



COMUNE DI VENEZIA

Responsabile del Procedimento: Silvia Grandese

P.G. *vedasi timbro elettronico*

**Determinazione n. 51 DEL 20.06.24**

**OGGETTO:** Gestione SEMESTRALE impianti Termico, Gruppo Elettrogeno ed Elettrico ed anticendio del Centro Mocenigo- Anno 2024

### IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE

#### PREMESSO CHE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 23/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario per gli esercizi finanziari 2023 - 2025 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 ;
- con deliberazione della Giunta comunale n.1 del 26 gennaio 2023 sono stati approvati, per gli anni 2023-2025, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), documento programmatico che ricomprende, sia la Sottosezione 3.2 "Performance" che individua, ai sensi dell'art. 10 del d.lgs.150/2009, gli indirizzi, gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale, sia ai sensi dell'art. 6 del d.l. 80/2021, la Sottosezione 3.3, "Rischi Corrutivi e Trasparenza" e i relativi allegati (Allegato 1 "Gestione del rischio Schede Aree/Direzioni" e Allegato 2 "Elenco obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente");
- con deliberazione di Giunta comunale n. 170 del 08.08.2023 è stata approvata la variazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 - 2025;



COMUNE DI VENEZIA

- la deliberazione n.5 del 3/11/2023 con cui il CDA dell'Istituzione Centri di Soggiorno ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- la disposizione pg. 611325 del 22/12/2023 con la quale il Sindaco ha assegnato l'incarico di Direttore dell'Istituzione a Silvia Grandese ai sensi dell'art.23 del vigente "Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi";

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", e in particolare l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti e gli artt. 183 e 191, in materia di impegni di spesa;
- Il Decreto Legislativo 30 Marzo 2001 n. 165, "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega del Governo in materia di contratti pubblici" e i relativi allegati;



#### COMUNE DI VENEZIA

- il vigente Statuto del Comune di Venezia e in particolare l'art.17 che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia e in particolare gli artt. 13 e 14 in materia di impegni di spesa;
- Il Decreto legislativo 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" l'art. 192, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e il Decreto Legge n° 187 del 12 novembre 2010, "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito con Legge 217 del 17 dicembre 2010;
- con Deliberazione del C.C. n° 32 del 14/02/1997, esecutiva il 23/06/1997, si costituiva l'Istituzione "Centri Soggiorno", approvandone contestualmente il relativo regolamento;
- con Deliberazione del C.C. n.367 del 25/05/2006 e s.m.i. è stato approvato il nuovo Regolamento delle Istituzioni del Comune di Venezia che all'art. 19 comma 3 pone a carico dei Direttori la responsabilità gestionale dell'istituzione e dei relativi risultati, la gestione finanziaria, tecnica, amministrativa, compresa l'adozione di tutti quegli atti che impegnano l'Istituzione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- con Determina n. 22 del 2023 è stata affidata alla ditta Bortolan Andrea P.Iva 02651380277 la gestione e manutenzione degli impianti Centrali Termiche e Climatizzatori per il Centro Morosini.



#### COMUNE DI VENEZIA

**RICHIAMATO** l'art.50, comma 1, lett. b), del d.lgs 36/2023, ai sensi del quale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono tramite affidamento diretto, anche senza consultazione di operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

#### CONSIDERATO CHE:

- con Determina n. 13 del 2024 è stato affidato la gestione e manutenzione degli impianti Termico, ascensore ed Anticendio per il Centro Mocenigo alla ditta Tecnofon s.r.l. P.Iva 03718870276;
- non è stato dato avvio al Servizio in attesa della formalizzazione delle domande da parte degli utenti e considerato il numero delle stesse il Centro Mocenigo verrà probabilmente aperto a luglio.
- La ditta Tecnofon s.r.l. P.Iva 03718870276 ha formulato un offerta per la gestione Semestrale dal 10/06/2024 al 10/01/2025 per l'importo di € 3.653,40.

#### CONSIDERATO CHE:

Si ritiene di affidare l'incarico alla ditta Tecnofon che ha presentato l'offerta completa ad un prezzo economicamente più vantaggioso.

#### PRESO ATTO CHE:

- da una disamina dei prodotti offerti nel Mepa non vi sono prodotti analoghi a quelli richiesti;



#### COMUNE DI VENEZIA

- il responsabile dell'istruttoria Daniele De Poli, non ha segnalato alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno;
- il responsabile del procedimento e dell'emanazione del presente atto Silvia Grandese non ha segnalato alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno;

#### RITENUTO

- per le motivazioni in premessa citate di impegnare la somma di € 3.653,40 (tremilaseicentocinquantatre/40) o.f.e. per l'affidamento alla ditta Tecnofon s.r.l. P.Iva 03718870276 per la gestione SEMESTRALE e manutenzione degli impianti Termico, gruppo elettrogeno, elettrico ed Anticendio per il Centro Mocenigo  
CIG: B20291591F

#### RICHIAMATI:

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- il "Codice di comportamento interno", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 703/2013 e successive modifiche e integrazioni;

Dato atto, inoltre, del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del



COMUNE DI VENEZIA

C.C. n. 16 del 28.2.2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

**DETERMINA**

- 1) Affidare la gestione SEMESTRALE e manutenzione degli impianti Termico, ascensore ed Anticendio per il Centro Mocenigo ed Autorizzare l'impegno di spesa di € **4.457,15** =(euro **quattromilaquattrocentosette/15**) o.f.i. per consentire il pagamento alla ditta Tecnofon s.r.l. P.Iva 03718870276.
- 2) Impegnare la somma di € **4.457,15** =(euro **quattromilaquattrocentosette/15**) che starà a carico del Bilancio 2024 dell'Istituzione al capitolo 39003 art. 209 cod 004;
- 3) Annullare la Determina n. 13 del 2024.
- 4) Stabilire che al pagamento delle prestazioni si provveda su presentazione di fattura elettronica liquidate su dispositivo del direttore.

IL DIRETTORE\*  
Silvia Grandese

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.