

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

PG:614289  
del 27/12/2023

Impresa Cognolato SRL  
[cognolatosrl@pec.it](mailto:cognolatosrl@pec.it)

e p.c. Direttore dei Lavori  
geom. Alessandro Naccari  
[alessandro.naccari@comune.venezia.it](mailto:alessandro.naccari@comune.venezia.it)

OGGETTO: C.I. 14908 / CUP F73C23000110001 / CIG 98852649E8 - EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI-INTERVENTI STRAORDINARI  
Autorizzazione al Subappalto di lavori relativi all'esecuzione di restauro e manutenzione edifici appartenenti alla categoria OG 1, all'impresa subappaltatrice SAN MARCO COSTRUZIONI GENERALI SRLS p.i. 04767180278.

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale DG n. 99 del 04/05/2023, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, redatto dal Settore Edilizia Comunale Terraferma - Servizio Edilizia Scolastica Terraferma dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti per un importo complessivo di €. 1.000.000,00=(o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale DD n. 1355 del 07/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto dell'importo di € 793.000,00 (o.f.c.) di cui € 650.000,00 (o.f.e.) per l'esecuzione delle opere;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2033 del 18/09/2023 i lavori sono stati appaltati alla ATI: COGNOLATO SRL (capogruppo) P.I. e C.F. n. 03860070287 e CANATO COSTRUZIONI SRL (mandante) P.I e C.F. n. 03487000279, con sede legale in via Santa Lucia 24 PADOVA, che ha offerto un ribasso sull'importo posto a base d'asta del 3,20%, per un importo contrattuale di € 631.537,51 (o.f.e.), di cui e € 44.641,48.= quali economie e € 28.405,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

- Visto che con nota PG n. 606732 del 20/12/2023, l'Impresa succitata ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare i lavori di restauro e manutenzione relativi alla Cat. OG 1, comunque compresi nel contratto "opere comprese nella categoria prevalente", alla seguente ditta: San Marco Costruzioni Generali SRLS c.f. e p.i. 04767180278, per un importo contrattuale di subappalto di € 149.920,66 (o.f.e.), al netto dell'ulteriore ribasso del 3,00% sui prezzi risultanti dall'aggiudicazione, e comprensivo di € 6.927,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;

Visto che a tutt'oggi, l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come meglio indicato all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto, presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 105, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Verificato che ai fini della qualificazione, la Ditta Subappaltatrice è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., giusta documentazione agli atti;

Visto che la Ditta subappaltatrice ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in materia di cause di esclusione, e che sono state avviate le relative verifiche d'ufficio;

Visto che il subappaltatore ha dichiarato idonea qualificazione per i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 90 c.1 lettera a) b) e c) della legge 207/2010;

Verificato e detenuto agli atti il rilascio del DURC regolare da parte degli enti competenti per la ditta subappaltatrice prot. INAIL 41222760 del 08/11/2023 con scadenza il 07/03/2024.

Posto che sono state avviate le verifiche d'ufficio del subappaltatore, e verrà redatta la relativa check list, ritenuto di procedere prima del rilascio delle certificazioni a causa dell'urgenza, ad autorizzare l'esecuzione in subappalto delle lavorazioni in oggetto, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi ai sensi di quanto disposto dall'art.80 comma 6 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

Dato atto che l'istruttoria è stata eseguita a cura del R.U.P.;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82 e s.m.i.;

**AUTORIZZA**  
**condizionatamente a quanto esplicitato nelle premesse**

ATI: COGNOLATO SRL (capogruppo) P.I. e C.F. n. 03860070287 e CANATO COSTRUZIONI SRL (mandante) P.I. e C.F. n. 03487000279 a concedere in subappalto alla ditta San Marco Costruzioni Generali SRLS c.f. e p.i. 04767180278, i lavori di cui sopra, per un importo contrattuale di subappalto di € 149.920,66 (o.f.e.), comprensivo di € 6.927,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nella categoria prevalente OG1.

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. 2033 del 18/09/2023.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
dott. Aldo Menegazzi