



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale Pubblica
Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City

Venezia, data (vedi ID su nota di trasmissione)
PG n. (vedi ID su nota di trasmissione)
Fasc. 2022/XI.2.1/107
pag.

inviata via PEC/mail

Spett.le **HEXAGREEN Srl**
Pec: hexagreen@legalmail.it
Mail: [REDACTED]

CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa
Pec: consorzio.innova@legalmail.it
Mail: info@consorzioinnova.it

CLEA Società Cooperativa
Pec: posta@pec.cleasc.it
Mail: [REDACTED]

e, p.c. Impresa Subappaltatrice "Delia S.r.l."
Pec: deliasrls@pec.it

Direttore dei Lavori
ing. [REDACTED]
Pec: sinergo@pec.sinergospa.com
Mail: [REDACTED]

Coord. Sicurezza in fase di esecuzione
ing. [REDACTED]
Pec: sinergo@pec.sinergospa.com
Mail: [REDACTED]

Oggetto: C.I. 15007 - Lavori relativi all'intervento di "Riqualificazione Urbana Spazi Piazza Mercato Marghera" - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - PNRR Missione 5.2.1 - CUP F73D21002190001 / CIG 98206966B6.

AUTORIZZAZIONE ESTENSIONE SUBAPPALTO PG/2024/0437417 DEL 09/09/2024 ALL'IMPRESA DELIA S.r.l. IN PENDENZA DEGLI ESITI DELLE VERIFICHE.

Premesso che con atto avente Rep. Municipale n. 131606 del 18/09/2023, è stato sottoscritto il contratto di appalto, per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto, con il Presidente e legale rappresentante dell'A.T.I. CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa (capogruppo





Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale Pubblica
Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City

mandataria), con sede in via G. Papini n. 18 - Bologna (BO), HEXAGREEN Srl (mandante) e CLEA Società Cooperativa (impresa affidataria esecutrice delle opere), per un importo lavori di € 2.863.125,49= (o.f.e.) al netto del ribasso del 3,64% sul prezzo a base di gara e comprensivo di € 89.138,40= (o.f.e.) per oneri della sicurezza;

Dato atto che l'Appaltatore ha assunto le obbligazioni afferenti ai lavori dell'intervento in oggetto alle condizioni di cui al contratto sottoscritto con la Stazione appaltante e del capitolato speciale d'appalto, con obbligo espresso di rispettare le clausole prescrittive di cui al vigente Protocollo di Legalità;

Vista la richiesta, inviata dall'impresa appaltatrice giusta nota acquisita agli atti con PG/2024/0601258 e PG/2024/0601267 del 06/12/2024, di autorizzare ad integrazione del subappalto PG/2024/0437417 del 09/09/2024 l'esecuzione delle lavorazioni di rimozione dei manufatti in fibrocemento contenenti amianto, di rimozione del materassino in lana minerale (FAV) e di rimozione del guano di piccione presenti negli edifici da demolire, afferenti alla cat. OG1, ricomprese nella categoria prevalente di cui si compone l'appalto dei lavori in oggetto, all'impresa Delia S.r.l., con sede legale e amministrativa a Cenate Sotto (BG), via Francesco Nullo n. 5 CAP 24069 (C.F./P.IVA: 04429190160), per un importo di € 28.994,20= (o.f.e.), di cui € 900,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che con nota PG/2024/0437417 del 09/09/2024 è stata rilasciata all'impresa appaltatrice l'autorizzazione del subappalto per l'esecuzione delle lavorazioni di strip out, preliminari alla demolizione degli edifici, affidato all'impresa Delia S.r.l.;

Preso atto:

- della documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui agli artt. 90 e 92 del d.P.R. n. 207/2010, nonché il possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 ss. d.lgs. n. 50/2016;
- che l'impresa appaltatrice ha dichiarato che non sussistono forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con l'impresa subappaltatrice;
- dell'atto aggiuntivo al contratto di subappalto HG-2024/16 del 19/07/2024, sottoscritto in data 15/11/2024, contenente le clausole prescritte dalla legge, dal contratto di appalto tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore, dal capitolato speciale d'appalto e dal vigente Protocollo di legalità nonché la clausola sospensiva dell'efficacia all'autorizzazione da parte della Stazione Appaltante;





Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale Pubblica
Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City

Dato atto che, verificata la completezza della documentazione presentata, la Stazione appaltante ha avviato le verifiche d'ufficio, prescritte dalle disposizioni di legge vigenti, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e, ove necessario, i requisiti speciali necessari;

Verificato che ai fini della qualificazione, l'impresa subappaltatrice è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 83 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., giusta documentazione agli atti;

Acquisito d'ufficio il DURC dell'impresa subappaltatrice e accertata la relativa regolarità, come da documentazione agli atti;

Dato atto che a tutt'oggi l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti previsti dal capitolato speciale d'appalto per la categoria dei lavori subappaltata, in conformità ai limiti ammessi dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che

- l'impresa Delia S.r.l. ha richiesto alla Prefettura di Bergamo l'iscrizione nella white-list in data 22.06.2023;
- in data 20/11/2024 è stata richiesta alla competente Prefettura l'informativa antimafia dell'impresa Delia S.r.l., non ancora pervenuta in quanto ancora in iter istruttorio;
- è stata prodotta la dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia PG/2025/41695 del 23/01/2025;
- nelle more del ricevimento dell'informativa antimafia dalla Prefettura di Bergamo si rende necessario rilasciare un provvedimento di autorizzazione espresso condizionato all'esito positivo della verifica in ordine ai controlli antimafia;

Dato atto che il pagamento dei corrispettivi spettanti al Subappaltatore sarà effettuato dall'Appaltatore e non direttamente dalla Stazione Appaltante;

Tutto ciò premesso ed esposto, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

AUTORIZZA

condizionatamente all'esito positivo della verifica antimafia

l'estensione del subappalto PG/2024/0437417 del 09/09/2024 per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti alla categoria OG1 e consistenti nelle lavorazioni di rimozione dei manufatti in fibrocemento contenenti amianto, di rimozione del materassino in lana minerale (FAV) e di





Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale Pubblica
Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City

rimozione del guano di piccione presenti negli edifici da demolire, subappalto affidato alla società Delia S.r.l., con sede legale e amministrativa a Cenate Sotto (BG), via Francesco Nullo n. 5, CAP 24069 (C.F./P.IVA: 04429190160), per un importo presunto pari a € 28.994,20= o.f.e. (diconsi euro ventottomilanovecentonovantaquattro/20), di cui € 7.798,26= o.f.e. per lavori, € 20.295,94= o.f.e. per costi della manodopera e € 900,00= o.f.e. per gli oneri della sicurezza come da richiesta PG/2024/0601258 del 06/12/2024, dall'Appaltatore HEXA GREEN S.r.l. (impresa mandante del RTI costituito con Consorzio Innova, Mandataria) con sede legale e amministrativa in Noale (VE), via Mestrina n. 46X, CAP 30033, per i motivi espressi in premessa.

L'autorizzazione, come sopra specificato, è subordinata all'esito positivo della verifica antimafia.

IL DIRIGENTE

dott. Maurizio Dorigo
atto firmato digitalmente ()*

(*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

