

**Allegato A alla D.D.1987 del 08/10/2024****BANDO DI PUBBLICO CONCORSO PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE PER ZONE
OMOGENEE UTILI PER L'ASSEGNAZIONE
DI CONCESSIONI ACQUEE PER L'ORMEGGIO DI UNITÀ DI
NAVIGAZIONE DA DIPORTO**

Il Comune di Venezia rende noto che è indetto pubblico concorso per soli titoli per la formazione di graduatorie d'idoneità per l'assegnazione di concessioni per posti di ormeggio per unità di navigazione da diporto con esclusione del Diporto Commerciale, nei canali e rii di traffico esclusivamente urbano di competenza comunale.

L'assegnazione agli aventi diritto dovrà essere accertata dalla commissione del bando che formalizzerà le graduatorie definitive.

REQUISITI E TITOLI DA POSSEDERE PER PARTECIPARE AL BANDO

Ogni partecipante (persona fisica, giuridica o ente) concorre per ottenere una sola concessione di spazio acqueo. Possono partecipare anche soggetti non possessori di natante al momento della domanda purché sottoscrivano l'impegno ad acquisire, entro **sei mesi** dalla data di rilascio della concessione, l'unità nautica.

Non potranno essere accolte domande per concessioni acquee presentate da persone fisiche nel cui nucleo familiare un componente sia già titolare di concessione di spazio/specchio acqueo nei rii e canali di competenza del Comune di Venezia.

Non potranno essere accolte domande per natanti le cui targhe siano cointestate a titolari di concessione di spazio/specchio acqueo nei rii e canali di competenza del Comune di Venezia.

I requisiti del richiedente indicati e valutati per la formazione della graduatoria dovranno essere posseduti sia alla data dell'emissione del bando posti barca 2024 sia al momento dell'effettiva assegnazione del posto di ormeggio e mantenuti per l'intera durata della concessione. La perdita di uno o più requisiti comporta la decadenza dalla graduatoria e/o dalla successiva concessione.

Per i primi **cinque anni** dalla data di rilascio della concessione non sono ammesse variazioni delle caratteristiche dell'unità di navigazione indicata nella domanda che determinino una diminuzione del punteggio in graduatoria.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 4 bis del Regolamento per la Circolazione Acquea nel Comune di Venezia è requisito di partecipazione:

a) per le persone fisiche, avere la residenza nel Comune di Venezia o la disponibilità a titolo di proprietà o altro diritto reale, o di locazione, di un'unità immobiliare a uso abitativo proprio, in Centro Storico o nelle Isole.

Non sono ricompresi nell'uso abitativo proprio gli immobili con destinazione d'uso turistico-ricettiva. Sono immobili con destinazione turistico ricettiva, disciplinati dal Titolo II, Capo I della legge regionale n. 11 del 14 giugno 2013, le strutture alberghiere, le strutture ricettive all'aperto, le strutture ricettive complementari e le strutture ricettive in ambienti naturali. Sono

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: Barbara Carrera (barbara.carrera@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Isolato Cavalli, San Marco 4084 - pec: mobilitatrasporti@pec.comune.venezia.it



altresì esclusi dell'uso abitativo proprio gli immobili adibiti a locazione turistica di cui all'art. 27 bis della predetta legge regionale.

La destinazione a uso abitativo proprio dell'immobile è requisito di partecipazione che deve sussistere al momento della pubblicazione del bando. La predetta destinazione deve essere mantenuta per tutta la durata del rapporto concessorio a pena di decadenza dalla concessione stessa.

b) per gli enti e le imprese di assistenza sociale/sanitaria/Onlus/A.S.D. senza scopo di lucro, svolgere l'attività e avere una sede, per la quale è utilizzata l'unità nautica, in Centro Storico o nelle Isole.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Dopo aver preso visione degli spazi acquei disponibili nelle varie aree omogenee presso il portale del Comune di Venezia al link <https://geoportale.comune.venezia.it/Html5Viewer/index.html?viewer=sma.sma&LOCALE=IT-it> la domanda di ammissione al bando, andrà compilata esclusivamente da persone fisiche per sé stessi, ovvero in qualità persone giuridiche in qualità di amministratori di società/imprese, ovvero in qualità di presidenti delle associazioni, esclusivamente per via telematica compilando l'istanza *on line* al seguente link: <https://dime.comune.venezia.it/servizio/bando-postibarca> accedendo tramite autenticazione con SPID o con Carta Nazionale dei Servizi o Carta di Identità Elettronica.

La domanda potrà essere presentata a partire **dalle ore 13:00 del giorno di pubblicazione del bando ed entro le ore 13.00 del sessantesimo giorno successivo**, data in cui il sistema non accetterà più istanze, salvo eventuali proroghe.

PAGAMENTO DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA

Per la partecipazione al Bando è istituito il pagamento dei diritti pari a € 50,00 a titolo di diritti concorsuali ed a € 16,00 per assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art.6 c.2 del DM 17.06.2014.

Gli importi andranno versati al seguente Iban: IT-07-Z-03069-02126-100000046021 riportante la seguente causale: "**Bando POSTI BARCA 2024: nome e cognome**" oppure direttamente nel portale DIME dedicato alla compilazione della domanda con carta di credito per via telematica.

SCELTA DELLE AREE OMOGENEE

I richiedenti possono presentare una sola domanda per un unico spazio acqueo nella quale possono indicare un massimo di due preferenze tra le seguenti zone omogenee, relative a sestieri ed isole, in cui individuare un ormeggio d'interesse, come di seguito indicato:

1. Dorsoduro;
2. Santa Croce;
3. San Polo;
4. Cannaregio;
5. San Marco

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: Barbara Carrera (barbara.carrera@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Isolato Cavalli, San Marco 4084 - pec: mobilitatrasporti@pec.comune.venezia.it



6. Castello e Sant'Elena;
7. Giudecca;
8. Lido;
9. Burano;
10. Murano.

SCELTA E CARATTERISTICHE DEL NATANTE

I natanti per i quali si chiede l'occupazione di spazio acqueo devono essere utilizzati per diporto, escluso il diporto commerciale, e non superare gli 11,00 metri di lunghezza e i 2,40 metri di larghezza come valori massimi, ciò comunque in relazione a quanto consentito in termini dimensionali per la percorrenza del rio/canale su cui insiste il posto messo a bando; le dimensioni degli spazi acquei messi a bando sono indicative e possono essere aumentate, previa istanza del richiedente e verifica dell'Ufficio Sportello Trasporti e Concessioni Acquei, in lunghezza fino ad un massimo del 20% della lunghezza prevista a bando ove possibile.

Ai fini delle graduatorie i punteggi maggiori saranno attribuiti alle barche tipiche veneziane elencate nell'art. 7 comma 4 del Regolamento per la Circolazione Acquea del Comune di Venezia: batela - batela a coa de gambero - batelon - bragozzo - burcela - caichio - caorlina - comacina - barche di rappresentanza delle Società Remiere e di canottaggio -gondola - gondolino - gondolone - mascareta - peata - puparin - sampierota - sandalo- sandolo buranelo - sandalo da barcarior - sandalo da fossino - sandolino - scioPON -varigola veneta - vipera. All'elenco sopra citato si aggiungono le seguenti imbarcazioni di tipo tradizionale: i cofani, i topi, i cacciapesca e le relative suddivisioni ad esse riconducibili.

PUNTEGGI UTILI PER LA DEFINIZIONE DELLE GRADUATORIE

Cod	N°	DESCRIZIONE	PUNTI	TOTALE
1a		Persone fisiche		
	1.1a	Essere residente in Centro storico di Venezia o Isole	14	
	1.2a	Essere residente in Terraferma del Comune di Venezia	3	
	1.3a	Avere la disponibilità a titolo di proprietà o altro diritto reale o di locazione, di un'unità immobiliare a uso abitativo proprio, in Centro storico o nelle Isole	1	
2		Anzianità continuativa di residenza		
	2.1	da 0 a 5 anni	1	
	2.2	oltre 5 a 10 anni	3	
	2.3	oltre 10 a 20 anni	5	
	2.4	oltre 20 a 30 anni	7	
	2.5	oltre 30 anni	10	
3		Componenti nucleo familiare (stessa residenza)		

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: Barbara Carrera (barbara.carrera@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Isolato Cavalli, San Marco 4084 - pec: mobilitatrasporti@pec.comune.venezia.it



	3.1	da uno a due componenti	1	
	3.2	tre componenti	2	
	3.3	quattro componenti	3	
	3.4	da cinque componenti	4	
	IN ALTERNATIVA ALL'1a,2,3			
1b	Attività tradizionali o di interesse sociale			
	1.1b	Assistenza sociale/sanitaria/Onlus/A.S.D. senza scopo di lucro valido solo per rappresentante legale/ presidente*	25	
	* per questi richiedenti sarà possibile presentare una sola istanza anche se in possesso di altre concessioni, in considerazione dello scopo/utilità sociale dell'attività svolta.			
4	Tipologia di unità di navigazione			
	4.1	Barche tipiche in legno	14	
	4.2	Barche tipiche non in legno	8	
	4.3	Barche diverse da quelle precedenti non in metallo	4	
5	Superficie in mq. (calcolata in lunghezza per larghezza dell'unità nautica comprensiva del motore dichiarata dal richiedente)			
	5.1	da mq. 0 a mq. 10	10	
	5.2	da mq. 10,01 a mq. 12	8	
	5.3	da mq. 12,01 a mq. 16	6	
	5.4	da mq. 16,01 a mq. 20	4	
	5.5	da mq. 20,01 a oltre i mq. 24	2	
6	Propulsione unità di navigazione			
	6.1	Esclusivamente a remi	12	
	6.2	fino a 6,00 cv	10	
	6.3	Oltre 6,01 cv fino a 10,00 cv e con cilindrata inferiore o uguale a 325,00 cc	8	
	6.4	Oltre 10,01 cv fino a 20,00 cv o motori anche di potenza inferiore con cilindrata superiore o uguale a 325,01 cc.	6	
	6.5	Oltre 20,01 cv fino a 36,00 cv	4	
	6.6	oltre i 36,01 cv.	2	
7	Motorizzazione			
	7.1	Vetustà: anni dall'immatricolazione (0 del 2024, a partire dal 2023 meno un punto per ciascun anno fino a un massimo di 20 di vetustà pari a -20 punti)	-1 per anno	
	7.2	Motore elettrico o ibrido	5	
8	Altri titoli valido solo per persone fisiche			

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: Barbara Carrera (barbara.carrera@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Isolato Cavalli, San Marco 4084 - pec: mobilitatrasporti@pec.comune.venezia.it



8.1	Possesso di tagliando ex art. 188 del D.Lgs 285/1992, da parte del richiedente o di un componente del medesimo nucleo familiare riscontrabile dallo stato famiglia. La perdita del predetto requisito determina la decadenza della concessione a decorrere dalla pubblicazione del successivo bando posti barca. Tale tipologia di concessione non è ereditabile.	5	
-----	---	---	--

Al punteggio parziale verranno aggiunti:
se area omogenea coincide con residenza/sede----- punti 10
altrimenti-----punti 5

9	Area Omogenea	
PUNTEGGIO FINALE AREA OMOGENEA 1 _____ trascrivere il nome della area omogenea prescelta		TOT.1
PUNTEGGIO FINALE AREA OMOGENEA 2 _____ trascrivere il nome della area omogenea prescelta		TOT.2

In sede di presentazione della domanda ogni richiedente dovrà indicare la propria preferenza per un'area omogenea, indicando al massimo una sola altra area omogenea alternativa alla precedente. Se il luogo di residenza coincide con l'area omogenea scelta al punteggio parziale verrà attribuito un bonus di ulteriori 10 punti; diversamente, sarà attribuito un punteggio aggiuntivo di 5 punti.

Per ogni area omogenea sarà redatta una graduatoria provvisoria, quindi complessivamente dieci graduatorie. In caso di parità di punteggio tra i richiedenti si procederà a sorteggio tramite procedura informatica, con modalità casuale in seduta pubblica di cui verrà data comunicazione ai richiedenti. Le graduatorie definitive evidenzieranno l'ordine di sorteggio attribuito ai richiedenti con pari punteggio, indicando l'esito del sorteggio informatico con elencazione alfa numerica (per es.11a,11b,11c...); seguirà pubblicazione delle graduatorie definitive validate dalla commissione, all'albo pretorio on-line e nel sito del Comune di Venezia.

MODALITÀ PER L'ASSEGNAZIONE DEL POSTO ORMEGGIO E RELATIVA CONCESSIONE

A graduatorie definitive i richiedenti, ritenuti idonei, verranno chiamati dall'Ufficio Sportello Trasporti e Concessioni Acquei per la scelta dello spazio acqueo prescelto compatibile con le dimensioni dell'imbarcazione indicata nell'istanza. Il concorrente verrà contattato telefonicamente/via mail ai recapiti indicati in sede di istanza di partecipazione, per l'utilizzo dei quali viene rilasciata debita autorizzazione da parte del richiedente.

Al primo concorrente classificato per ogni area omogenea verranno concessi **sette giorni**, decorrenti dalla data di convocazione per presentarsi presso l'ufficio comunale competente e scegliere e accettare uno degli spazi acquei disponibili all'interno dell'area omogenea. Seguiranno i successivi in ordine di graduatoria.

La scelta e la contestuale accettazione dello spazio acqueo potrà essere fatta o dal richiedente o da un suo delegato in forma scritta.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: Barbara Carrera (barbara.carrera@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Isolato Cavalli, San Marco 4084 - pec: mobilitatrasporti@pec.comune.venezia.it



Il mancato rispetto del termine sopra esposto di sette giorni comporta, per il richiedente, l'immediata esclusione dalla graduatoria.

Con l'accettazione dello spazio acqueo il richiedente viene d'ufficio escluso dalla posizione utile in graduatoria nell'eventuale seconda area omogenea scelta per decadenza.

Qualora un richiedente chiamato a scegliere uno tra gli spazi acquei disponibili manifesti la preferenza a concorrere per la seconda area omogenea prescelta, per rimanere in graduatoria in quest'ultima area, dovrà formalmente rinunciare all'altra area omogenea, pena la decadenza da entrambe le graduatorie.

Qualora il richiedente chiamato a scegliere uno tra gli spazi acquei disponibili non ne individui alcuno di dimensioni idonee ad accogliere l'imbarcazione indicata nella domanda di partecipazione al bando, può obbligarsi all'atto della scelta dello spazio acqueo, mediante autocertificazione, a sostituire l'imbarcazione entro sei mesi, con una di pari caratteristiche ma di dimensioni inferiori e comunque idonee allo spazio scelto, pena la decadenza dalla graduatoria.

Il richiedente, se già in possesso dell'unità nautica, entro **sette giorni** solari dalla data di accettazione dello spazio acqueo, dovrà presentarsi in Canal Grande, presso il pontile galleggiante di Ca' Farsetti, con l'imbarcazione corrispondente ai dati dell'unità di navigazione iscritti nella domanda di partecipazione al bando per la verifica di conformità (cd. check-list), pena la decadenza dalle graduatorie.

Il richiedente, se non già in possesso dell'unità nautica, entro **sei mesi** dalla data di accettazione dello spazio acqueo, dovrà presentarsi in Canal Grande, presso il pontile galleggiante di Ca' Farsetti, con l'imbarcazione corrispondente ai dati dell'unità di navigazione iscritti nella domanda di partecipazione al bando per la verifica di conformità (cd. check-list), pena la decadenza dalle graduatorie.

La verifica di conformità (check-list) sarà effettuata da personale dell'Ufficio Sportello Trasporti e Concessioni Acquei. In tale occasione si provvederà a verificare i dati del natante riportati nella domanda di partecipazione, a fotografarlo e a fare fornire copia del libretto dell'eventuale motore.

Rispetto a quanto dichiarato in domanda, potranno essere accolte le variazioni del natante che comportino un punteggio maggiore o uguale. Nel caso invece in cui dalla verifica citata emergessero variazioni tali da diminuire il punteggio conseguito, il richiedente decadrà dalle graduatorie.

Gli assegnatari di uno spazio acqueo avranno un tempo massimo di **sei mesi**, decorrenti dalla data di rilascio della concessione, per occupare lo spazio con il natante indicato nella domanda, pena la decadenza della concessione.

In caso di controversie, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di assegnazioni alternative per posizioni ma equivalenti per misurazioni.

Le caratteristiche del natante indicato in concessione non potranno variare per **i primi 5 anni** ad eccezione del solo caso in cui le caratteristiche del nuovo natante risultino, ai fini del punteggio totalizzato in sede di assegnazione dell'ormeggio, migliorative o uguali e comunque compatibili con le dimensioni del posto assegnato.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: Barbara Carrera (barbara.carrera@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Isolato Cavalli, San Marco 4084 - pec: mobilitatrasporti@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea
Servizio Sportello Trasporti e Concessioni Acquei

In occasione dell'accettazione dello spazio acqueo andrà perfezionata una istanza in bollo per il rilascio della concessione acquea a cui seguirà il pagamento del Canone Unico Patrimoniale ai sensi della D.C.C. n.09/2021 e D.G.C.n.270 del 28.11.2022. Ai fini dell'importo del canone sono previste agevolazioni per imbarcazioni di tipo tradizionale le cui tipologie sono elencate all'art. 54 del Regolamento comunale canone unico patrimoniale di concessione.

TERMINI DI ESCLUSIONE

L'accertamento della mancanza anche di uno solo dei requisiti prescritti per l'ammissione al concorso e per l'assegnazione di posti di ormeggio per unità di navigazione determina la non ammissione al concorso o, in qualunque momento, la decadenza dell'assegnazione stessa.

Il Direttore
Ing. Simone Agrondi*
(* atto firmato digitalmente)

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: Barbara Carrera (barbara.carrera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Isolato Cavalli, San Marco 4084 - pec: mobilitatrasporti@pec.comune.venezia.it*

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno