PUA E DI AREA DI DEGRADO DA ASSOGGETTARE A PIANO DI RECUPERO						
PROGRAMMA DI COORDINAMENTO PREVENTIVO, SCHEMA DI UTILIZZAZIONE						
PIANO DI INIZIATIVA PRIVATA		75 gg. Adozione 5 gg. Pubblicazione 10 gg. Deposito 20 gg. Osservazioni 90 gg. Parere Commissione V.A.S. 75 gg. Approvazione Totale 275 gg.185				
CONVENZIONE PER ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO URBANISTICO-EDILIZIO COMPRESIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE SUCCESSIVAMENTE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE						
CONVENZIONE PER CESSIONE/CONCESSIONE DI AREE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	7	60	15	0	0,0%	
DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CONCESSIONE E DI CESSIONE DELLE AREE INSERITE NEL PEEP E NEI PIP DEL COMUNE DI VENEZIA	1		90	0	0,0%	
PROCEDURA PER LA GESTIONE ED IL MONITORAGGIO DELL'ATTUAZIONE DEGLI ATTI CONVENZIONALI (CONVENZIONI URBANISTICHE - ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO)	0			0	0,0%	
ACCORDO DI PROGRAMMA						
VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER OPERA PUBBLICA O DI PUBBLICO INTERESSE	2	non previsto	0			
PIANO DI INIZIATIVA PUBBLICA	1	non previsto	266	nessuna		
VARIANTE EX ART. 34 DELLA LEGGE N. 865 DEL 1971	0		0			
PROCEDIMENTO DI DECADENZA O DI APPLICAZIONE DI SANZIONI ALTERNATIVE, NEI CASI DI ACCERTATE VIOLAZIONI DEGLI OBBLIGHI CONVENZIONALI						
ACCERTAMENTO E DEFINIZIONE DELLO STATO DI ALTERAZIONE DEI MANUFATTI CENTRO STORICO E ISOLE	4	90	86		0,0%	

ATTRIBUZIONE DELLE UNITA DI SPAZIO AD ALTRA CATEGORIA CENTRO STORICO E ISOLE	Delibera di G.C. n. 155 del 15.05.2018 - XLIII° Elenco - Composta da 4 pratiche	90 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale 90 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale Totale 180 gg.	74 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale 249 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale Totale 323 gg.	4	1	L'approvazione delle richieste è stata sospesa dall'Amministrazione per approfondimenti.
CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA EDILIZIE NON CLASSIFICATE CENTRO STORICO E ISOLE						
ACCESSO AGLI ATTI SERVIZIO RESIDENZA E SERVIZI	11	30	13	0	0,0%	
RICHIESTA DI VISURA E RILASCIO SERVIZIO ATTUAZIONE E GESTIONE CONVENZIONI URBANISTICHE						
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA VENEZIA C.S.	53	30	6	0	0,0%	
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA TERRAFERMA	294	30	7	0	0,0%	
CONCESSIONI CIMITERIALI	834	30	30			
CONCESSIONI TOMBE DI FAMIGLIA	2	30	30			
SUBENTRO CONCESSIONE TOMBE	2	30	0			
DEROGHE TOMBE	45	30	0			
ESTUMULAZIONE E RISCOSSIONE	3	10	0			
TUMULAZIONE SPAZIO OSSARIO / CINERARI / NICCHIA	365	30	10			
ESUMAZIONE / ESTUMULAZIONE STRAORDINARIA	141	30	2			
ISCRIZIONE REGISTRO CREMAZIONE	0	7				
NULLAOSTA DISPERSIONE CENERI IN NATURA	4	30	4			
AFFIDAMENTO URNA CENERI	108	15	0			
APPOSIZIONE URNA SOPRA SOTTO TERRA	11	30	3			
TRASPORTI SPECIALI - ESEQUIE SOLENNI	6	7	0			
FUNERALI DI POVERTA' D'UFFICIO	11	30	5			
TUMULAZIONE PRIVILEGIATA	0	120	0			
PASSAPORTO MORTUARIO	31	5	0			
NULLAOSTA ACCOGLIEMTNO DA ESTERO	11	5	2			
USABILITA' TOMBE	2	30	8			
APERTURA TOMBE VENEZIA CSI	39	15	0			
APERTURA TOMBE MESTRE E TERRAFERMA	21	15	0			
RINUNCIA CONCESSIONE TOMBA	0	30	30			
DECADENZA CONCESSIONE TOMBA	0	30	0			
REVOCA CONCESSIONE TOMBA	0	30	0			
NULLAOSTA LAVORI TOMBA	6	30	0			
CONCESSIONI PARTICOLARI	0	30	30			
PRIMI INGRESSI IN SEPOLTURA	1	30	0			
ACCESSO ATTI POLIZIA MORTUARIA	5	30	5			
RILASCIO PARERI (VINCA) SU ISTANZA DI PRIVATI	5	30	30	0	0	
RILASCIO PARERI VINCA SU ISTANZA DI ALTRE UNITA ORGANIZZATIVE DELL'ENTE	0	20	0	0	0	