

2.3.1 IL PROGETTO DEL PARCO RETICOLARE

Il progetto del parco reticolare è un progetto che assembla materiali esistenti e li mette in relazione attraverso una trama continua di percorsi ambientali, ciclo-pedonali e attraverso la realizzazione di continuità tra elementi verdi .

Esso si presenta come “progetto aperto”: la trama indicata nell’elaborato grafico del “Progetto ambientale” è del tutto indicativa e può essere integrata con altri tratti dei vari elementi, soprattutto in relazione alla costruzione di nuovi spazi pubblici.

L’obiettivo è il collegamento “a rete” di tutte le attrezzature e degli spazi pubblici del territorio comunale, attraverso circuiti di diverse dimensioni, consentiti dalla struttura reticolare dei percorsi e delle trame verdi. Qualsiasi elemento non indicato da questo progetto e compatibile con questa finalità può essere aggiunto in tempi successivi.

La continuità e gli innesti delle trame di connessione vanno previsti anche con i principali progetti ambientali e con le “stanze agricole”.

a - Trame di connessione - Si intendono come “trame di connessione” tutti quegli elementi lineari che realizzano una continuità (di percorribilità, di materiali o ecologica) tra gli spazi pubblici da mettere in relazione. In particolare si distinguono:

- **Canali verdi e trame vegetali di connessione** - Si intendono come “trame vegetali di connessione” tutti gli elementi vegetali, esistenti o di nuovo impianto, che generano una continuità tra spazi verdi urbani. Tali trame sono definite come materiali semplici e complessi, da usare di volta in volta secondo le indicazioni degli artt. nn. 1, 2 e 3 del capitolo - “Disposizioni su materiali ed elementi del progetto ambientale”. In particolare è richiesta la continuità degli stessi materiali e la ripetizione degli stessi materiali in situazioni analoghe.

- **Percorsi ambientali (passeggiate ciclo-pedonali)** - Si intendono come “percorsi ambientali” tutti i tracciati ciclabili, pedonali o ciclo-pedonali che connettono spazi aperti, parchi, giardini, attrezzature, ambiti agricoli a ridosso dell’urbano, etc., formando una maglia chiusa e continua. Tali percorsi ricalcano in parte tracciati esistenti in parte sono realizzati ex-novo. Essi vanno realizzati con lo stesso materiale o con la stessa combinazione di materiali.

Ove indicato saranno marcati da filari.

- **Strade verdi** - Si definiscono “strade verdi” una serie di strade esistenti, indicate nelle tavole della zonizzazione del piano 1:2000, per le quali è previsto un progetto di trasformazione graduale dello spazio pubblico e degli elementi di relazione tra spazio pubblico e privato, da realizzarsi prevalentemente mediante intervento privato, con incentivazione derivante dalla concessione di un

premio di cubatura, valutato in termini percentuali, come previsto dalle norme per la densificazione. L' intervento prevede il rifacimento della sezione stradale, del marciapiedi, nonché delle recinzioni private e la piantumazione di filari di alberi.

La trasformazione delle strade realizza una trama di connessione tra spazi pubblici, consistente sia in una continuità di percorribilità ciclo-pedonale o pedonale sia in una continuità vegetale, secondo l'obiettivo generale della formazione di una rete di trame verdi tra servizi e spazi aperti di quartiere attualmente sconnessi.

b - Elementi esistenti posti in relazione - Appartengono a questa categoria tutti gli spazi pubblici, o privati di uso pubblico e i luoghi collettivi esistenti, destinati allo sport, al tempo libero, all'istruzione e alla cultura, che rientrano nella seguente classificazione:

- **Superficie esistente attrezzata per gioco o sport** - Superficie esistente a carattere unitario di materiale unico o combinazione di più materiali, naturali o artificiali (prato, prato artificiale, tartan, gomma, terra battuta, cemento), con eventuale presenza di attrezzi (reti, canestri, porte, scivoli, altalene, etc.) utilizzata prevalentemente per sport regolari, non regolari o per gioco.

- **Spazio aperto verde esistente (parco, giardino, orto, ecc.)** - Superficie esistente a carattere unitario di materiale unico o composizione di più materiali prevalentemente di origine naturale (prato, alberi, arbusti, coltivazioni orticole, frutticole e floreali, etc.), di diversa estensione, eventualmente attrezzata con percorsi ciclo-pedonali, panchine, etc.

- **Spazio aperto esistente pavimentato (piazza, slargo, terrazza pubblica, ecc.)** - superficie esistente a carattere unitario di materiale unico o composizione di più materiali, pavimentata per la prevalenza della sua estensione.

- **Forti** - sono zone destinate alla costituzione di parchi attrezzati da attuarsi attraverso il recupero e la valorizzazione degli edifici esistenti e costituenti il complesso fortificato.

- **Darsene** - si tratta di zone che costituiscono punti di interscambio terra-acqua comunque relazionati alla rete di percorsi ambientali.

Il progetto prevede la conservazione e la valorizzazione degli elementi esistenti e la riqualificazione di quelli in cattivo stato di conservazione, ammette il cambiamento di destinazioni d'uso, purchè compatibili con l'uso collettivo.